

渌口区“三步棋”推动平台公司“瘦身强体”

株洲日报全媒体记者/邹怡敏
通讯员/谭琰琳 胡金平

加快平台公司转型升级是大势所趋、发展所需,渌口区委、区政府深入调研,大胆探索,以“降本增效”和高质量发展为目标,制定平台公司转型重组实施方案,推动渌湘集团、产业集团重组为株洲市渌口产业发展集团有限公司。通过简机构撤冗员、抢政策拓业务、多举措降成本,下好转型“先手棋”、发展“长远棋”、增效“关键棋”,向市场化、规范化、多元化转型,取得阶段性成果,为建设“青春渌口,创业新城”蓄积了发展动能。

简机构撤冗员 下好转型“先手棋”

原渌湘集团、产业集团共有人员245人,子公司42家,存在组织架构臃肿、人员岗职重叠等问题,集团公司类型不一,全资、控股、参股的都有,经营内容同质化,且自主造血能力不足,“虚胖体弱”。

找准问题,明确方向。去年12月10日,渌口区召开平台公司转型重组动员大会,从顶层设计、组织架构、减员增效、人岗相适、绩效考核、产业经营、风险控制等全方位入手,明确时间节点任务。

今年1月9日,该区平台公司完成中

层管理人员竞聘上岗,原55名中层管理人员减少至29名。通过采取“笔试+面试”的形式,对基础岗位人员进行考核竞聘,2月底即完成基础岗位人员优化,保留90人。针对未竞聘上岗或自动放弃的职工,纳入公司人力资源部人才储备中心,提供待岗培训机会,做好分流安置。按照“以岗定薪、易岗易薪、按绩取酬”的原则,将KPI考核指标与岗位职责相对应,建立市场化的薪酬激励和绩效考核体系,让员工成本可控、责任可追、薪酬可调,进一步激发全体员工干事创业激情。

与此同时,借助专业咨询机构对集团公司经营状况进行梳理,明确业务板块,采取直接注销、整合归并、股权退出等方式分类处理,将42家子公司归并为5家一级子公司,分别承担集团土地整理业务、产业地产开发业务、城市服务业务、工程施工业务和资产经营业务。

在2个多月的时间里,平台公司稳妥有序完成高管层人数减少50%以上、员工总数减少40%以上目标,进一步优化了组织架构和人员结构,提升了公司整体运营效率,实现“瘦身减脂”。

抢政策拓业务 下好发展“长远棋”

“瘦身”只是过程,“强体”才是目的,渌口

区平台公司把目光聚焦在经济发展的主责主业上,通过市场化运作模式“增肌塑形”。

当前,乡村振兴工作正如火如荼开展,国家将更多资源、要素向农村倾斜,大力发展农业经济,努力补齐农村发展短板。该区平台公司及时把握政策导向,抓住难得机遇,开展乡村振兴业务探索,布局现代农业。利用“株洲王十万黄辣椒”国家地理标志品牌、南洲镇“南洲忆”茶油品牌、松西子水果黄瓜和“红美人”柑橘品牌,与农业合作社建立合作关系,共同开发农业产品,做大实体经济业务。

同时,进军文旅开发板块,引入社会资本方推进朱亭古镇整体开发,对古镇老旧民居进行租赁、深化设计、改造、修旧、修缮等,打造古镇度假区江景民宿、商铺、泳池、生态停车场及相关配套设施,用于接待游客和组织文化旅游活动,延展文化旅游产品链条。在公共服务领域,以市场化手段积极参与全区绿化养护、环卫保洁、物业服务等,拓展平台公司业务范围,实现多元化经营,改善公司营收结构。

此外,平台公司还与长沙雨花经开区、市国投公司共同发起设立雨花融城创业基金,这是渌口区参与发起的第一支基金,将开展对重点产业、新兴产业的投资,加快平台向“泛投资”机构转型,帮助园区高分子新材料

