

高光时刻! 株洲信息港斩获 株洲市房协三十周年盛典三项殊荣!

1月7日下午,株洲地产界翘首以盼的盛会,株洲市房地产业协会成立三十周年暨房地产风尚颁奖典礼“三十而励,致敬株洲”圆满落幕。在盛典中陆续揭晓了多项大奖,其中!株洲信息港置业有限公司总经理陈景明先生荣获“三十周年行业推动奖”;株洲信息港置业有限公司荣获“三十周年中坚奖”,株洲信息港置业有限公司旗下禾田生态智慧城·长一府项目荣获“三十周年品质标杆楼盘奖”。



▲株洲信息港置业有限公司总经理陈景明先生荣获“三十周年行业推动奖”

荣耀时刻 与您共鉴

株洲信息港置业有限公司能斩获这三项殊荣,得益于行业的认可与社会各界的信赖,也是对所开发项目品质与服务的高度赞誉。

① 城市中坚,实力所证

株洲信息港置业有限公司以精工匠造、过硬质量造就产城巨著,是一个集枢纽、名校、生态、商业、产业全方位配套资源于一身的千亩宜居大盘。禾田生态智慧城分为产业板块“株洲信息港”及住宅板块“长一府”,株洲信息港作为“湖南省重点建

设项目”和“湖南省五个一百重大项目”双重点项目,备受关注。株洲信息港围绕湖南省新一代电子信息产业园规划布局和中国动力谷“3+5+2”产业规划体系,有助于增强株洲产业核心竞争力,项目建成后不仅有利于加快株洲城市建设发展,完善信

息产业链条,为就业、税收等带来规模效益,还将助推打开城市高质量发展的空间,加快株洲传统产业升级,战略性引入新兴产业。由此可看出株洲信息港是株洲天元区经济发展的绝对中坚力量。

进行教学和日常管理,业主无需迁户,凭购房合同可直接入读。在景观上,项目规划打造三大功能区,约45000方温泉湖是其中之一,目前已初具雏形。为业主提供游憩、观景、交流、运动健身、家庭出游等的场地,近揽湖畔风光,让稀缺生态景观资源成为家门口的专属美景,与景观融,给予生活更多的自然色彩。

在娱乐上,自带的23万方网红商业配套,带来工作、生活、学习之余,集体闲、娱乐、养生于一体的生活新模式,比肩德国奥地之城、长沙梅溪湖国际新城,重构生活的卓越。长一府背靠株洲信息港丰富的业态发展,依托优质教育资源长沙市一中,进阶株洲品质人居生活。

每一个新的高点,总是另一个开始的起点。在这个新的起点,我们看到了株洲信息港置业有限公司所铸造的美好未来,它必将历经时间的磨砺后,转化为城市的封面,株洲的标杆。今日的荣耀,是对株洲信

息港置业有限公司过去的肯定,也是株洲信息港置业有限公司未来前进的动力。接下来,株洲信息港置业有限公司将继续秉承初心,载誉前行,共创城市繁荣! (图文 颜志远 整理)

禾田生态智慧城·长一府

以先于时代的目光,匠筑城芯书香学府,约104-128㎡质墅湖景豪宅火热在售中……

株洲市住房和城乡建设局 购买新建商品房提示

广大的购房者:
为维护您的合法权益,现将购买新建商品房过程中应注意事项提示如下:
一、要**认真核查所购房源情况**。要核实所购商品房《商品房预售许可证》及载明的预售资金监管账户。
二、要**将购房款缴存至监管账户**。应直接将定金、首付款、一次性付款等购房款缴存至《商品房预售许可证》上所注明的预售资金监管账户。

在缴款时,每一套商品房都有缴款通知单,购房者可以通过专用扫码POS支付或转账支付等方式缴款。未将购房款缴存至监管账户的,有可能出现该资金不能用于工程建设,导致房屋不能如期交付的风险。
三、要**及时网签《商品房买卖合同》**。应通过株洲市房地产市场监管平台与房地产开发企业网上签订《商品房买卖合同》,以防出现监管漏洞,导致购房纠纷。

四、要**警惕降价销售行为**。对于大幅降低销售价格并明显低于市场正常价格销售的楼盘,后续可能会出现房屋交付或质量风险。
五、要**警惕销售陷阱**。在购买新建商品房时,不要相信、认可销售商推出的定期向购房人退还购房款等促销活动或开发企业承诺在一定期限内承租或者代为出租所购商品房的行为。

热烈祝贺 戴碧蓉 婚恋 场地升级

搬迁至【神农公园】里面右边游船码头《风景线文化》

高雅婚恋、择偶推荐、心理咨询、婚庆婚纱、家庭教育
女未婚:98年,本科,教师,家庭条件好
女未婚:95年,人可爱,文员,要求不高
女未婚:91年,硕士,公务员,有车有房
女未婚:86年,国企工作,气质不错
女未婚:83年,国企工作,文静善良
女离婚:79年,办公室工作,显年轻,有女儿
女丧偶:71年,身材好,年轻,条件很好
女丧偶:51年,政府干部,身体好
男未婚:87年,本科,工程管理
男未婚:87年,高中,中车工作
男未婚:77年,本科,美术老师
男未婚:86年,本科,讲师
男未婚:84年,公务员,本科,父母退休
男未婚:87年,本科,一级建造师,独子
男离婚:71年,本科,公务员,有车有房
男丧偶:59年,政府干部退休,孩已婚

