

### 市卫健委主任顾晓芳 本周三接听“12345”

本报讯(株洲晚报融媒体记者/廖智勇 通讯员/黎丹)根据有关单位主要负责人接听“12345”政务服务便民热线工作安排,2022年4月27日(星期三)上午9:00-11:00,由市卫生健康委党委书记、主任顾晓芳接听“12345”政务服务便民热线。欢迎广大群众届时拨打“12345”政务服务便民热线(绿口区及市区外居民请拨打“22712345”),向顾晓芳同志反映卫生健康工作的意见和建议。

### 防疫不力屡劝不改 芦淞区一药店被责令停业整顿

本报讯(株洲晚报融媒体记者/易蓉 通讯员/龙凯)当前疫情防控形势依旧严峻,尤其是充当“哨点”功能的药房,防疫工作不容松懈。近日,位于芦淞区体育路的铭城大药房嘉盛苑药店因多次未按规定做好防疫工作而被责令停业整顿。据了解,4月以来,按照落实疫情防控的要求,芦淞区市场监管局对辖区内药品零售企业进行全覆盖督导检查,重点检查药品零售企业销售“四类药品”的实名登记及上传情况,以及是否对进店顾客落实“一测三查”措施等。但在督查中,检查人员发现芦淞区的铭城大药房嘉盛苑药店多次未按规定登记上报“四类药品”的销售情况,经多次批评教育后,仍未能按规定落实疫情防控工作。目前,该药店已被责令停业整顿2天,芦淞区市场监管局约谈药店相关负责人并在全区予以通报。

### 影讯

**美达影城(4月25日)**  
**神奇动物:邓布利多之谜**  
10:20 11:20 12:20 13:00 14:00  
15:00 16:40 17:40 18:20 19:20  
20:20 22:00  
**密室逃生2**  
13:45 14:45 16:30 19:30 21:15  
22:35  
**亡命救护车**  
14:20 15:30 16:50 18:00 20:30  
22:05  
**精灵旅社4:变身大冒险**  
14:15 16:00 17:45  
**误杀瞒天记** 15:40 19:25 21:00  
**边缘行者** 18:15 20:25  
**芦淞区钟鼓岭七星潮流购物公园五楼(株洲书城对面)**  
订票热线:28106878

### 开奖

(开奖日期:2022年4月24日)  
**福彩**  
**双色球 第2022045期**  
中奖号码:03 12 17 18 19 28 04  
3D 第2022104期 中奖号码:6 9 0  
**体彩**  
**排列三 第2022104期**  
中奖号码:0 8 3  
**排列五 第2022104期**  
中奖号码:0 8 3 7 0  
**七星彩 第2022045期**  
中奖号码:5 6 0 4 0 9 8



## “五一”假期能出行吗? 外地入湘有啥要求? 我省14市州防疫政策要点先了解下

本报讯(株洲晚报融媒体记者/刘琼)“五一”假期临近,不少市民正在制定出行计划。面对国内依然复杂严峻的疫情形势,湖南省内出行有何防疫要求?4月24日,记者梳理了我省各市州的防疫政策要点,为您提供参考。  
**长沙:**所有外省来长人员均需持48小时内核酸检测阴性证明,重点疫情发生地旅居史人员进行分类管控。  
**株洲:**需提前2天向目的地所在社区(村)或单位或所住酒店报备,持48小时内核酸检测阴性证明入株,外省及省内涉疫地区入(返)株人员按要求落实有关防疫措施。  
**湘潭:**所有外省来(返)潭人员,均需查验48小时内核酸检测阴性证明,高风险岗位人员尽量避免出行,中高风险地区来(返)潭人员进行分类管控。  
**衡阳:**有本土病例报告省份的来(返)湘人员,入湘时需持有48小时核酸检测阴性证明,疫情发生地入湘人员需分区分类进行管控。  
**邵阳:**返乡入邵人员要提前3天向目的地报备,外省入邵返邵人员均需查验“双码”以及48小时内核酸检测阴性证明,疫情发生地来(返)邵人员需分区分类进行防疫管控。  
**常德:**省外来返常人员和省内涉疫地市来返常人员,均需查验健康码、行程卡、体温、戴口罩,48小时内核酸检测阴性证明,疫情发生地入常人员需分区分类进行防疫管控。  
**岳阳:**外省、市来(返)岳人员均需持有48小时核酸检测阴性证明,疫情发生地来岳人员分区分类进行防疫管控。