等产业做大做强,推动产业集群式发展。

多措并举降成本 下好增效“关键棋”

“开源”更要“节流”,在转型过程中,该区平台公司从降低项目建设成本、土地开发成本、融资贷款成本等方面入手,算好“精细账”。

在项目建设中,平台公司做好项目论证、评估和审查,同时组织专家对项目设计方案进行优化,有效降低建设成本,如标准厂房三期项目通过设计优化减少投资210万元。针对闲置的土地,加大清查力度,列出“闲置清单”,针对性制定盘活方案,加快土地征拆清零与规划调整,实现土地资产变现,降低土地自持成本。同时,根据企业落地与项目建设情况,合理安排土地征拆与报批时序,实行“短平快”攻坚模式,最大程度节约土地开发成本。

降低融资贷款成本。该区平台公司利用多种融资模式、各种金融工具,不同债务主体,加大与政策性银行对接,提高政策性银行长周期、低成本贷款比例。同时,加快与市级平台公司并表,做实市级平台公司子公司身份,增加与市级平台公司业务资金往来,充分利用市级平台公司资源与信用优势,为自身提升信用评级与融资贷款创造条件。

炎陵一村校两载获“国优”

株洲日报讯(全媒体记者/肖蓉 通讯员/彭新平 罗新旭) 近日,记者从炎陵县科协获悉,2021年全国青少年科学调查体验活动评选结果揭晓,湖南省8所学校获全国“优秀学校”奖,炎陵县船形乡学校榜上有名,再次代表株洲市获此殊荣,成为湖南省乡村学校科技教育先进典型。

由中国科协、教育部、国家发展改革委、生态环境部、中央文明办、共青团中央共同主办的2021年全国青少年科学调查体验活动自启动以来,炎陵县船形乡学校结合学生实际,围绕能源资源、生态环境、安全健康、创新创业四大领域,开展了节约粮食、学做一道菜、种菜锄地等调查实践活动,参与教师31人,组建学生活动小组60个,参与学生300余人次,大大丰富了乡村寄宿制学校学生的课余生活。学生通过各类活动,学会了调查研究的方法,增强了节约资源、保护环境、运动安全的意识。

近三年来,炎陵县船形乡学校在此项活动中均取得了优异的成绩,连续两年成为株洲市唯一获全国“优秀学校”殊荣的乡村学校。

茶陵凌晨抢修塌方路段

株洲日报讯(全媒体记者/陈洲平 通讯员/刘艳) 5月16日凌晨1时,茶陵县道X058高陇镇邵村22组一处道路发生大面积山体滑坡,该县交通事务中心紧急出动,凌晨组织抢修,确保道路安全畅通。

正值汛期,茶陵县交通事务中心值班室24小时专人值班,当天凌晨1时20分,值班室接到险情电话后立即报告相关领导,并按程序启动应急预案。应急抢险人员快速赶赴现场后发现,大量泥石流从路边山坡倾泻覆盖路面,致使交通受阻,严重影响了人民群众的出行,存在极大的安全隐患。抢险人员立即摆放警示牌,指挥现场交通,提醒过往车辆减速慢行,并组织人员、调派挖掘机奔赴现场进行抢险。直至当天上午7时许,落石被全部清理干净,道路交通恢复畅通。

醴陵绿色防控 农药用量减四成

株洲日报讯(全媒体记者/刘毅 通讯员/邱红 阳慧) 稻田种植,虫害治理是难题。醴陵市通过绿色防治病虫害的方式,收到了农药减量、成本降低的效果。

“首先装一根诱芯,套进外筒旋转卡紧,再用支撑杆穿过外筒的固定器卡扣绑牢……”日前,在茶山镇铁河口村君信种养农民专业合作社水稻种植基地,其理事长汤小丰正教农户组装诱捕器,远远望去,犹如统一着装的“田间卫士”,守护着水稻的健康生长。