28118100
18907332205

地址:中心广场神农公园里面右边游船码头

广告接待热线 28118100

盘点2021之五: 看得见的变化 摸得着的幸福

株洲晚报融媒体中心/张威 伍婧雯



▲1月11日,株洲火车站改扩建项目现场。 株洲晚报融媒体中心/谢慧 摄

一年多来,我们生活的这座城市发生着巨大变化:推窗见景、一步一景,水更清、夜更美……一条条大道,架起城市交通的骨架;一座座标志性建筑,描绘出城市如诗的画卷。



▲1月11日,新华桥重建项目现场。 株洲晚报融媒体中心/谢慧 摄

● 株洲火车站改扩建提速

2021年10月20日,株洲火车站西广场各处显眼位置,大幅的公告牌提醒着路人,株洲火车站按下“暂停键”。从当日零时起,株洲火车站正式开始停办客运业务,直到2022年6月30日。株洲站改扩建项目全面提速:2022年7月1日启用东站房,采用“东

进东出”方式开通运营,2022年底项目全面竣工,比原定计划将提前半年。据市站改办工作人员介绍,2022年底,株洲火车站改扩建项目全面竣工后,株洲火车站将形成包含普铁、城际铁路、轻轨、公交、长途客运、出租车、社会车辆七站合一的综合交通枢纽。

◆ 亲历者说

“很幸运能够参与这个大项目的建设。看到这座火车站一点点成型,这种激动难以言喻。”火车站改扩建项目质检负责人步双玉说。

● 新华桥全面进入重建阶段

2021年12月21日,随着新华桥最后一块肋板梁的拆除吊离,新华桥拆除重建项目,翻过了拆除这“最困难的一页”,全面进入重建阶段。新华桥东侧的城际跨,已经开始3号桥台和2号桥墩的桩基础施工。中铁二十五局三公司新华桥拆除重建项目总工程师王春勇介绍,3

号桥台已完成桥面的破拆,20个桩基孔正逐步向下掘进,最深的已掘进18米深。根据工作计划,0号桥台和1号桥墩的拆除和桩基础开挖施工已经开始,如项目施工不受春运及持续降雨等因素影响,项目组力争在今年3月底前,让新华桥达到通车条件。

◆ 亲历者说

“这么重大的事情,这么艰巨的任务,我们能完成吗?”在准备施工前的一段时间,王春勇反复问自己。紧张在所难免,可当他看到现场每一位工作者都在为新华桥拆除重建工作奋斗时,他找到了信心。

● 让住房品质更高更优

2021年12月7日,我市召开重磅新闻发布会,发布《株洲市促进商住用地有序供应有效利用专项工作方案》有关情况。在不少业内人士看来,在房地产“稳”字当头的当下,株洲结合本土实际情况出台的这一政策,将进一步引导土地资源合理流动和高效配置,进一步释放市场活力,激发潜在动能。

政策明确提升项目规划品质,加强城市设计研究工作,降低城市居住区域开发强度,完善出让土地周边配套设施配套,提高居住品质,提升土地价值。审批上严控配套不齐、环境不优的低质楼盘。

◆ 亲历者说

“商住用地供应量减少,今后几年新增上市楼盘将大幅减少。”业内人士刘广说,开发企业将在住房品质更高更优方面下功夫,满足人民对美好生活的多样需求。

● 微亮化,大民生

石峰区果园社区的“先天条件”不错,这里是株冶的老职工家属区,临街建有大中型休闲广场,居民们无论是打球还是跳舞,都有富余的场地。但由于照明设施缺少管养,一些阿姨只能在广场边沿借主干道灯光跳舞,有居民甚至头戴探照灯打篮球。去年6月,“微亮化”来了,果园社区的夜生活、居民们幸福的笑脸被重新照亮。

从2020年起,我市在全省率先实施“微亮化”,推动城市照明重心由“大”转“微”,推动城市灯光“去中心化”,打造了“点亮回家最后100米,打造家门口微夜景”的惠民工程,57条大街小巷、9个小游园实现照明提质。2021年,我市将“微亮化”落脚点从老旧社区进一步扩展到街头广场、公园,延伸灯光功能,丰富灯光内涵,11个小游园、44条社区街巷被点亮,约30万居民受益。

◆ 亲历者说

“‘微亮化’确实给我们带来了方便。”果园社区居民朱琳说,居民们只要向社区反映有照明故障,就会有人及时回复、处置,这种保障为大家带来幸福感与安全感。

● 微服务,更关心

“亲,您急难愁盼的事,请告诉我来帮忙,服务有效期一辈子。”在市城管局监督指挥中心的便民服务点,一张醒目的红纸贴在门口,上面还写有城管工作人员的联系方式。

去年以来,我市城管部门大力开展“微服务”系列主题活动,依托线上坐席席、线下信息采集员,采取“帮解决、帮反映、帮协调”的城管服务模式,为市民提供24小时“不打烊”的城市管理服务。

随着“微服务”全面铺开,城管真正担起了“大管家”的职责。“宣传生活垃圾分类的同时,将可回收垃圾送进社区困难老人”“市民家中失火,挺身而出协助灭火”等暖心故事在市民身边上演,让城市管理和公共服务变得更暖心、贴心。

去年1月以来,线上“微服务”处理市民微信举报问题19834件、“12319”城管热线案卷9213件;线下城管信息采集员对所在网格居民情况进行全面摸底,直接上门了解群众困难、关注群众期盼,开展“微服务”活动走街串巷入户2300余次,帮助居民群众3700余人。

◆ 亲历者说

“这才是为人民服务的党员!”荷塘区电池厂小区居民刘建湘表扬市城管局监督指挥中心党支部党员唐磊建,真诚主动地帮助他们一家。