

城事

2021年12月28日 星期二
责编:沈勇跃
美编:刘昭彤
校对:曹韵红

81岁老母亲
担忧55岁的瘫痪女儿

株洲晚报融媒体记者/成姝兰

特困群众档案

编号:011
暖心对象:蒋伟著
住址:荷塘区罗家村59
栋101号



▲房间里,蒋伟著在烤着“小太阳”。
记者/成姝兰 摄

近五年来,蒋伟著的身体越来越虚弱,这个月就已呕血十余次。眼下冰雪来袭,对她来说,是致命的挑战。

目前,81岁的母亲杨志庄仍在照顾她,24小时不间断给她开着“小太阳”取暖器。不足6平方米的小屋里,一张单人床,一台电视,完全不能自理的蒋伟著坐在取暖器前,倒也暖和。

56岁的蒋伟著,这样生活已经有55个年头了。出生才10个月,一场突如其来的高烧,改写了她还未起步的人生。尽管母亲杨志庄带着她奔波在各大医院,但病没见一点起色。后来,蒋伟著又陆续迎来了三个弟弟。她和母亲的晚年,也多亏了弟媳们。

“弟媳送三餐饭过来,我负责喂她。”上个月刚做了心脏手术的杨志庄,举着颤颤巍巍的右手,一口一口地给女儿喂饭。

家里请了护工,负责蒋伟著的尿管护理和洗澡。护工一天来三次,每天150元,一个月就是4000多元,杨志庄的退休金已经捉襟见肘。她说,她和女儿吃药一个月还要2000多元,如果没有政府的救助,她们没法过日子。

“三个儿子身体也不好,都病退了,但孙子都还在读书,他们除了出力也没有办法。”杨志庄说。

装上心脏起搏器后,杨志庄想得最多的是她百年后,女儿该怎么办?说起这些,她和社区民政专干都忍不住抹起眼泪。

在现场,社区民政专干答应,一定想办法协调,向上级争取政策,在杨志庄生前,将蒋伟著的晚年安置妥当。

金帝女装城今年继续送“爱心年货”

株洲晚报融媒体记者/杨凌凌

○暖心寄语

希望我们小小的关心、小小的心意,能够温暖到这些家庭。也希望特困群众自立自强,祝福他们日子过得一年更比一年好。

○公益之路

近年来,金帝女装城积极参加各种公益活动。2021年,公司参与的公益活动有为蚕梅小学捐款、为抗击疫情捐款、资助15名困难中小学生……

○记者采访

作为晚报公益活动的老朋友,在认捐倡议发出来后,金帝女装城相关人员第一时间联系了记者,并于昨日捐款5000元。

12月27日,见到金帝女装城、大汉惠普信息产业集团董事长付加祥,他给记者的印象就是一个勇于拼搏、干事创业的企业家。

与他聊天得知,长期以来,公司积极参与各项公益活动。慈善公益理念早已成为企业文化的重要组成部分。

对于今年继续参与“为特困群



▲金帝女装城、大汉惠普信息产业集团董事长付加祥。记者/杨凌凌 摄

众送年货”活动,付加祥笑着说,他是一名共产党员,其次才是企业家。饮水思源,做些力所能及的事是应该的。

付加祥说,乐善好施、扶危济困是中华民族传统美德,也是社会主义核心价值观的具体体现。一滴水只有融入江河大海才能永不干涸。一个企业要想行稳致远,就要有责任担当意识,主动融入中国梦。他希望更多的企业加入进来,将爱心“你传我,我传你”,长久地传递下去。

爱心捐赠电话:
28829110
手机:13873320022
(微信同号)
捐赠银行账户:
584674810292
开户单位:
株洲晚报志愿者联合会
开户行:
中国银行黄河路支行

七旬母亲挽救了重病儿子
家里家外全靠她一人支撑

株洲晚报融媒体记者/贺天鸿

特困群众档案

编号:009
暖心对象:唐金南
住址:云龙示范区龙头
铺街道

家庭接连遭遇重创,今年71岁的唐金南独自扛起这个家。

唐金南家住云龙示范区龙头铺街道,原本家境尚可,子女先后成家,且都能够自力更生。但厄运接连而至,老伴不幸因病去世,儿子身患罕见病,孙子也先后经历5次手术才保住性命,家庭的重担全部压在了她的肩上(详见本报2021年1月1日A04版)。