**张家界:**外省来(返)张人员需持48小时内核酸检测阴性证明,分区分类做好疫情发生地入张人员的排查管控。  
**益阳:**所有外省来(返)益旅客均需持48小时内核酸检测阴性证明入益,红码人员就地集中隔离观察,黄码人员采取集中隔离、居家隔离、居家健康监测等相应措施。  
**郴州:**所有外省来(返)郴人员需持48小时内核酸检测阴性证明并提前进行报备,非“绿码”人员不得搭乘公共交通工具,疫情发生地来(返)郴人员需分区分类进行防疫管控。  
**永州:**需持48小时内核酸检测阴性证明入湘,对来(返)永的黄码人员先采取集中隔离,再结合旅居史情况采取集中隔离、居家隔离、居家健康监测等相应措施。  
**怀化:**14天内无高中风险地区旅居史的省内来怀人员,凭双码“绿码”、48小时核酸检测阴性证明,落地后核酸检测,登记信息后可放行;14天内有高中风险地区旅居史的人员,实行分类管控。  
**娄底:**所有省外来(返)娄人员,需提前进行入湘报备,持48小时内核酸检测阴性证明入娄,疫情发生地来(返)娄人员采取集中隔离、居家隔离、居家健康监测等相应措施。  
**湘西土家族苗族自治州:**由低风险地区进入且两码为“绿码”、体温检测正常的予以正常通行;跨省来(返)湘西旅客需持48小时核酸检测阴性证明进入湘西,部分涉疫地区入(返)州人员需执行动态调整的集中隔离、居家健康监测和自我健康监测等服务措施。

### 我市接种新冠病毒疫苗841万余剂次 60岁及以上人群接种覆盖率为78.16%

本报讯(株洲晚报融媒体记者/刘琼 通讯员/朱卫健)当前国内疫情形势仍然十分严峻,容不得丝毫松懈,而接种疫苗是最经济有效的防控措施。4月24日,记者从市卫健委获悉,截至23日24时,我市累计报告接种新冠病毒疫苗8410123剂次。据统计,截至目前,我市基础免疫累计接种达到6874430剂次,加强针累计接种达到1535693剂次。前段时间,受各种因素影响,我市60岁及

以上人群的新冠病毒疫苗覆盖率不容乐观。通过加大宣传、开辟绿色通道等方式,这几天,老年人群的接种率有了较大提升。目前,我市60岁及以上人群有607566人接种了新冠病毒疫苗,接种覆盖率为78.16%。市卫健委疾控科相关负责人介绍,为确保“应接尽接”,“五一”期间,我市各新冠病毒疫苗接种点仍会安排医护人员值班,尚未接种疫苗的市民可提前预约前去接种。

### 株洲援沪医疗队员已成功治愈81人

本报讯(株洲晚报融媒体记者/刘琼 通讯员/谭盼盼 易诗洁)“你们回家后还是要做好居家健康监测。”“医生,你们辛苦了,非常感谢!”……4月22日,在上海浦东新区新场古丹路方舱医院7号楼,首批81名患者成功出舱,这是省直中医院援沪医疗队成功治愈的首批患者。据悉,上海浦东新区新场古丹路方舱医院7号楼由省直中医院援沪医疗队负责,于4月17日启用,主要收治轻症和无症状感染者。

“除开展日常诊疗、护理外,我们还积极发挥中医药特色优势,切实帮助患者改善症状。”省直中医院副院长夏建成介绍,通过近一周时间的中医辨证施治,部分患者被治愈,其中年龄最大的有82岁,最小的才2岁。夏建成表示,这些患者的康复出院极大地鼓舞了援沪医疗队员的信心,接下来,他们将继续发挥中医优势,全力以赴地开展救治、照护,争取让更多患者早日出院。

### 再次拍卖公告

受委托,我司定于2022年5月26日14点在株洲市天元区长江南路利江花园4栋303号按现状公开拍卖原株洲化工集团诚信有限公司(建材分公司)位于天元区雷打石镇一宗工业出让用地,不动产权0057931号,用地面积223068.81㎡及该宗地上所有地面资产(具体详见评估清单)评估价8204.1033万元,起拍价为5255万元,竞买保证金600万元。标的自公告之日起至拍卖前10天在标的所在

