

像搭积木、造汽车那样建房子

2022年,中心城区新建装配式建筑占比将逾70%

保障性住房或将让行业升温

去年,国务院发布《关于加快发展保障性租赁住房的意见》,根据该文件,保障性租赁住房主要解决符合条件的...

保障性住房为装配式建筑重要应用领域之一,因此,保障房市场的提速扩容,将是装配式建筑领域的重大利好。

保障性住房之所以能够最满足保障房的“口味”,一方面是因为采用该方式能够大大缩短建设周期。

另一方面是能够大大降低建筑

施工过程中对环境的负担。

区别于传统建筑模式,装配式大大减少了人工作业和现场作业,且融合了大量数字化技术,符合建筑业产业现代化、智能化、绿色化的特点。

保障房是政府主导投资类项目,是响应“双碳”的重要手段,是引领行业向装配式、绿色建造、智能建造转型的重要政策载体。

因此,保障房有望发挥强大的政策引领作用,推动建筑全产业链加速绿色化变革。

钢结构装配式建筑应用空间广阔

装配式建筑又分为PC(预制混凝土)构件、钢结构构件两大领域。如果把用PC构件盖房子比作“搭积木”,那么用钢结构构件就像“造汽车”。

研究数据表明,预制混凝土装配式建设项目在施工过程中相比传统方式可减少建筑垃圾70%,节约木材60%,节约水泥砂浆55%,减少水资源消耗25%。

目前,位于武广片区炎帝大道旁的中天麓台项目正在有序建设,这是株洲首个钢结构住宅项目。

“全球钢结构建筑发展近百年,但是在我国推广力度仍不够。”一位业内人士坦言,国外低层轻钢住宅体系已较为成熟。

美国、日本、澳大利亚等国家早已在低层住宅中广泛采用轻钢结构,日本大量建造的钢结构建筑中90%以上为5层及以下的低层建筑。

推广不够,也意味着市场潜力巨大。一场“厕所革命”,让全国人民都知道了株洲有个建宁驿站。

推广不够,也意味着市场潜力巨大。一场“厕所革命”,让全国人民都知道了株洲有个建宁驿站。

道,在建设期间,不少企业和个人前来咨询。

市场有需求,我们有技术,为什么不尝试?湖南中天麓台项目副经理刘志远把消息传回了总部,不久,面向企业和个人的产品方案相继推出。

技术、市场早已具备,只待东风吹起……

2021年,国务院印发《2030年前碳达峰行动方案》,提出“加快推进新型建筑工业化,大力发展装配式建筑,推广钢结构住宅”。

同年,市住建局、市发改委、市财政局等12个部门联合印发《株洲市绿色建筑创建行动实施方案》。

可以预见,新政策将调动市场积极性,提升需求侧,从产业链谋篇布局,为推动株洲地区装配式产业的发展注入一针强心剂。

可以预见,新政策将调动市场积极性,提升需求侧,从产业链谋篇布局,为推动株洲地区装配式产业的发展注入一针强心剂。



采用钢结构装配式的建宁驿站。株洲日报·掌上株洲记者/谢慧 摄

记者手记

装配式建筑是传统建筑业与先进制造业的良性互动,是建筑工业化和建筑信息化深度融合的产物。

石峰区的荷花家园1号栋,作为我市首个钢结构装配式建造由政府投资公共租赁住房项目,以绿色化、产业化、集约化、工业化的思维和举措,通过创新体系引领建造向更低能耗和更高效率发展。

发展装配式建筑既是绿色发展理念的要求,也是当前行业发展的趋势和热点。然而,与行业的“热”相比,目前装配式建筑在市场的实际应用规模还不小,产业生态尚不完善。

一个新兴产业的蓬勃发展离不开政策的扶持引导和市场资源的有效配置。尤其是对于装配式建筑产业而言,开发商、建筑承包商、相关的装配式工厂等都是产业链上下游的参与方。

株洲日报·掌上株洲记者张威

像造车一样造房子在过去听来可能是个笑话,但在人工智能、5G、新材料等技术

3月28日,石峰区荷花家园1号栋施工现场,随着一声令下,只花10分钟,9米高的主梁拔地而起。

这并非非是钢结构装配式建筑在我市的首次亮相,中天麓台住宅项目等这些钢结构建筑早已相继问世。

年初,在建建部印发的《“十四五”建筑业发展规划》中提到,到2025年装配式建筑占新建建筑30%以上。

是否寓意着装配式建筑将迎来热潮?而我市的装配式建筑能否迎难而上?