时隔一年,我们与龙头铺街道

的工作人员再次来到唐金南家中。这一次,我们发现她家里没有添置任何新的电器,唐金南仍是独自一人扛起家里家外的所有事情,但她的气色明显比一年前好了很多。见到我们一行人到来,她马上迎了上来,迫不及待地告诉了我们一个好消息。

“今年年初的时候,儿子的病情很不理想,医生也委婉地向我表达了情况可能比较悲观,加上沉重的治疗费用,我一度感觉要坚持不下去。但后来,村里的党员、邻居们又给我们筹集了一笔捐款。我想着无论如何不能辜负了大家的一片心意,便咬牙坚持下来了。所幸儿子的后续治疗非常顺利,暂时没有生命危险了。”唐金南说。

我们走进唐金南家的厨房,已

是中午12点,厨房里基本没有食材,仅有一口锅正在煮饭。揭开锅盖我们发现,锅中仅有一些辣椒鱼块以及剩饭。

“我一个人在家,随便吃点就可以了。”目前,虽然唐金南的经济状况依旧捉襟见肘,而且仍然时不时要从云龙示范区前往市中心医院照顾儿子。但成功挽救了儿子的性命,让唐金南感到自己一切的付出都是值得的。

微心愿

唐金南表示,她最大的心愿是儿子的病情能够越来越好。其次,就是孙子的身体也能恢复。如果有可能的话,她还希望,自己一家人有机会回馈这一路上伸出过援手的每一位好心人。

看得出这些年吴金蔚身患重病,日子过得很苦,但是比起生活的艰苦,她还是对生活充满希望。她说,生活就是这样,总要往前走。

微心愿

2020年2月出的车祸,当时没有报警,直接被送到私人医院,腿一直没有医好。由于证据不足,索赔遇到麻烦。想寻找当时目击者或者附近监控。地址:田心菜市场北门。

聚焦居住安全 共建平安株洲

株洲晚报融媒体记者/廖智勇 王晖 通讯员/张志刚 马文新



▲天元区红盾雅苑小区消防演练现场。受访者供图

发生火灾如何撤离?被困电梯如何自救?出现疫情如何配合防控……本期关注居住安全问题。

《株洲晚报》联合市住建局物业事务中心、市物业管理协会聚焦物管行业动态;解读相关政策法规;重点围绕居民急难愁盼问题收集意见建议,促问题解决。我们愿倾听您的声音,市民对物管工作有谏言良策,请拨打株洲晚报热线28829110。

○行业动态

15家物业公司将规范化处理大件垃圾

12月21日,大件垃圾处置项目签约仪式在市城管局举行,湘银物业、火炬物业等15家企业参与了《株洲市大件垃圾及园林垃圾收集运输协议》的首批签约。

据了解,市住建局物业事务中心和市物业管理协会将全力配合做好大件垃圾的资源化利用工作,定期组织物业企

业进行培训,让物业公司掌握大件垃圾的临时收集堆放、处理处置等工作,共同把这项服务业主、优化环境的事业做好,推进项目在株洲落地生根、开花结果。会上,市住建局物业事务中心副主任张志刚、市物业管理协会会长马文新对相关工作进行部署。

株洲物业公司集体“取经”智慧物业

信息时代,越来越多的物业企业主动搭上智能化快车,使用智能设备辅助物业管理,整合优质资源、提供优质服务,开启公司进步、业主满意的双赢模式。

本次活动邀请了广州欢聚集团和株洲物业企业负责人百余人参加,活动中,广州欢聚集团代表邹南介绍了一批辅助

物业管理的高科技产品,并分享了广州物业企业推广“智慧物业”的经验。

市物业管理协会会长马文新表示,“智慧物业”是行业的发展趋势,株洲的物业企业不仅要向外地先进理念和技术引进来,还要融会贯通,以适应株洲的市情民情,助力行业高质量发展。

○市民声音

1.市民刘女士:开发公司建设的小区车位、车库产权归谁所有?非本小区业主可否购买?

