

聚焦上海最大规模核酸筛查

3月28日起,上海市开展新一轮核酸筛查——以黄浦江为界,先浦东后浦西,先后严格封控管理4天。这是2020年以来,上海规模最大的核酸筛查。

上海为何要进行新一轮核酸筛查?封控期间如何保障居民生活和就医?金融市场、重点产业如何做到平稳运营?“新华视点”记者进行了采访调查。

焦点一:上海为何开展新一轮核酸筛查?

3月28日起,上海在全市范围内开展新一轮切块式、网格化核酸筛查,以黄浦江为界分区分批实施。

上海市疫情防控领导小组专家组成员、复旦大学上海医学院副院长吴凡说,前一阶段,上海疫情防控工作取得了阶段性成果,发现了较多感染者并进行有效管控。

“通过分析筛查结果,我们发现上海疫情呈现区域聚集和全市散发两个特点并存,存在面上暴发的潜在风险。”吴凡说,经综合研判,有必要采取更果断、坚决的措施,进一步降低人群的社会流动性,快速排查发现感染者,着力消除病毒隐匿的社区传播。

焦点二:对筛查出的确诊病例和无症状感染者如何尽快收治?

上海本轮疫情发现了较多确诊病例和无症状感染者,特别是连日来,每日新增阳性感染者以较快速度增长。28日,新增本土确诊病例96例和无症状感染者4381例。

据悉,上海将加快建设集中隔离救治场所,进一步提高收治能力。

截至3月27日,上海除原已设置的上海市公共卫生临床中心等定点医院外,市、区两级启用了6家后备定点医院,改建了2家体育馆、1家人才公寓、1家大型展览馆。

上海市卫生健康委主任邬惊雷说:“目前,我们还选择了大型公共设施,启动后续建设计划。”

焦点三:核酸检测能力如何保障?

上海本轮筛查分两批依次开展,每批次地区严格封控管理4天,其间间隔至少24小时开展2次核酸检测。

为提高检测能力,上海之江医学检验所的工作人员24小时“三班倒”,实现“人不停,机不停”,加快处理核酸样本,出具检测报告。目前,之江的核酸检测能力由疫情发生前的日检测量2000管迅速提升至近3万管。

上海市第八人民医院检验科主任王蕾说,医院已多方协调,争取储备更多检测物资。“此前我们经历了多次大范围核酸检测,团队的检测技术更娴熟,遇到可疑阳性结果判断和审核也更加细致。”

“在政府支持下,我们的检测能力从最初的单日6万管,增加到目前的25万管,尽可能加快出报告进度。”第三方检测机构宝藤医学负责人楼敬伟说。

此外,浙江、江苏的多支核酸检测队伍已于28日抵达上海进行支援。



3月28日,在上海市金山区吕巷镇一核酸检测点,医护人员在为老人做核酸采样。新华社发

焦点四:封控期间居民生活如何保障?

“生活物资既要买得到,也要拿得到。”上海市商务委主任顾军说,目前,除电商平台,上海主要实体商业企业也开辟了线上订购渠道。

社区建立由党员、社区工作者、机关干部、志愿者等组成的服务保障队伍,做好“最后100米”配送到家服务。

28日清晨6点,美团买菜上海市浦东新区云山路站约30名配送骑手开始了一天的订单配送。站长邹欣介绍,从28日清晨6点到当日中午

12点,站点配送量已超过3000单,是疫情初期的3倍左右。

美团买菜相关负责人表示,目前浦东新区各站点库存充足,供应稳定,但线上订单暴涨,可能出现配送延迟。

上海市浦东新区金杨新村街道罗山一村居民区党总支书记侯海燕说,她所负责的3个居民小区已建立微信群,封控小区内居民家庭如有物资短缺,可第一时间在群内反映,由社区进行保障。

焦点五:封控期间居民紧急就医怎么办?