治虫不能只看田间,田埂上也有文章可做。通过在田埂上种大豆构成“花草阵”,为寄生性天敌提供蜜源,壮大天敌种群,让害虫致命。“等到大豆发芽长出枝叶,蜘蛛、寄生蜂就会来了。”该市君信种养农民专业合作社社长汤小丰说,蜘蛛织网灭蚊,寄生蜂产卵在寄主的卵内,令二化螟断子绝孙,达到控制害虫的目的。

据了解,该市茶山镇铁河口村的400亩稻田利用绿色防控技术,每亩可减少农药用量40%,减少生产成本30元至40元。

平乐桃农套袋忙

株洲日报讯(全媒体记者/肖蓉 通讯员/盛建军) “田家少闲月,五月人倍忙”。5月18日,炎陵县中村瑶族乡平乐村漫山遍野的黄桃树上,结满了青绿色的果子,桃农们正忙着疏果、套袋。

村民陈四妹在自家后山上种了4亩多黄桃,只见她麻利地从挎包里拿出纸袋,往果子上一套,然后扭紧,一颗颗如婴儿拳头大小的小黄桃就安全入住“金纸屋”了。“一天能套2000多个袋。”陈四妹介绍,每年种黄桃能给她家带来10万元左右的收入,有些农户种的面积大,还得请人帮忙,每个劳动力每天可获得150元至200元的报酬。

据悉,平乐村是炎陵品牌黄桃的发源地,黄桃种植面积已达3200余亩,5月正是黄桃套袋的最佳时机,通过套袋,不仅能减少农药使用量,防治桃树病虫害,还能达到增强果色、延长市场供应期的效果,让“绿色水果”实至名归。



桃农正在给黄桃套袋。株洲日报全媒体记者/肖蓉 摄

时事·聚焦

28823910

责任编辑、美术编辑/刘珠星 校对/谭智方

警惕透明App不法软件： 偷电量、偷流量、偷隐私

近日,北京周女士的手机莫名其妙地一直弹出广告,而且无法关闭。专业人员检查发现,她的手机桌面上存在一款没有文件名、图标透明的不法软件。“新华视点”记者调查发现,这类不法软件不仅耗电、耗流量,推送各类广告令机主不胜其扰,还往往过度索权,存在个人信息泄露风险。



漫画:「幕后黑手」新华社发 徐俊作

1 手机上看不到隐患

周女士的遭遇并非个例。广州大学生李博近来发现手机电量消耗得特别快,充满电用了半天。以前一个月30G流量够用,如今只能用半个月,“明明什么程序都没开,手机流量还是拦不住地减少,感觉手机里有‘内鬼’”。

李博到手机品牌店咨询,工作人员打开手机任务栏后,发现有一个空白程序一直在运行。“不知道什么时候安装上的,也不知道是怎么把这个程序‘唤醒’的。工作人员说如果实在删不掉就只能刷机了。”李博说。

记者调查发现,以没有名称、图标透明的方式隐藏在手机里的App,是最新出现的一类不法软件。

不法软件是如何被安装到手机上的? “利用广告、推送等方式,在用户易触位置,如‘关闭’‘跳过’等按钮中藏入下载链接,一旦

用户不经意点击,手机后台便开始悄悄下载。”中国金融认证中心高级安全专家纪崇廉告诉记者,有的透明不法软件甚至利用其他App进行捆绑安装,“有可能机主根本没点错按钮,也会在不知不觉中下载了不法软件”。

广州刘女士在一次下载App时,偶然发现手机被安装上了不法软件。她反复尝试卸载未能成功,推送广告的行为也没有停止。

腾讯手机管家目前甄别出透明App不法软件样本共500多万份。腾讯手机管家安全专家郑扬帆告诉记者,透明App在后台长期开启,不仅额外消耗手机电量、流量,频繁弹窗推送广告,还会通过技术手段使手机按键失效,强制用户观看广告。此外,一些恶意软件甚至诱导用户开启麦克风、摄像头等权限并进行键盘记录,窃取用户照片、通讯录、短信、位置等个人隐私。

