



2022年01月19日 星期三
责编:李曙光
美编:郭金芳
校对:袁一平

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/伍靖雯)响应低碳出行号召,购买新能源汽车,使用时却被一个“桩子”卡住了。最近,市民丁先生向本报记者反映,晋合·湘水湾小区物业以消防安全为由,不同意业主在地下车库自有车位安装新能源充电桩,导致他的新车使用不便。

但记者咨询消防部门,却得到不同的回复。这到底是怎么回事?

业主申请安装充电桩被拒绝

丁先生是湘水湾小区六期业主,去年底,他先签约在该小区六期购买了一个停车位,又购置了一辆新能源汽车。

申请安装充电桩时,供电部门工作人员告诉他,须出具小区物业公司盖章的同意安装证明。“小区不管是一期还是六期,都已有业主安装了充电桩,我的车位靠墙,有安装悬挂充电桩的条件。”丁先生说,但没想到,轮到他向所在小区物业公司申请时,却被拒绝了。

物业充电桩使用过程中有安全隐患

该小区物业公司服务人员拒绝丁先生的理由,是前阵子别的小区出现了充电桩安全事故。“国家是有支持安装充电桩的政策,但我们不会盖章同意。”晋合·湘水湾小区物业管理处的一名工作人员说,充电桩使用过程中可能会出现起火等安全隐患,容易对周边车主以及整个车库造成影响,“没出事情没关系,出了事情物业脱不了责任。”

不过,记者在该小区一期、六期的地下车库看到,多处墙壁上已经装有私人充电桩,并且可正常使用。对此,上述工作人员称,这些都是小区业主在去年11月之前安装的,不过这些私人充电桩,可能都要被取消。

“如果是老小区担心用电负荷,我可以理解。但湘水湾六期刚交房不久,难道会有这类问题?”丁先生认为这不合理,并向“12345”市长热线反映。

纳闷!自家车位上安装充电桩被拒

物业:有安全隐患 消防部门:建议业主投诉



▲湘水湾小区六期,一辆新能源车正在充电。记者/伍靖雯 摄

物业服务指导中心 能否安装还要等相关规定出台

丁先生提供的“12345”市长热线发来的手机短信显示,这一问题由天元区物业服务指导中心

回复。该回复称“据我中心了解,由于之前其他小区地库的充电桩出现过重大事故,消防部门在审查

地库安装充电桩的安全性,之后能否安装还要等相关规定出台,目前消防部门不建议安装。”

消防部门 地下车库安装充电桩不需要消防部门审批

然而,记者在向消防部门核实情况时,却得到了另一种回复。天元区消防大队工作人员告诉记者,居民住宅地下车库安装充电桩,不属于消防部门管辖

范畴,也不需要消防部门审批,此事建议业主向所在辖区物业管理服务部门投诉。

那为何天元区物业服务指导中心回复,是“消防部门不建议安装?”对此,该中心工作人员称,他们的回复是根据湘水湾物业公司的回复转达的,至于是否向消防部门核实了,一名工作人员称“联系不到消防。”

供电部门 物业允许施工是必要条件

记者向国网湖南省电力有限公司株洲供电分公司咨询了解到,个人充电桩报装非常简单,通过网上国网APP或就近

营业厅提交车位使用证明、产权人身份证明、物业的车位及允许施工证明等材料,供电部门将与用户约好时间至现场查看供电

条件,如符合条件,很快就能安装。“但物业允许施工是必要条件。”该公司一名工作人员介绍。

记者调查 多个物业公司为安装充电桩“开绿灯”

安装充电桩,真的有这么难吗?随后,记者又咨询了多个小区的物业公司了解情况。

中泰财富湘江小区、昆仑首府小区的物业服务人员告诉记者,业主只要有车位,联系楼栋管家鉴定符合安装充电桩条件,就可以到物业公司来办理手续,目前没有不允许业主安装个人充电桩的情况。石峰区都市兰亭小区的物业公司有关负责人

说,只要审核符合安装条件就能开具证明,不过业主须与物业公司签订一份安全承诺书,保证安全使用。

记者查阅相关资料看到,不仅国家部委有出台支持新能源汽车充电发展的文件,去年,省政府办公厅发布了《关于加快电动汽车充(换)电基础设施建设的实施意见》明确,要推进居民区充电设施建设。这份文件指出,

新建住宅小区专属停车位,按100%配建比例预留电动汽车充电桩安装条件;已建住宅小区,根据实际需要和场地建设条件,应配建一定比例的公共充电设施,支持业主自建自用充电设施。

丁先生称,目前他已联合该小区存在同样诉求的业主,准备就此事到法院起诉,本报记者也将持续关注。

关于冬奥会,你了解多少? 市科协解锁冬奥“冷知识”



第24届冬季奥林匹克运动会就要在北京启幕。届时,世界目光将再次投向全球首座“双奥之城”。

关于冬奥会,你了解多少?

