

从“农家乐”到乡村旅游市场新蓝海?

株洲晚报融媒体中心/成皎兰

国内疫情持续多点散发,旅行社遭遇重创。10月22日,本报曾刊发《株洲旅行社门市部停业近三分之二 当旅游市场已经桑田沧海,还有多少从业者有勇气重来》一文。不过,在旅游人周圣昊看来,随着杂牌军被不断淘汰出局,疫情之后,旅游将迎来一个更好的市场。

在消费者旅行距离不断缩短,乡村振兴号角不断吹响的当下,旅游公司开始将目光转向广大乡村。通过整体开发运营、代运营等方式,从昔日带客下乡到建设乡村旅游目的地。这一方式,能否开辟一片新蓝海?



▲隐藏在竹林间的独栋民宿。受访者供图

▲阳光下,学生在露营公园彩绘帐篷。通讯员供图

乡村游走到升级换代的路口

在仙庾岭耕食小镇荷花田旁,10000余平方米的草地已经整理完毕,草地上,草垛等艺术设施正在制作。本月底,仙庾岭露营公园即将开园。

在开园前,溁口区的研学团队已慕名而来。彩绘帐篷、沉浸式教育舞台剧、拔河比赛……独特的内容深受师生欢迎。据湖南爱侣行旅游文化发展有限公司(以下简称爱侣行旅游公司)负责人周圣昊介绍,少量跟团后,公司已接到不少团体的询问和预订。

疫情持续限制着人们外出旅游的梦想。对于身处繁忙都市中的年轻人来说,精致露营就像是一次快速充电,能暂时远离都市喧嚣,让人在自然中放空、自我调节。城郊精致露营的市场需求,正日益释放。

抓住这一话题风口,今年下半年,爱侣行旅游公司与湖南仙庾岭耕食小镇投资发展有限公司(以下简称耕食小镇)合作,将400余亩荷塘、山地、草地巧妙结合,打造一个浓缩的度假胜地。星空下的浪漫酒会,富有艺术感的无土栽培技术、草坪音乐、荷塘之上煮茶闻香……这些以往要靠远行才能实现的度假梦想,在这里都能满足。

运营前置,是仙庾岭露营公园与其他乡村景区的最大区别。仙庾岭露营公园在建设之初,旅游公司就引进专业设计。“将现代美学融入布置当中,360度无死角,游客在每一个地方都能出片。”周圣昊说,为增加多次游概率,他们将根据不同季节设置不同主题和场景。

在出境甚至出省旅游几乎停摆的当下,爱侣行旅游公司全员在岗,深耕乡村,寻找新的可能。通过“运营前置”理念开发并掌握终端旅游资源,成为公司在乡村旅游市场开辟中的新战略。

“有不少乡镇和村都找到我们,希望帮助他们整体开发。”爱侣行旅游公司负责人说,这其中,不少是村集体建设的半成品,与市场需求严重脱节。有些还是一片风景秀丽的处女地,周边配套极不完善,想要开发,难度很大。

她表示,乡村旅游经过几年发展,走到了升级换代的路口。单靠村集体摸脑袋发展旅游,显然无法吸引消费者前往。要让乡村旅游成为下一个旅游蓝海,她认为,首先要改变规划公司搞规划,策划运营公司搞运营的分裂模式,旅游公司将运营前置,以市场需求为导向进行景区规划和建设,链接专业资源,进行标准体系建设,旅游公司与乡村建立利益共同体,深挖、包装独具特色的乡村产品,是未来的发展方向。



整体开发成乡村游新路径

早在2018年前,因政策原因,耕食书院停顿有一年半之久。此后经过资产重组,湖南仙庾岭耕食小镇投资发展有限公司成立。从那时起,耕食小镇开始改变以往高档山庄的单一业态,投资1亿多元,抓住农业、文化、旅游、康养和教育五大要素,以黄陂田村和仙庾村8.16平方公里为核心,开启乡村旅游片区整体开发的新发展路径。