上海新一轮核酸筛查不仅包含了浦东新区全域,还包括松江区泖港镇等浦南区域。

28日是泖港镇曙光村村民朱引芳去做血液透析的日子,按照计划,她每周要去医院三次。

得知这一情况后,曙光村党总支书记卢巧红立即上报镇医疗保障小组,协助开具证明。考虑到朱引芳双目几乎失明,还安排了志愿者协助接送。

邬惊雷说,上海已制定工作方案,要求各医疗机构保障急诊绿色通道畅通,保障发热门诊、血液、重症、产科等重点科室服务和在院患者救治。

记者采访了解到,上海此次封控中,基层医疗机构既要开展大范围的核酸检测,又要及时满足闭环就医需求,面临较大压力。目前,封控区域的医疗资源正在全力协调改进。

焦点六:如何保障金融市场平稳运行?

作为上海国际金融中心核心区,浦东的陆家嘴金融城集聚了6000多家中外金融机构,以及上海证券交易所、上海期货交易所等10余家金融要素市场。陆家嘴的一举一动,牵动着全国金融市场“神经”。

位于浦东新区的上海证券交易所28日照常开市。为了维护资本市场平稳运行,上交所27日晚间就疫情防控特殊时期相关业务开展作出调整和衔接安排,推出30条措施优化自律监管与服务方式。

27日晚间,位于浦东新区的中国银联信息中心灯火通明,应急保障小组的80余名成员

坚守岗位,维护跨行转账清算系统平稳运行,确保支付市场每一笔交易安全、稳定。

交通银行在27日上海最新防疫政策发布后,连夜组织500余人于当晚24点前进入办公场所开展封闭式驻场办公。交行金融市场部总经理乔宏军介绍:“交通银行启动浦东+浦西+居家‘三位一体’应急交易模式,确保业务平稳有序运行。”

在浦东陆家嘴的商务楼宇里,行军床加睡袋已成为标配。各大金融机构纷纷采取“现场+远程”“核心岗位24小时人员驻守”等方式,提高封控期间的应急响应级别。

焦点七:国际客货运如何运转?

浦东还是上海国际航运和贸易中心核心区,封控期间国际客货运如何通行?

“作为国际贸易中心,进出上海的货轮不能停,国际供应链不能停。我们启动紧急预案,保证口岸通关秩序如常。”上海外高桥港区海关关长王坚亮说。

3月27日晚,驻守长江口的上海外高桥港区海关一声令下,56名关员即刻离家赶往工作单位。28日一早,上海外高桥港区海关与往常一样开启查验等工作。

目前,上海港单日集装箱吞吐量保持在14万标准箱左右,属于港区作业正常水平。

上海港集团生产运营部总经理助理周勇说:“28日5点前,上海港港区工作人员已基本到位。根据目前人员安排,港区能够在后续筛查的8天中保证24小时作业。”

周勇介绍,为了最大限度降低筛查对货物流转的影响,上海港还推出“陆改水”方案,即一些货物不能通过集卡及时运抵港区的,可以先将货物运至临近的太仓港等地,再通过沿海运输集并到上海。

上海的机场、铁路、国际客货运正常运行。同时,加强省际道口管控,提倡非必要不来沪、非必要不离沪,离沪时需持48小时内的核酸检测阴性证明。

焦点八:如何保障重点产业不停工?

浦东新区的集成电路、生物医药等新兴产业在全国占据重要地位,全国最大的两家芯片制造企业均位于浦东。如何最大限度维护产业链供应链稳定?

