

三月新春伊始,万物焕新,实干正当时!3月2日,伟大青龙湾在第五代建筑示范区组织举办2022年项目集中开工仪式。

伟大集团董事长、总裁邓天骥作了重要讲话,他表示2022年正月,作为首批参加株洲市“政企早餐会”的企业家代表,他向株洲市委书记曹慧泉、株洲市市长陈恢清等领导汇报了伟大集团及青龙湾的发展情况。政企早餐会的第二天,株洲市委书记曹慧泉率相关领导,莅临青龙湾实地考察。在考察过程中,株洲市委书记曹慧泉充分肯定了青龙湾的城乡一体化片区发展模式,绿色节能科技产品,田园小镇式康养生活,以及前期开发建设所取得的巨大成绩,并认为株洲房地产应该和青龙湾一样,要朝着“高质量发展、科技化发展、差异化发展”的方向迈进。

邓天骥董事长表示,青龙湾终极顶层谋划,打造了一种健康生态宜居的全新幸福生活方式,代表世界未来人居发展方向,一直受到市场的青睐,已有的13000户业主就是青龙湾的最大认同和最大的资源!超大的规模和性价比优势使未来充满想象空间。2022年,青龙湾所有的工程项目要高度重视开发建设管理,要始终对业主高度负责的态度推进项目建设,确保工程质量,严格把控施工安全文明。要牢牢紧盯项目建设的时间节点,合理安排施工方案,全面加快工程的建设进度。集团各级部门要提供高效便捷的服务,及时发现和协调解决施工过程中遇到的问题和矛盾,并及时

不负春光开好局 2022年伟大青龙湾项目集中开工!



▲2022年伟大青龙湾项目集中开工仪式。

回应回复业主关切的问题,确保信息传递准确到位。让广大业主买得放心、住得安心舒心,有信心有决心如期优质地向广大业主交出一份满意的答卷。

伟大建设集团总裁吴致远在致辞中表示,“开局就是决战,起步即是冲刺。为确保蓝谷小镇、望江学府、第五代建筑示范区、春天里等项目节后第一时间开工,快速步入正轨,伟大建设集团采取多种措施,为2022年的项目建设开好局、起好步提供了有力支撑。一是召开‘2022年度工作会’等会议,提出工作目标,统一思想,明确工作要求,鼓足干劲。二是落实主体责任,做好计划分解,抓好安全保障,采取各项措施,确保人、材、机及时到位,在保证质量安全的前提下,迅速打开工作局面。三是全面开展开工安全检查,及时消除安全隐患,重点做好特种设备、脚手架等方面的安全检查,做到不安全不生产。”

伟大建设集团青龙湾第五

代建示范区项目经理代表张瑶发言承诺,新年新征程,伟大人满怀斗志吹响集中开工的号角,青龙湾各项目全体员工持续传承和发扬项目团队的拼搏精神,拿出拼闯状态,凝心聚力,打造高品质示范标杆项目,让业主满意。

2022年,新年伊始,青龙湾全部在建项目,乘势而上,全力以赴,已全面吹响开工战鼓,以十足的劲头,强势吹响开工“集结号”!青龙湾处于施工阶段的所有项目,施工人员、材料、机械已全部到位,施工已全面铺开。各施工单位表示将全力做好品质、安全等工作,做到计划到位、施工到位、检查到位,全力保证施工进度,向着新一年的目标努力奋进,确保各项目工程节点进度稳步推进,以保证项目高质量按时交付,不负业主的期待,深耕筑建,只为将新家的模样,完美呈现在业主的面前。

(图文 北秀秀)



▲伟大集团董事长、总裁邓天骥致辞。



▲伟大建设集团总裁吴致远致辞。

神农公园 觅缘文化

(原戴碧蓉婚介+株洲红娘+文姐婚介)一站式服务

高端婚恋、恋情维权、心理咨询、婚庆婚纱
女未婚:35岁,本科,教师,文静
女未婚:35岁,本科,主治医师
女未婚:35岁,本科,部长级别
女未婚:28岁,本科,教师
女未婚:31岁,本科,私企,气质佳
女未婚:41岁,自来水公司,独女
女未婚:41岁,大型国企,无孩
女未婚:47岁,家具老板
女未婚:56岁,企业退休,无孩
女未婚:49岁,金融专员
女未婚:52岁,公务员干部
女未婚:61岁,企业退休,条件好
男未婚:29岁,铁路部门,父母退休
男未婚:32岁,硕士,学校教师,帅气
男未婚:35岁,本科,事业单位
男未婚:57岁,1.70米,本科
男未婚:46岁,1.72米,大学教授
男未婚:50岁,有房有车,孩结婚
男未婚:56岁,办公室主任,温和
28118100
18907332205
地址:中心广场神农公园里
面石边游船码头

广告接待热线28835369



▲小彭同学在摩尔多瓦撤离点拍摄的照片。受访者供图

“虽然身子很冷,但心是暖的” 3名株洲籍在乌留学生安全撤离基辅

株洲晚报融媒体中心记者/杨凌凌



乌克兰局势突变,株洲籍留学生滞留在乌克兰首都基辅的消息经媒体报道后,引起广大读者对其安危的强烈关注。3月1日下午4时(乌克兰时间),记者此前采访过的在乌株洲茶陵籍留学生小彭,在中国驻乌克兰大使馆的组织下,安全撤离基辅。