地现场展示,咨询、保证金缴纳(到账为准)、竞买手续办理截止到2022年5月24日16时。竞买人应在规定时间内凭付款凭证及有效证件、等相关证明材料我司办理竞买登记手续后方可取得竞买资格。  
联系电话:18607335178  
联系人:唐女士

湖南三宸拍卖有限公司  
2022年4月25日

下列证件  
·戴继和遗失南大门市场1期1楼32门面的1304380号合同违约保证金发票  
·戴继和遗失南大门市场1期1楼53门面的60125749号合同违约保证金发票  
·株洲市荷塘区汤记冷冻店遗失430202600124039号营业执照正、副本  
·张翰哲(父:张志远、母:袁熙娟)遗失P430390760号出生证  
·张翰宜(父:张志远、母:袁熙娟)遗失T430530601号出生证

# 广告接待热线 288835366



## 积极参与文明城市创建工作 我市物业行业成立十九个小组全力整改

株洲晚报融媒体记者/王晖 通讯员/张志刚 马文新

### 榜样企业 墙内开花墙外香的榜样企业



▲秀外慧中的女企业家曹文英在工作中。 记者/王晖 摄

### 行业动态 我市物业行业成立十九个小组全力整改

4月22日,市物业事务中心牵头物业行业,成立十九个整改小组,启动文明城市创建整改工作。市住建局、物业事务中心以及相关科室和市区六区物管以及部分企业负责人、市物业协会与街道行业督导员出席了启动会。会议强调,要通过本次整改,将一些行业无力解决的问题,如外墙脱落、消防设备设施瘫痪等问题汇报上去,解决常年累积的隐患。要将整改与防疫、市场主体培育年以及红色物业创建工作相结合,物业公司要加强自我检查,通过整改提高企业管理水平。物业协会表示将积极组织,恪尽全力自查,化被动为主动,建立台账,积极巡查督察,尽全力保全全国文明城市的金字招牌。市住建局物业主管领导提出,对于本次复检中老旧小区存在的各种问题,包括垃圾乱扔、动物粪便、缺乏文明宣讲、外墙破损、残疾人无障碍设施缺失、道路坑洼等不文明现象,要抓紧整改到位。要对照工作规范,深入查找问题和短板,举一反三全面整改。要传导责任发动群众,让群众从“站着看”,到“拍手赞”,再到“动手干”,让文明创建变成常态化工作,同时狠抓责任落实,推动整改任务落实落地,让文明小区、文明城市、文明形象展示出良好效果,确保高分通过全国文明城市复查考核。

记者见到曹文英时,这位笑眯眯的、个子娇小的女士,刚刚风尘仆仆从长沙抗疫第一线回到株洲。他们管理的省五星级项目长沙梅岭国际,因为疫情,从3月21日起被封控。曹总带着她的部下,奋战一个多月,出色完成了1500多户居民的物资派送、物业管理、防疫抗疫工作,再度获得了社区和居民的高度评价。这就是湖南惠天然物业管理有限公司(以下简称惠天然物业),一个扎根于株洲的本土物业企业,墙内开花香飘墙外的又一次精彩“演出”。惠天然物业成立于2006年,是上海惠天然投资实施战略延伸而成立、为惠天然·山水国际这个高端项目服务而成立的配套公司。山水国际是2003年株洲到上海的招商引资项目,从设计开始,就引领了株洲高端地产的发展方向。它的人居山水亲和理念,株洲第一个车分流

### 以红色文化引领企业发展



▲李秘军强调红色文化引领中泰物业的发展。 记者/王晖 摄

“物业公司要有自己的核心文化,物业人也要有自己的信仰。”谈起企业发展的历程,株洲中泰物业管理有限公司(以下简称中泰物业)总经理李秘军坦言,中泰物业的核心文化就是党建引领,信仰就是红色精神。总经理李秘军从五星级酒店高管转行到物业行业,不过5年的时间。但高端服务业的经验,让这位“美女”很快成了业内后起之秀。中泰财富湘江小区属于天元区大岭社区,依江而筑,湘江风光带咫尺之隔,小区总建筑面积64万平方米,共建有高层住宅楼26栋和3栋独栋商业楼,业主住户4529户,是株洲顶级的商住项目。小区环境幽雅,软硬件配套完备。中泰物业根据业主较为高端的特性制定出完美服务方案。服务虽有共通之处,但作为房产公司配套的物业,李秘军还是作出了较大的转变。做好服务,让业主有更高的满意度,是中泰的第一追求。为此,公司全方位引进了“红色文化”,成立党员志愿服务队,设立党员先锋示范岗,建立红管家团,积极倡导和社区、小区党支部共建和小

