

新芦淞集团深度挖掘芦淞市场群价值

株洲日报·掌上株洲讯(记者/杨凌凌 通讯员/刘斌) 假期里,走市场进企业问需问计于民;会议桌前,集中会商,进行头脑风暴……4月3日,新芦淞集团党委副书记、总经理余路文率队,马不停蹄,深入芦淞服饰市场群开展调研,全力从繁华的市场群中寻找株洲服饰产业和新芦淞集团新的经济增长点。

清明小长假第一天,在做好常态化疫情防控的前提下,从中国城到欧洲城,从智超市场到CCS欧韩女装城,新芦淞集团调研组去到多个专业市场边走边看、边听边问,以“解剖麻雀”的方式,就市场群提质改造升级、智慧商圈打造、公共资源特许经营权管理等有关问题交流探讨,寻找推动市场群转型发展的关键。

作为株洲服饰产业的产业发展商,新芦淞集团承担着加快产业转型升级、实现高质量发展的使命和重任。余路文表示,对芦淞市场群的新变化、新趋势,光靠在办公室看材料、听介绍是了解不到的,“用脚步丈量出来的调研才有泥土气息,有经营户声音的结

论才有说服力。”

今年以来,新芦淞集团通过资产并购、股权投资引导产业业态和模式创新升级,策划布局了芦淞服饰市场群智慧商圈、服饰智慧物流园等多个项目,通过数字化手段,实施“金融+科技”赋能,对市场进行智能化改造,激活现有商圈活力。

余路文介绍,芦淞服饰市场群是新芦淞集团转型发展的重要引擎,挖掘提升市场群价值对株洲服饰产业转型升级和新芦淞集团改革转型意义重大。

接下来,新芦淞集团将通过打造智慧商圈,带动芦淞服饰生产、销售、流通全产业链条重构与升级,实现品牌全面提升,让商城的人流量更旺,让商户的盈利能力更强,让商铺的收益更多,从而推动服饰产业高质量发展;另一方面,通过融入产业推动自身改革转型,不仅可增强自身造血功能,提升自身投融资能力,还能拓展业务领域,优化资产结构、负债结构、收入结构、利润结构,进一步提升经营能力和市场竞争力。

雷打石镇交通文明劝导进农村



雨中执拗不言苦,文明劝导我先行。“不戴头盔骑摩托车,很危险。”近日,天元区雷打石镇,一个个交通劝导员,冒着细雨,在伞铺村、养鲤村等地,开展道路交通违法劝导活动,进一步改善道路通行秩序,确保群众出行安全。

摩托车违规驾驶问题历来是乡镇交通整治的痼疾。雷打石镇以赶集为契机,组织党员干部、警察、交警、村干部及志愿者组成交通安全劝导队,采取定点劝导的方式,在集市入口设置1个交通安全劝导站。(株洲日报·掌上株洲记者/杨如 通讯员/文钦 摄影报道)

株洲高新区聚焦优势产业 铺排96个市级重点项目

株洲日报·掌上株洲讯(记者/王娜 通讯员/张海龙) 近日,宏工智能自动化装备项目正加紧建设,作为一家以物料自动化处理技术为核心的企业,三年来,产业版图在株洲高新区不断扩张,去年,企业产值同比增长147.2%,展现出信创产业链蓬勃的经济活力。

项目兴,则经济兴。今年,株洲高新区共铺排像宏工智能自动化装备项目这样的市级重点项目共96个,总投资505亿元,年度计划投资约125.5亿元。

培育产业集群

特色做特、优势做优、长板拉长,是产业发展“法宝”。

今年,株洲高新区确立了以新能源汽车、新能源装备为主导,以新材料、电子信息为特色的“2+2”产业集群,并确立了电子信息、新能源汽车建设成省级先进装备制造产业集群的目标。