2 “吸金”套路多

不法软件泛滥的背后,是非法获利的灰黑产业链。

——推送广告赚取分红。

刘女士告诉记者,自从手机里有了透明不法App后,解锁屏幕时都被迫先看广告。点击页面上的“解锁”,甚至会触发新的广告推送。

奇安信安全专家谢斯说,透明App本身没有实质性功能,但一些无良开发者通过往里加入各种功能盈利。广告分红一般通过用户的观看次数、点击跳转次数、下载量等数据进行计算,开发者通过埋伏功能强制推送广告获利。

——诱导下载恶意扣费。

佛山白翎吴先生近日发现,手机出现一款名为“XX骑士团”的游戏,每个月扣掉10元钱。吴先生仔细查看发现,该款游戏是无意中从浏览器下载来的。“想投诉也不知道投诉谁,只能吃哑巴亏。”吴先生说。

——获取用户信息实施商业目的。

深圳程序员王先生父亲的手机里频繁出现广告弹窗,他仔细检查发现,手机隐藏的透明App,是某购物软件的小插件。

“父亲说这个购物软件是点击微信上别人发来的链接之后下载的。第一次打开购物App时弹出的权限都点击了‘允许’。”王先生告诉记者,由于该款透明App捆绑于购物软件,因此,在购物软件中输入的商品信息和浏览记录可能会被记录下来。随后,王先生尝试在父亲手机上打开其他购物软件,发现页面中出现了浏览过的同类商品。

“这个透明App里被嵌入了第三方SDK功能包,会收集用户的行为数据,甚至可能将收录的信息内容卖给其他服务商。”王先生说。

专家表示,此类不法App不仅推送广告获取收益分红,还有可能窃取个人信息,成为实施电信诈骗等违法活动的工具。

3 不要点击不明链接

国家信息技术安全研究中心专家王扬说,新版本的安卓系统不允许没有图标的软件在后台运行,一些不法软件就披上了各式外衣,透明图标就是其中一种。“实现‘透明’图标很容易,在开发时只需要设置图标属性以及置空App名字。”

据悉,该类App安装上之后,仅仅删除某个桌面文件并不能将其卸载,一般需要进入设备设置中的“应用管理”进行卸载。有的甚至一次性安装两个以上的程序:一个主程序,一个守护程序,主程序被卸载,守护程序会将其再安装回来,如此反反复复很难彻底删掉。

王扬表示,由于众多App的主体难辨,各类软件安装门槛极低,侵害用户权益的App层出不穷,用户在安装使用App时需格外留心。

据了解,市面上一些大厂生产的安卓手机内置的系统会实时自动更新,系统的恶意代码库也在不断完善,新系统会对常见的恶意代码进行“阻拦”。但是有的厂商为了节约成本会去掉一些功能,如自动更新,那样手机就无法收到最新的系统补丁。

对此,暨南大学副校长翁健教授提醒:用户尽可能将系统更新到最新版本;恶意应用很少能通过应用商店审核,用户不要点击不明链接,尽量通过系统自带的商城下载应用;用户可以在系统设置中打开“禁止安装未知来源软件”的选项,避免不小心安装上恶意程序。

翁健建议,手机厂商在安装应用的流程设计上特别标明应用的权限和风险级别,在应用商城中做好甄别筛选机制;有关部门加大执法力度,打击不法软件灰黑产业链。

2021年以来,广东省通信管理局对272款App发出违法违规处置通知,对未按期完成整改的27款App进行了下架处理。针对透明App等手机不法软件新载体,广东省通信管理局表示,下一步将不断扩大App监管平台数据采集范围,提升监测能力和技术检测水平,加大处置和曝光力度,强化个人信息保护和数据安全监督。

据了解,2021年工信部对208万款App进行了技术检测,通报违规App共1549款,下架514款,持续推进个人信息保护专项整治。

新华社广州5月19日电