通知发布时,位于浦东外高桥保税区的集成电路封测企业安靠科技正处于换班时间。看到通知,安靠

科技中国区总裁曹持论和管理层赶紧动员下班的工人留在厂里,保障工厂24小时不间断生产。

“大家配合度非常高,很多回家的员工也赶回厂里。到28日中午已有2500多名员工留在工厂,能够保障80%以上的产能。”曹持论说。

新华社上海3月29日电

相关新闻

退减税、免房租、给补贴

上海发布21条助企纾困政策

据新华社上海3月29日电 上海市29日发布《全力抗疫助企纾困发展的若干政策措施》,包括对符合条件的企业防疫和消杀支出给予补贴支持,实施大规模增值税留抵退税等21条具体措施。初步测算,仅税收相关政策2022年就可以为上海相关行业和企业减负1400亿元左右。

上海市发展改革委副主任阮青表示,“若干政策措施”一是全面落实国家助企纾困政策,比如国家政策规定对零售和餐饮企业免费开展员工定期核酸检测费用给予补贴支持,比例不低于50%,上海市给予全额补贴支持。二是针对本轮疫情对企业的影响研究制订更大力度的扶持政策,如上海市房屋租金减免对象从国家规定的服务业拓展到所有行业。针对企业经营资金短缺问题,

上海此次出台的政策措施把退税放在前面。“去年上海市享受留抵退税企业3000余户,今年预计存量和增量留抵退税企业会有大幅增加,可达25万户。”上海市税务局副局长庞为说。

近期国家出台相关政策,提出对承租国有房屋的服务业小微企业和个体工商户,免除部分2022年租金。上海市国资委总经济师陈东表示,上海在落实国家政策的基础上,适当放宽了免租范围,覆盖到所有行业的小微企业和个体工商户。

具体来说,对所有地区内承租上海国有企业房屋的小微企业和个体工商户,免除2022年3个月租金;2022年被列为疫情中高风险地区所在的街镇行政区域内承租上海国有企业房屋的,再增加免除3个月租金,合计免除6个月租金。

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告 [2022]网挂第032号

经株洲市人民政府批准,株洲市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2022]网挂第032号	天元区新马工业园	5471909㎡(合82.08亩)	二类工业用地	842	2804	10	50年	容积率:≥0.8 建筑密度:35%-45% 绿地率:10%-15% 固定资产投资强度:329万元/亩 产业类型:金属制品业

二、土地开发程度:宗地红线外“五通”,红线内场地平整

挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金,不包括交易过程中应缴纳的税费。

中华人民共和国境内外的公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外)均可参加申请。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统进行。通过网上注册、办理数字证书、按要求足额交纳竞买保证金的申请人,可参加网上挂牌交易活动。

四、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心网站土地、矿产交易系统(www.zzzzyj.cn)查询。[2022]网挂第032号申请人可于2022年3月30日至2022年4月26日,在

网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。[2022]网挂第032号网上挂牌报名时间:2022年4月18日8:00至2022年4月26日17:00止。网上挂牌报价时间:2022年4月18日8时起至2022年4月28日16:00止。

六、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2022年4月26日17时。挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

七、其他需要公告的事项:

- 1.竞得人应在《成交确认书》签订之日起10个工作日内签订出让合同。
- 2.竞得人须在签订出让合同之日起一个月内缴至不低于成交总价款50%的土地出让金,签订出让合同后60日内全额缴清剩余土地出让金。
- 3.按照《株洲市自然资源和规划局办公室关于引发<市本级出让国有建设用地

交付工作规则的通知>(株资规办发[2021]43号)的规定实施交地。

4.为加强对入园产业项目的开发利用管理,最高报价人应持有与株洲高新技术产业开发区管理委员会签订的《进区合同》方可签订《成交确认书》,否则竞买无效,竞买保证金不计息退还,所造成的一切经济损失和法律责任由最高报价人自行承担。

八、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

省自然资源厅举报电话:0731-89991216

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681391(资源交易科);

系统使用服务咨询电话:0731-28681391(技术信息科);

湖南CA办理咨询电话:0731-28681394(CA办理窗口);

株洲市自然资源和规划局咨询电话:0731-28685027(自然资源开发利用科);