目标既定,项目“种子”也正发展壮大。今年,株洲高新区铺排的产业发展类市级重点项目72个,总投资410亿元,年度计划投资达100.5亿元。

电子信息产业类项目如雨春笋,株洲高新区围绕当前该产业配套企业、关键零部件企业缺乏的短板,今年共铺排了相关市级重点项目9个,其中,蓝普视讯可视化未来显示技术产业园项目预计年底竣工投产,未来,大尺寸商业显示屏将有更多“株洲造”。

破除“卡脖子”环节

当前,位于新马创新园的凯睿思覆铜板新材料(一期)的项目正加速建设,并计划明年年底投产。

在项目业主单位负责人,深圳资本运营集团总经理朱志强的计

划里,在此建一座高速覆铜板生产基地,用于存储芯片的设计、研发、晶圆及芯片测试、晶圆封装、生产,这对于加快完善现代化高水平产业体系、促进解决关键领域“卡脖子”问题,有着重要意义。

像覆铜板这样的关键核心技术领域项目,如雨春笋般从株洲高新区冒出,加速提升株洲产业竞争力。

湖南瑞邦医疗科技发展有限公司负责人也深有感触,作为国家级专精特新“小巨人”,其输尿管软镜取石套件产品,打破了国外企业在该领域的垄断地位。今年8月,该企业在高新区新马工业园投资建设的瑞邦医疗微创外科手术介入耗材生产基地即将投产,将填补我国相关技术空白。

培植产业成长沃土

在动力谷自主创新园,现代感十足的中南高科智创广场,慢慢揭开了神秘面纱。该项目目前完成了部分主体工程,并吸引120余家企业入驻,其中高新技术企业就占30%。

多年来,株洲高新区聚焦产业生态圈引领产业功能区建设,通过大汉惠普信息产业园、中南高科、信息港等民营园区发展平台,与国有平台互补,形成了通过建立产业平台、发力产业链全链条建设的格局。

今年,该区出台的《关于打造“三个高地”促进株洲高新区(天元区)高质量发展的实施方案》中,就提到培育、壮大中南高科、大汉惠普等一批民营孵化器。未来,这些平台之间,各有定位、相互促进,集聚先进要素,构建产业生态的效应正在加快显现。

天元区总工会走访慰问隔离点防疫一线工作者

株洲日报·掌上株洲讯(记者/杨如 通讯员/陈曙光) “抗疫有你,关爱有我。”近日,株洲高新区(天元区)总工会先后前往豪宜酒店、延年酒店、悠移山庄等5个隔离点,看望慰问疫情防控工作工作人员,给他们送去慰问品,为做好一线防控工作注入温暖和力量。

每到一处,天元区总工会相关负责人都会亲切询问工作人员的工作和身体情况,对他们

在关键时刻挺身而出,牺牲“小家”为“大家”的精神表示赞扬和感谢,并叮嘱他们一定要做好自我防护,保重身体,注意劳逸结合,认真落实各项疫情防控措施,众志成城,齐心协力筑牢疫情防控安全防线,确保人民生命安全。

据悉,此次慰问共为疫情防控一线工作人员送去了牛奶、饼干、八宝粥等价值15万元慰问物资。

石峰区政企“早餐会”开到园区

株洲日报·掌上株洲讯(记者/周嵩 通讯员/梁彩钰 谭洪汀) 一边吃早餐,一边畅聊发展。近日,田心片区管委会举办首场园区政企“早餐会”,将这种轻松活跃的政企交流新形式带到了最基层。

早餐桌上,来自国创轨道、尚驰电气、特装智能、北海世纪、博轩智能的5名企业家结合自身企业实际,围绕项目建设、用地需求、人才引进、园区软硬件设施等方面开诚布公谈想法、提建议。石峰区委常委、副区长朱斌与田心片区管委会、区科工信局、轨道公司负责人等则边听边记,认真了解企业遇到的困难,现场气氛轻松而热烈。

“做好问题梳理交办,明确完成时限和责任单位,形成问题清单和责任清单。”针对企业在早餐会上提出的问题,朱斌介绍,园区将抓好问题解决落实,及时将办理结果反馈给企业,并形成沟通洽谈机制,搭建交流平台,助力构建亲清政企关系,共谋企业高质量发展之策。