位于荷塘区的中天麓台研发楼是我市首个钢结构装配式项目。株洲日报·掌上株洲记者/张威 摄

教育·星少年



一场精彩的篮球比赛

泰山小学1802班 回博程 指导教师:郭婷玉

快乐的寒假里发生了很多有趣的事,特别是那场激动人心的篮球比赛,让我记忆犹新。

我们比赛的队名五花八门,有“巧克力队”“明日精英队”“哆啦A梦队”……而我,很幸运地加入了“梦想队”。

裁判员准备发球了,我和成远泓的眼睛都死死地盯住球,一刻都不眨眼。

哎,开局不利!现在比分是2:0,我们队落后了,我的“小宇宙”瞬间爆发了。

到了全场最为紧张的时刻,轮到发球时,成远泓把我挡住了。

随着裁判员的一声哨响,比赛结束了。最终以10比2的好成绩赢得了胜利。

四季的样子

银海学校2006班 刘恒宇 指导教师:蔡玉洁

一年里有四个季节,每个季节都有不同的样子。

春天是多彩的,花儿们在春风温柔的抚摸下,绽放出美丽的笑脸。

夏天是炎热的,火辣辣的太阳高高地挂在天上,鼓足了劲儿把热气吹向大地。

秋天是开心的,庄稼全部丰收啦,农民伯伯心里乐开了花。

冬天是安静的,动物们都在自己的窝里睡大觉。

四季的样子还有很多,小朋友们,你眼中的四季是什么样子的呢?

《格林童话》读后感

炎陵县芙蓉学校1911班 李睿涵 指导教师:谭刘洋

书籍是人类进步的阶梯。寒假里,我读了很多课外书。

在谈这本故事中,我被白雪公主的故事深深吸引了。

我喜欢白雪公主,因为白雪公主不仅长得美丽动人,而且善解人意。

马克·吐温曾说:“善良是一种世界通用的语言,它可以使盲人‘看见’,聋子‘听见’。”

所以我们要做一个心胸宽广、善良的人,这样才会有一个美好的开始、幸福的结局。

给母亲的礼物

茶陵县解放学校1410班 谭刘洋 指导教师:颜浩



今天我要做一朵康乃馨送给我的妈妈。

谁让我是那种天生就动手能力差的人呢,但是没办法,随着时间一点一点地流逝,我只好硬着头皮剪了一个。

作品成型后,我带着康乃馨,带着满满的一份爱,把这株康乃馨送给了妈妈。

母亲节快到了,我带着康乃馨,带着满满的一份爱,把这株康乃馨送给了妈妈。

江南春

南方一小2001班 刘晨夕 证号:22020600089

四季的信

攸县东大街小学1806班 李尚浩 证号:22071562552 指导教师:周开娅

春姑娘要给小伙伴写信让微风妹妹当邮递员

夏姐姐要给小伙伴写信让太阳哥哥当邮递员

秋奶奶要给小伙伴写信让枫叶妹妹当邮递员

冬爷爷要给小伙伴写信让雪花弟弟当邮递员



美味的罐头

何家坳小学体育路分校2008班 陆瑾怡 证号:22020760022

雨滴

市二中附属小学1912班 余若萱 证号:22042561009 指导教师:黄雷

天下了小雨 可爱的小雨滴落了下来 树叶轻轻地接住了小雨滴

春

炎陵县城南小学1902班 何沐阳 证号:22101870648 指导教师:戴蔚芳