株洲市自然资源和规划局株洲市公共资源交易中心2022年3月30日

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告 [2022]网挂第033号

经株洲市人民政府批准,株洲市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2022]网挂第033号	天元区天易科技城	5739906㎡(合86.10亩)	二类工业用地	603	2007	10	30年	容积率:1.0-2.5 建筑密度:≥35% 绿地率:≤20% 固定资产投资强度:871万元/亩 产业类型:电气机械和器材制造业

二、土地开发程度:宗地红线外“五通”,红线内场地平整

挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金,不包括交易过程中应缴纳的税费。

中华人民共和国境内外的公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外)均可参加申请。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统进行。通过网上注册、办理数字证书、按要求足额交纳竞买保证金的申请人,可参加网上挂牌交易活动。

四、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心网站土地、矿产交易系统(www.zzzzyj.cn)查询。[2022]网挂第033号申请人可于2022年3月30日至2022年4月26日,在

网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。[2022]网挂第033号网上挂牌报名时间:2022年4月18日8:00至2022年4月26日17:00止。网上挂牌报价时间:2022年4月18日8时起至2022年4月28日16:30止。

六、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2022年4月26日17时。挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

七、其他需要公告的事项:

- 1.竞得人应在《成交确认书》签订之日起10个工作日内签订出让合同。
- 2.竞得人须在签订出让合同之日起一个月内缴至不低于成交总价款50%的土地出让金,签订出让合同后60日内全额缴清剩余土地出让金。
- 3.按照《株洲市自然资源和规划局办公室关于印发<市本级出让国有建设

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告 [2022]网挂第034号

经株洲市绿口区人民政府批准,株洲市绿口区自然资源局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2022]网挂第034号	绿口区南洲镇	29412.4	教育用地	921	4604	50	50年	容积率:≤0.8;建筑密度:≤25%; 绿地率:≥25%;建筑限高:≤12m

土地开发程度:现状土地开发程度。

二、挂牌价格包括建设用地使用权出让金,不包括交易过程中应缴纳的税费。

三、中华人民共和国境内外的公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者除外)均可参加申请。

四、本次国有建设用地使用权网上

挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统进行。通过网上注册、办理数字证书、按要求足额交纳竞买保证金的申请人,可参加网上挂牌交易活动。

五、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共

资源交易中心网站土地、矿产交易系统(www.zzzzyj.cn)查询。[2022]网挂第034号申请人可于2022年3月30日至2022年4月26日,在

网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

六、本次国有建设用地使用权挂牌

出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2022年4月19日8时起至2022年4月26日17时止;网上挂牌报价时间:2022年4月19日8时起至2022年4月28日9时止。

七、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2022年4月26日17时。挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

八、其他需要公告的事项:

- (1)须按照株洲市绿口区自然资源局2021年10月12日出具的《株洲市绿口区规划条件通知书》(I2021126号)及蓝线图实施。
- (2)竞得人在成交后10个工作日内签订《国有建设用地使用权出让合同》并按现状

出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2022年4月19日8时起至2022年4月26日17时止;网上挂牌报价时间:2022年4月19日8时起至2022年4月28日9时止。

七、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2022年4月26日17时。挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

八、其他需要公告的事项:

(1)须按照株洲市绿口区自然资源局2021年10月12日出具的《株洲市绿口区规划条件通知书》(I2021126号)及蓝线图实施。

(2)竞得人在成交后10个工作日内签订《国有建设用地使用权出让合同》并按现状

交地出让金自成交之日起三个月内全部缴清。逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

(3)相关用地矛盾由教育局与竞得人自行协调处理。

(4)地块终止日期为2069年11月14日(与11期相同)。

九、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(资源交易科);

系统使用服务咨询电话:0731-28681397(技术信息科)湖南CA办理咨询电话:0731-28681394(CA办理窗口);

株洲市绿口区自然资源局咨询电话:0731-27697173(地产业股)

株洲市绿口区自然资源局株洲市公共资源交易中心2022年3月30日