据了解,秉持用心服务的理念,石峰把“早餐会”作为政府与企业、企业与企业沟通交流的工作机制,将定期邀请不同领域、不同行业的企业家与区党政主要领导举行“早餐会”,听取企业家的各种意见和建议,帮助企业解决问题,更好地推动石峰高质量发展。

“力合厚浦”项目提前1个月领证

株洲日报·掌上株洲讯(记者/李逸峰 通讯员/文茵) 近日,力合厚浦新能源材料项目顺利取得《建筑工程规划许可证》,比原计划提前了1个月。

该项目是株洲经开区2022年重大开工项目之一,位于云田镇马鞍社区,将于今年竣工投入使用,主要从事锂电池正极材料前驱体的研发、生产和销售,以及废弃锂电池正极材料循环使用。项目总投资25亿,建成后预计年产锂电池材料5万吨。

该项目与区重点项目审批代办服务中心签订代办协议后,代办员为项目“量体裁衣”,制定倒排计划表,一次性告知审批环节和具体要求。同时,多次进行“上门服务”,及时协调疏通报建中所遇到的土地变性、增补地块等难点、堵点问题,并在规划设计方案审查的同时帮代办完成了相关手续。在施工许可关键阶段,代办员紧盯催办,进行资料预审,手把手指导完成申报。因疫情防控工作安排,代办员还与区住建局工作人员加班加点,在企业提交申请后,短短半天时间内就顺利办理了施工许可证,大大节省了企业的办事成本,提升了企业满意度。

城市观察

株洲日报·掌上株洲 记者/吴楚 实习生/吴倩

在多年高速城镇化之后,教育与城市早已互为因果,读书为了进城,进城为了读书。因此,教育成为观察城市的一个重要维度。

而教培行业,既是情绪集中点也是矛盾集散地。在“双减”背景下观察城市教培行业众生相,我们会看到什么?

多个商圈 学科类教培机构关门

4月1日傍晚六点半,河西神农城附近的金座写字楼,曾经学科类教培机构扎堆的楼层里,关着灯,分外安静。有的大门落锁,有的被责令关停,有的甚至人去屋空,全然没有以往门庭若市的景象。

这样的场面,在家润多广场、东成中心、红旗广场等商圈也能见到。去年,“双减”刀锋划过,教育培训机构迎来生死时刻,株洲同样如此。

不过,形成鲜明对比的是,艺术类教培机构看上去影响不大。在一些教培机构聚集地,艺术类培训招生广告依旧火热,口才、美术、吉他、舞蹈,应有尽有。

“行业确实经历了一番动荡,但危机危机,危中有机嘛,做好自己就行了。”一位正在给学生上吉他课的老师淡然一笑。

随着“双减”政策落地,根据公开资料,株洲市原有的338家义务教育学科类培训机构,已注销146家,向非学科类转型105家。

此外,据悉,自“双减”意见出台后,我市各县市区教育行政部门停止审批新的学科类校外培训机构。

株洲教培行业真的退潮了吗?

“还没准备好就忽然失业了”

“双减”之下如何适应并主动转型突围,不仅是摆在教培机构眼前的难题,更是一大波教培从业者面临的现实难题。

“政策刚出来时,我预料到会对行业产生冲击,但是没想到这么快,甚至可以说还没准备好就忽然失业了。”市内一位曾经从事教培行业的数学老师梁先生回忆道。

十年前,他首次与教培结缘。当时他还是大三学生,在长沙一家机构做兼职的初中数学老师,直到毕业。

教书育人的成就感和幸福感,以及可观的薪酬,让他认定这份职业。所以2013年大学毕业后,他就回到家乡株洲入职一家彼时发展前景不错的培训机构担任数学主讲老师。

随后几年,靠这份工作,他结婚、买房、买车,在株洲成家立业,成为月薪过2万的株洲上班族。

这一切都在去年“双减”开始后戛然而止。

经历短暂迷茫后,他重整旗

鼓,年初,跟人合伙开了个建材店,虽然不再是高薪上班族,但目前还算稳定。

“虽然我是行业淘汰者,但平心而论,确实要‘双减’。”他说,学生本就负担重,教培无疑加大内卷,还会让家长承担经济压力,政策的出台虽对从业者有阵痛期,但是用长远眼光来看,更有利于社会的健康发展。