设计,深得本地高品质人士的青睐,它的配套物业自然高人一等。曹总也是在这样的压力下,把企业做成了株洲乃至湖南的优秀企业。凭着过硬的品质,一步步立足株洲,面向湖南,走向全国。如今的惠天然物业,项目遍地开花。谈及企业的成功,曹总将其归结于以下几个因素。首先,公司对于服务品质的要求,远远高于对企业盈利的要求。做到超值服务是企业的第一考量。其次,由于企业的上海“基因”,各项服务规范都比照了一线城市的标准。在企业服务标准的制定和实施过程中,做精做细抓落实。公司秉承“服务无极限,业主满意是根本”的服务理念,经过多年的追求探索,业务遍及辽宁葫芦岛、江苏南通、上海、长沙、张家界市等地。服务业态涵盖公寓、高档住宅、酒店、商务写字楼、政府企业办公楼、产业园等。最后,公司对于员工的管理非常人性化,团队立志创新进取,充分挖掘员工潜力,合理配置人力资源,让企业的人员流失比同行低很多,构筑了公司发展的坚实基础。历经近20年的发展,惠天然物业持续创新、创造价值,曾先后被评为:市2007年至2021年度物业管理先进单位,市抗疫先进单位,葫芦岛市优秀物业管理大厦,南通市优秀示范小区、示范项目,省优秀物业服务项目,最佳生态楼盘、园林式小区、省五星级物业服务项目。总经理曹文英连续十几年获评省物业行业先进个人。谈及未来,曹文英告诉记者,惠天然物业始终致力于满足并超越业主需求和品质打造,转型成为“城市综合供应商”的角色。公司力争在物流配送、生活服务、家庭绿化、健身健康产业等方面,进行全方位综合服务提供的尝试。相信本土的这家榜样物业企业,会有更加灿烂辉煌的明天。

区协同治理。2020年以来,新冠疫情防控成为工作重心,李秘军以身作则冲在第一线落实小区的疫情防控,亲自为小区疫情管制家庭送饭送水果。公司每周参与党支部书记联席会,研究解决问题,化解矛盾。每季度一次的“业主开放日”活动,楼栋、片区选定业主代表,与社区、小区党组织陪同巡查小区,深入了解小区核心设施的养护运行。针对小区老人多的特点,李秘军为小区59位空巢老人建立台账。物业红管家每月进行“一帮一,结对子”帮扶,每周上门为老人做家务、陪老人聊天解闷,贴心陪伴。物业党支部还推出党员首问责任制。所有党员公示身份,收集群众诉求,做到问题不出楼栋,矛盾不出小区。党员志愿服务队定期为小区居民提供磨菜刀、理发、清洗空调、维修小家电等便民服务,在疫情期间为不方便购物的业主采购生鲜蔬菜,让小区居民享受暖心服务。红色引领方向,科技赋能提质。李秘军与时俱进,积极推动中泰物业向智慧化、数字化的方向发展。2020年她亲自率队赶赴深圳、上海、杭州等地进行考察,促成深圳一碑科技和中泰物业的全面合作,实现公司智慧管理的一大跨越。双管齐下,公司成为业内翘楚,获得一大批荣誉。2017年—2020年,公司荣获市物业服务行业先进企业,2019年—2020年天元区文明建设先进单位,2020年1月获评天元区最美物业、8月获评省市两级物业管理新冠疫情防疫先进集体,2021年获评省物业行业优秀物业企业,省物业管理协会获评信用等级为AA级,市物业企业信用等级A级,公司董事长还荣获2021年度“省物业管理先进个人”和“优秀党务工作者”称号。项目也于2019年1月获评省五星级物业服务示范项目。物业无小事,服务无止境。李秘军表示,全体中泰人,将借此全国文明城市复检之机,将工作做得更细更完美,让每个业主获得更高的满意度。尽善尽美,追求卓越,中泰人永远在路上。