石峰区物业事务中心回应:近期接到业主关于小区车位归属问题的咨询,根据《民法典》第275条、第276条,建筑区划内,规划用于停车的车位、车库的归属,由当事人通过出售、附赠或者出租等方式约定。占用业主共有的道路或者其他场地用于停车的车位,属于业主共有。建筑区划内,规划用于停车的车位、车库应首先满足业主的需要。

2.翰林府3期的业主李先生:物业公司以我未把2019年至2020年物业费补齐为由,关停我家的水、电。

石峰区物业服务指导中心回应:接到政务便民热线交办单,我局工作人员立即与业主、物业公司联系,介入协调。协调结果如下:(1)协调业主按约定支付物业费。(2)指导物业服务人通过法律仲裁催缴物业费。(3)责令物业服务人不得采取停电、供水等方式催缴物业费。

○小区故事

株洲805个小区举行应急演练活动

“人民至上筑防线,应急演练进小区。”12月18日至19日,全市805个小区同步举行居民小区应急演练活动,演练内容包括疫情防控、消防安全、燃气泄漏、电梯困人四类突发事件处置。通过演练增强居民安全意识、防疫和自救互救能力。此次活动也是继第一届“幸福邻里节”之后,我市创新基层治理模式的又一举措。18日上午,居民小区疫情防控应急

演练主会场活动在芦淞区庆云街道锦绣江山小区举行,模拟突然接到报告,发现小区有新冠肺炎确诊病例密接人员。演练按照应急响应、区域管控、封控解除三个环节及现场调度、小区封控、人员摸排转运与环境消杀、健康监测、全员核酸检测五个场景,全面展示小区物业与街道、社区以及疾控部门的协同和组织响应能力。

物业

2021年12月28日 星期二
责编:沈勇跃
美编:刘昭彤
校对:袁一平

中梁物业

致力缔造美好生活
地址:荷塘区建宁港
路123号3栋101
0731-28306066

榜样企业风采

敢为人先 有舍有得 勇于担当
——榜样物业企业创通物业纪实

▲创通物业董事长杨运件在工作中。记者/王晖 供图

12月22日,荷塘区宋家桥株洲路旁,在新落成的创通办公楼里,株洲创通物业管理有限责任公司董事长杨运件接受了采访。

“2004年,原中国南车株洲车辆厂改制。我带领原铁达物业192名员工,离开央企,走上了自谋发展的道路。”年届五旬、满口邵阳口音的杨董,精力充沛而又健谈。毕业于邵阳师专,这位曾在怀化教书的数学老师,一度在贵阳铁五局干部处工作,31岁已经是当时车辆厂的中层干部。

“改制之初正逢物业行业兴起,我认为这是朝阳产业,看好行业前景。多年国有企业的历练,让我们在制定企业发展目标时,盯住行业的最高端。”

2005年,杨董就按照当时最高的标准打造企业,申请了中国物业服务企业一级资质。当时包括长沙在内全省有5家进行了首次申报,仅创通成功。采访中杨董一再强调,“要做就做最好。”在高起点、严要求、重专业的经营理念下,创通

2005年获得了株洲市委的物业服务权,这是第一次有民企涉足月塘街道的环卫清洁,成为首家株洲市环卫走向市场化的单位。两份订单不单只让公司以高起点的姿态走上新的发展之路,更成了株洲市政府改变思路,进一步开放市场的风向标。

公司2019年入围全国物业五百强,填补了株洲的空白。今年再度获评500强。杨董更获得了中国物业管理协会理事、省物业管理协会理事、专家、省物业行业榜样人物,市物管协会执行理事长,专家委员会主任等一系列荣誉。

“我是一名党员,工作中按照党员标准要求自己。我们要树立行业形象,作为标杆带领本市物业行业,承担起自己的社会责任。”杨运件用坚定的话语,结束了采访。