与他相比,李兵(化名)就没这么幸运且“通透”了。

2016年,他开了家培训公司,辅导语文。经历创业初期、熬过疫情,去年暑假即将回本。在公司蒸蒸日上,甚至一度想要将版图扩张至数学、英语时,“双减”来了。

随后便是课销不动,员工降薪,家长退款。这个恶性循环越转越快,到去年11月,“双减”政策实施3个月后,公司正式关张。

“还有什么好说的呢?现在还欠着几位老师工资。”李兵说。学科类培训叫停也在一定程度上影响了艺术类教培机构。

“学科类审批停了后,艺术类培训审批门槛提高,证很难办了。”一位知情人土说。

“内卷”从未结束

在白鹤小学二年级学生家长陈女士看来,“双减”带来的最大变化是孩子作业少了。曾经,要听写、改错,家长还要在群里打卡,“比我上班还要累”,现在家庭作业大部分在学校就写完了,老师也检查过了,轻松多了。

“以前放学后很少在小区里看到孩子玩耍,大部分都在补课,现在孩子打闹的场景都多了。”陈女士说。

或许,这只是表象。前段时间,朋友圈一张照片火了。照片里,两个孩子孤零零地坐在教室,照片配文是:参加过培训的孩子请居家隔离。

“双减”政策明确要求学科类机构不得在周末、节假日和寒暑假进行补习。但家长们望子成龙的焦虑从未停止。

市民许先生的小铭明

年小升初,英语不行。他多方求人,通过亲戚找了个私人培训课堂。学校下午五点半下课,英语培训六点半开始。于是,许先生几乎“下班即上班”。

“其实班上基本都这样,谁不担心孩子?”他说,“内卷从未结束。”

一些学科类培训早已转向线上。一位家长给初三的女儿花2000块钱,买了48个课时,每天放学后上一个小时。“一不小心就被别人甩到后面去了,容不得开半点小差。”家长无奈说道。

一对一家教成为高档消费。有家长多方运作,下血本,花重金请一对一家教,目的只为孩子“弯道超车”。“教培只是换了个地方内卷罢了。”有家长说。

需求不减,供给缩小,价格自然水涨船高,“天价补课”开始坐地起价。走访时,不少家长反映,有机构或个人将之前节假日、周末的课程挪到周内,费用明显贵了。

但大多数家长还是选择接受。



记者手记

降低对传统成才方式的路径依赖

观望与矛盾,是绝大多数受访者表露出的情绪与心理状态。

对双减政策,几乎所有家长都理解,但他们从不掩饰的是,如果足够有钱足够有空的话,依旧会选择课外培训;对各方“内卷”,几乎所有家长都理解,但没有人甘于落后。

必须要指出的是,教培喊停,是为了创造公平。义务教育是纯公共产品,必须坚持公平优先,关停培训机构是为了绝大多数学生进入均等化的教育环境,缓解被畸形教育市场激发起来的焦虑心态。

至于家长之愁,倒不是愁没课上,而是上“好课”。这即是所有教育内卷背后的底层逻辑:大多数普通人对于优质教育资源的渴求。

这首先自然是对学校教育质量提出更高要求。高质量教育理念之强化、基础设施投入、师资力量配备、课堂创新等等,公共教育供给端需再次发力。

其次,教育部进一步明确学科类培训范围,则有利于培训机构思考其未来发展,是退出还是转型。此种背景下,教培机构必须积极回应政策要求,及时认清行业功能定位,调整发展方向。

回归到问题本身,真正要减的,是要思考如何降低家长对传统成才方式的“路径依赖”。包括升学机制、教育观念、多元化人才社会等等,这是一项极为复杂的系统工程,需要全社会共同思考并踊跃参与。