昨天,记者从株洲市委外事办获悉,战事爆发后第一时间,我市外事部门迅速摸底、积极协调,已陆续联系上株洲籍在乌留学生3人。昨日记者发稿时,3名株洲籍留学生正向乌周边国家撤离。

茶陵的小彭同学、攸县的小皮同学 正通过摩尔多瓦前往罗马尼亚

3月1日晚10时(北京时间),记者联系上茶陵籍留学生小彭。“我准备坐使馆安排的车去摩尔多瓦,之后再转车去罗马尼亚。”小彭同学通过微信给记者分享了撤离动态。自乌克兰战乱爆发后,株洲市委外事办按照上级有关部门要求,第一时间对接相关部门,摸排我市在乌人员信息。

目前,我市共有3名在乌克兰基辅的留学生,分别是来自石峰区的小张同学、来自茶陵的小彭同学和来自攸县的小皮同学。2月26日,株洲市委外事办陆续与三人取得联系,并建立了微信群,交代安全事项,进行安抚工作。

当地时间3月1日,中国大使馆开始组织留学生分批从基辅撤离。三名株洲籍留学生中,小彭同学和小皮同学分别在基辅不同的避难所,当日两人在收到大使馆的电话后,经对接,在撤离点集合上车,经停摩尔多瓦,前往罗马尼亚。

“当时场面很温暖,第一次看到这么多中国留学生,大巴车上有我们大使馆的工作人员,感觉很放心。”小彭同学说。

小彭同学说,摩尔多瓦的边检人员对我们很好,给学生们准备了热水和食物。到达摩尔多瓦边境时,检查程序很简单,只要把护照等证件交上去,盖好章就可以。

小彭同学说,从基辅到摩尔多瓦,虽然身子很冷,但心是暖的。昨日记者发稿时,上述两位株洲籍留学生正通过摩尔多瓦前往罗马尼亚,抵达罗马尼亚后,他们将根据安排继续回国的路程。



▲小张同学(最前面)将前往匈牙利。受访者供图

石峰区的小张同学 将从利沃夫转去匈牙利

在三名株洲籍留学生中,来自石峰区的小张同学,在基辅火车站等待撤离时,积极帮助途经的中国同胞,在自己都吃不饱的情况下,还把随身携带的食物分给了同胞吃。

小张同学在乌克兰基辅国立师范学院就读,战乱爆发后,该校避难所共滞留了19名留学生,小张同学非常勇敢,为争取时间,他带领其他5名同学徒步前往基辅火车站。

到达火车站后,小张同学偶遇了一名湘潭籍的留学生,听说对方想独自乘车前往波兰,为安全起见,小张同学将这名同学拉入了留学生回国微信群,互通信息。

在基辅火车站,等车的人很多,为挤火车,大家只能携带最轻便的行李。当小张同学得知几名中国同胞携带的食物不够吃时,他宁愿自己挨饿,也要把

剩余的食物分给同胞吃。“大家可能不信,鸡蛋平时没什么特殊的,但在战乱时期,很多人买不到东西,两个鸡蛋都很珍贵。”小张同学说。

小张同学说,团结很重要,尤其在海外的中国人,更能深刻体会到这一点。素不相识的人,因为都是炎黄子孙,而产生强大的向心力和凝聚力。

从学校避难所到基辅火车站,在滞留30个小时后,当地时间3月1日上午10时,小张同学一行人成功登上前往利沃夫的火车。

到达利沃夫后,小张同学得到了当地华人的帮助。“华人给我们弄了吃的,还让我们洗澡。此外,利沃夫有两个会中文的本地人还给我们当向导。这一切真的很暖心!”小张同学说。

昨日记者发稿时,小张同学即将从利沃夫转去匈牙利。

声音

“感谢祖国的护佑,感谢当地华人华侨的帮助,也感谢株洲外事部门的对接,让我们一步步安全踏上回国之路。”

——来自茶陵的小彭同学

“在目前困难的情况下,同胞们相互帮助是最直接最管用也是最温暖的方式。”

——来自石峰区的小张同学

“在目前的困难情况下,同胞们相互帮助是最直接最管用也是最温暖的方式。”

株洲市住房和城乡建设局 购买新建商品房提示

广大的购房者:
为维护您的合法权益,现将购买新建商品房过程中应注意事项提示如下:
一、要认真核查所购房源情况。要核实所购商品房(商品房预售许可证)及载明的预售资金监管账户。
二、要将购房款缴存在监管账户。应直接将定金、首付款、一次性付款等购房款缴存在《商品房预售许可证》上所注明的预售资金监管账户。

在缴款时,每一套商品房都有缴款通知单,购房者可以通过专用扫码POS支付或转账支付等方式缴款。未将购房款缴存在监管账户的,有可能出现该资金不能用于工程建设,导致房屋不能如期交付的风险。
三、要及时网签《商品房买卖合同》。应通过株洲市房地产市场监管平台与房地产开发企业网上签订《商品房买卖合同》,以防出现监管漏洞,导致购房纠纷。

四、要警惕降价销售行为。对于大幅降低销售价格并明显低于市场正常价格销售的楼盘,后续可能会出现房屋交付或质量风险。
五、要警惕销售陷阱。在购买新建商品房时,不要相信、认可销售商推出的定期向购房人返还购房款等促销活动或开发企业承诺在一定期限内承租或者代为出租所购商品房的行为。

