



壬寅年三月三十  
2022/04/30  
星期六  
今日12版  
株洲日报社主管、主办  
国内统一连续出版物号  
CN 43-0061

# 株洲晚报

微信公众号  
新闻热线 28829110  
广告热线 28835396  
总第7383期

## 124名职工获“株洲市五一劳动奖章”



▲表彰大会现场。株洲晚报融媒体记者/易翔 摄

本报讯（株洲晚报融媒体记者/胡文洁 通讯员/刘萍 何杏）中国梦，劳动美！4月29日，株洲市庆祝“五一”国际劳动节暨先进集体先进个人表彰大会举行，表彰全市各行各业先进集体和先进个人，激励全市人民弘扬劳模精神、劳动精神、工匠精神，吹响培育制造名城冲锋号，为建设现代化新株洲不懈奋斗。

根据表彰决定，授予陈锦旋等124名职工“株洲市五一劳动奖章”，授予株洲市二医院医学检验科等45个班组（单位、工段、车间）“株洲市工人先锋号”荣誉称号。会上还表彰了一批重点项目建设竞赛获奖单位和个人。

## 契税减半、财政直补、二套房贷款减负…… 我市“楼市新政”送上惠民大礼包

株洲晚报融媒体记者/吴楚 通讯员/朱建轩

4月29日，株洲市政府办公室印发《关于促进房地产业良性循环和健康发展的若干措施》（下称《措施》），19条政策干货满满，可谓送给房地产市场主体与广大市民一份大礼。

### ○ 引导金融机构放宽购房贷款偿还期限

《措施》第一条，即为保障购房者合法权益。

推行新建房地产项目“交房即交证”。积极主动化解市场风险，加大对“问题楼盘”的处置力度，压实房地产开发企业主体责任，有序推进问题楼盘复工复产，依法依规

确保购房者利益，加快实现“保交楼”目标。对经网签购买住房因开发方原因不能按期交房的业主，根据购房业主意愿，引导金融机构在政策允许范围内相应放宽购房贷款偿还期限。

### ○ 契税补贴、大学毕业生补贴、购房补贴

在市区购买新建商品房（含住宅和非住宅）和存量房（二手房），签订网签合同，且缴纳契税的，由财政按其所缴纳契税额的50%对购房人予以补贴。

对在株洲市区用人单位签订劳动合同2年以上的，全日制大学本科学历以上的学历型人才和获得技师以上职业资格的技术型人才，落户株洲，首次在市区购买新建商品住房，签订网签合同并缴纳契税的，不受单位、年龄、毕业时间的限制，均可参照株洲市人才购房补贴政策规定。对全日制博士生、

全日制硕士研究生和高级技师、全日制本科和职业院校全日制大专学历获得技师职业资格人才，一次性分别给予5万元、3万元、2万元的购房补贴。由用人单位申报，按月组织联合审核，市财政预拨资金保障按月发放。

对在市区首次购买新建商品住房和存量住房，签订网签合同且缴纳契税并落户株洲的，财政给予1万元的购房补贴，以满足首次购房群体的住房刚性需求。

### ○ 二套房减负、公积金提额

对拥有1套住房并已结清购房贷款的家庭，为改善居住条件再次申请贷款购买商品住房的，金融机构执行首套房贷款政策。

全面放开异地贷款业务，支持全国住房公积金缴存职工到株洲购房，不缴存地、户籍地限制。提高贷款额度，单缴存职工最高可贷款额度由40万元调整至60万元；株

## 谢高进主动投案 接受纪律审查和监察调查

本报讯（株洲晚报融媒体记者/陈正明）据三湘风纪网4月29日消息，株洲高新技术产业开发区党工委原书记、天元区区委原书记谢高进涉嫌严重违纪违法，主动投案，目前正接受湖南省纪委监委纪律审查和监察调查。

谢高进，男，汉族，1957年3月出生，湖南新田人，1974年4月参加工作，1976年12月加入中国共产党。曾任炎陵县委书记，天元区委书记，株洲高新技术产业开发区党工委书记。

## 四类人员集中隔离和治疗期间相关费用自理

本报讯（株洲晚报融媒体记者/王鸿）市民们请注意，四类人员集中隔离和治疗期间相关费用要自理了。近日，记者从中共株洲市委新冠肺炎疫情防控工作领导小组办公室获悉，为进一步做好入（返）株人员集中隔离工作，巩固我市来之不易的疫情防控成果，对集中隔离期间有关收费事项做出如下规定：

对从境外入（返）株、中高风险地区入（返）株、未主动报备的其他地区入（返）株、已主动报备但经目的地基层单位研判后进行劝返却仍然入（返）株的需要集中隔离的人员，在集中隔离期间所产生的费用由本人自理，如核酸检测为阳性或确诊的，治疗相关费用由本人自理，其中住宿费、伙食费和交通转运费的收费标准由各县市区新冠肺炎疫情防控指挥部明确；医疗救治、核酸检测等费用的收费标准按照当地价格主管部门所规定的标准执行。其他人员继续实行免费政策。

## 敬告读者

经上级批准，株洲晚报定于5月2日至4日休刊3天，5月5日恢复正常出报。休刊期间的重要新闻将通过株洲日报社所属各新媒体予以发布。敬请读者留意。

株洲晚报编辑传播部  
2022年4月30日