北京2022年冬奥会共设7个大项(滑雪、滑冰、冰球、冰壶、雪车、雪橇、冬季两项)、15个分项(高山滑雪、自由式滑雪、单板滑雪、跳台滑雪、越野滑雪、北欧两项、短道速滑、速度滑冰、花样滑冰、冰球、冰壶、雪车、钢架雪车、雪橇、冬季两项)和

109个小项。

其中,女子单人雪车、单板滑雪障碍追逐混合团体、自由式滑雪男子大跳台、自由式滑雪女子大跳台、自由式滑雪空中技巧混合团体、跳台滑雪混合团体、短道速滑混合团体接力为7个新增小项。

回顾以往,最早进入奥运会的冬季体育项目是什么呢?它就是花样滑冰。国际奥委会在1908年第4届夏季奥运会上增加了花样滑冰项目,

这是最早在奥运会中出现的冬季体育项目。

那么,冬季奥运会的7个大项中,哪个大项是最晚确立的呢?

答案是冰壶。在1924年的第一届冬奥会上,冰壶以表演项目的形式亮相国际体育舞台,后来它5次被列为冬奥会表演项目。1993年国际奥委会决定,从1998年长野冬奥会开始,冰壶被列为冬奥会正式比赛项目。

同时,冬奥会有些项目很长时间都拒绝女性运动员参加,比如越野滑雪和跳台滑雪。其中跳台滑雪直到2014年索契冬奥会才向女性全面解禁。这两个项目联合组成的北欧两项比赛,有一段时间也是只向男运动员开放。但“重男轻女”早已成为冬奥会的历史。今天,所有冬奥会体育项目,都向女运动员敞开了怀抱。

(来源:科普中国、九派新闻)



2022年01月19日 星期三
责编:李曙光
美编:郭金芳
校对:曹永亮

消防设施形同虚设?查封!

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/马文章通讯员/方圆)“这都换了几个人操作了,消防联动控制系统还没有一点反应,这不成摆设了吗?”“肯定是能运行的,只是工作人员操作不熟练而已……”近日,荷塘区消防救援大队监督员突击检查神龙轩健康管理公司,当场揪出了不少消防安全隐患,依法予以临时查封。

当天,监督员来到该养老院内二楼发现,场所内的应急照明灯无法正常使用,且没有可发光的疏散指示标志。“要是这里发生了火灾,消防通道在哪?怎么疏散老人?”面对监督员的提问,一名工作人员迟疑地说,“后门就是消防通道。”而就是这个仅有的所谓消防疏散通道,也被一道铁门锁住,门前堆积着不少杂物。

针对发现的上述消防安全隐患,监督员依法对该单位进行临时查封,责令该公司拿出有效措施和方案,尽快整改火灾隐患。目前,该场所已整改到位。

下阶段,我市各消防部门将联合多部门继续推进“蓝剑行动”,对火灾隐患实行“零容忍”,筑牢辖区养老服务场所“防火墙”。

违规私设地锁圈地?拆除!

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/伍靖雯通讯员/吴丹 颜淑婷)为了方便自己停车,个别居民私设地锁圈占公共用地。近期,石峰区城管局结合全市城管部门人行道违停专项整治,将建设北路等路段的23个私设地锁拆除。

“这里的地锁实在让人反感,尤其是夜里,我晚上散步就被绊倒过。”昨日,在建设北路,一位居民指着一处地锁抱怨。经核查,这是一处附近门店业主违规私设的地锁,城管执法队员依法将其拆除,恢复道路畅通。

近期,该局结合居民反馈情况,对辖区人行道违规私设的地锁进行全面排查清理,在建设北路、新民路、田心路等路段清理私设的地锁23个、车锁22个,并对31处违规“拉绳”占车位的问题进行清理。



▲石峰区城管局执法队员依法拆除人行道私设的地锁。通讯员供图

老人花15万余元购买保健产品,未开发票遭遇“维权难” 家属诉苦:“骏丰频谱”太不靠谱!

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/刘平)每月退休金超过6000元,2年内用来购买“骏丰频谱”牌产品的花费超过15万元。近日,石峰区新建社区独居老人邹安(化名)突然病倒,家人为其办理住院手续时,发现老人积蓄所剩无几,老人购买“骏丰频谱”牌产品的支出记录显示消费金额离谱,令人担忧。

高血压老人 购买“天价保健房”蒸桑拿

邹安今年82岁,未和子女一起居住,老伴于2018年去世。

1月4日,楼下邻居因邹安电话无人接听,上楼查看,发现独自在家中的邹安倒在地上,昏迷不醒。

邹安被送进医院后,家人为其办理住院手续,发现老人社保卡上的养老金金额不足2000元,3张银行卡上的存款不到2500元。

邹安的儿子邹先生介绍,邹安于1963年从湖南师范学院毕业,曾参与支援边疆建设,1985年进入株洲湘氟子校任高级教师,2000年退休。

“每月退休金6000多元。”邹先生称,其母亲去世时,还留下10余万元,全部给了邹安。

钱去哪了?邹先生在整理邹安的房子时,发现了一个记录本。记录信息显示,摆放在屋内看似普通的“骏丰频谱”牌产品,件件价格不菲;邹安从2019年



▲老人花7.68万元购买的“保健房”。记者/刘平 摄

起接触“骏丰频谱”牌产品。

令邹先生感到气愤的是,其母亲的房间被腾空,摆放了一个衣柜大小的“骏丰频谱治疗保健房”(以下简称“保健房”),记录本上的交易金额为7.68万元。

邹先生称,保健房如同一个桑拿房,其父亲是名高血压患者,蒸桑拿是非常危险的行为。

1月16日,邹安转院。医院诊断其为“高血压病3级,很高危”。

家人找到“骏丰频谱”店讨说法,要求退货

邹安住在一栋老旧楼梯房的5楼。房间、客厅、厨房均安装或摆放有“骏丰频谱”牌产品。

在客厅,摆放有饮水机模样的“频谱水治疗仪”,老人记录本上支出记录为“14800元”。厨房,挨着热水器安装有“骏丰频谱健康浴室”,一根水管与热水器相接,记录本上未找到支出记录。

卧室墙上,挨着空调安装了一台“壁挂新风机”,记录本上支出记录为“9800元”。卧室床上摆放有“骏丰频谱治疗保健仪”和“骏丰频谱健康腹宝”,两者支出记录分别为“13800元”“7760

元(2个)”。卧室摆放的一台按摩椅,未见产品标识牌,记录本上支出记录为“16800元”。“频谱水治疗仪”的使用说明书宣称,对泌尿系统结石等疾病有辅助治疗作用。

邹安的家人反映,产品均为送货上门。

记录本显示,邹安还购买了其他品牌的保健食品。其中,50袋一斤装的燕麦胚芽米,支出记录为2780元。每斤价格达到55.6元。

邹先生发现,邹安的“骏丰频谱”牌产品均从位于荷塘区新

华西路的“骏丰频谱”店购买。邹安曾在该店附近的一家医院住院治疗。

邹先生找到“骏丰频谱”店讨说法,要求将邹安购买的产品退货,并愿意承担部分费用。

1月18日,“骏丰频谱”店一名谢姓负责人回复称,邹安购买的“保健房”可以3万元的价格卖给别人,遭邹先生拒绝。

记者和邹先生在“骏丰频谱”店发现有“骏丰频谱健康腹宝”展示,无明码标价。销售人员报价“每个三四千元”,与邹安记录的价格一致。

“骏丰频谱”店曾遭投诉,消费者指出诸多“不靠谱”

去年,位于新华西路的“骏丰频谱”店曾因出售7.68万元的“保健房”给老年人遭到投诉。(详见本报2021年4月9日A07版、2021年4月12日A08版报道)

2019年,山水文园小区老人杨子敖购买了“保健房”,卖家开价7.68万元,他陆续支付货款

3.5万元。2020年3月,因不愿再支付货款,销售人员从其家中将“保健房”搬走。

在媒体介入下,“骏丰频谱”店退还了杨子敖3万元。杨子敖曾向相关部门咨询“保健房”出厂价格,没有得到解答。

邹先生表示,邹安购买“骏

丰频谱”牌产品时,对方未开具任何发票,目前遭遇维权困难。

他表示,“骏丰频谱”店向其父亲推销了多款“骏丰频谱”牌产品,未开具发票,有偷税漏税嫌疑;宣传对疾病有辅助治疗作用,有夸大宣传嫌疑;希望有关部门重视,介入调查,加强价格监管。



盛康·国际颐养苑

28年专注养老托残 班车接送实地考察

地址:株洲市芦淞区枫溪街道曲尺村盛康国际颐养苑

联系电话:28838888 28838999

本案由株洲日报社传媒运营部独家设计、策划。执行人:唐先生13873328648(微信同号)