“随着业态的不断丰富,人才的短板不断凸显。”耕食小镇负责人徐建辉介绍,他们开始从各地笼络专业人士。资深餐饮人、酒店高管范东礼就是其中之一。

同时,尝试与相近业态合作,进行资源整合,借力发展。目前,耕食小镇与国学、教育、研学、露营等行业内专业团队合作,产品不断出彩。

依山而建的禅房里,山石间

水声滴答,静谧笼罩周身,外界的浮躁瞬间一落而下;后山的竹林间,一栋栋LOFT风格的民俗隐匿林间,推窗而望,竹海山谷映入眼帘;时下流行的山地赛车道在山地、水渠、荷塘间切换,每一段都有不同的风景和体验。

在不断整合尝试间,新的项目也应运而生。11月27日,耕食小镇与国学板块运营公司共同开发农禅文化园启动建设。该项目以慢生活为主题,将家园、花园、菜园、果园、禅园、田园融入民宿集群,为都市消费者打造一个深度沉浸式体验空间。

目前,项目除在集体建设用地地上修建民宿外,还将周边20余栋闲置民宿纳入整体改造范围,并通过天然气入户、污水处理厂修建、道路提质等基础设施升级,将有效带动周边老百姓人居环境改善和村民增收。

的短板。

由于缺乏品质乡村旅游产品,近年来,株洲游客不断向浏阳、岳阳、郴州甚至江西外溢。如何抓住本地游客,甚至对外形成虹吸效应,需要专业旅游公司和龙头企业的示范。只要让老百姓看到实实在在的好处,建设精致的乡村,转变起来很快。在露营公园打造中,他将仙庾岭当地的特色小吃等产品列入文创项目,他计划,通过提升产品品质,在不久的将来,将这些特色产品推出仙庾岭,走向更为广阔的市场。

耕食小镇也在摸索一条旅游品牌化道路。徐建辉透露,在2018年项目重启时,公司花了将

白天上班,夜晚送外卖 “靠自己劳动赚钱,没什么丢人的”

株洲晚报融媒体中心/杨凌凌 通讯员/宁翔

生活不会辜负每一份努力,也不会亏待每一个奋斗的人。

他白天是社区工作人员,晚上变身外卖小哥。疫情防控一线有他,防汛抗旱地有他,项目攻坚克难小组有他,志愿服务前沿有他……

他说:“我吃了这碗饭,我就要把这个事做好。”这个90后小哥名叫刘威,是芦淞区建宁街道机关党支部预备党员,也是建宁街道结对谷街社区居委委员。



▲刘威在查验进出人员的健康码。通讯员供图

▲刘威在夜里兼职送外卖。记者/杨凌凌 摄

穿街走巷,为居民“服务到家”

今年31岁的刘威是土生土长的株洲人,大学专业是土木建筑工程,毕业后本可去长沙发展。因是家中独子,考虑留在家门口方便照顾父母,2016年开始,他进入提升街社区,成为一名社区工作人员,主要负责维稳以及接访。

建宁街道位于株洲老城区,其中,大米厂棚改工作事关区域发展,更关乎百姓利益。棚改征拆启动后,刘威被安排在工

作组。为做好征拆工作,他每天要往返项目现场多次,一双刚买的新鞋一周就被磨破了。

社会综合治理是社区工作中重中之重,维稳工作头绪多、任务重、时效性强,作为接访工作人员,刘威面对各种情况,不畏难、不怕硬、不推诿,想尽一切办法,从感情上同居民沟通,用亲情去感化对方,千方百计帮助居民解决困难。

解除隔离后,立即投入工作

今年夏天,疫情再次突袭株洲。8月2日,随着芦淞区全员核酸检测战役的打响,建宁街道因人口密集,检测任务繁重。

不幸的是,7月31日,刘威与一位株洲新冠密接者有所关联。为疫情防控需要,医生要求他居家隔离,直至核酸结果出来。

“居家隔离的那几天,我时刻都在关注街道工作群,看着兄弟姐妹们争分夺秒工作,我是心急又心疼。”刘威说。

8月2日晚6时,刘威的核酸结果出来,阴性!他立刻在党员工作群里发出消

息:“结果正常,立马归队!”走出家门的他,迅速来到核酸检测点,主动维持现场秩序,引导群众排队。

和医护人员相比,这些“杂活”不需要什么专业技巧,可也不轻松。刘威走路用跑、说话用喊,忙里忙外,一刻不得闲。可是对待前来检测的居民,他却拿出百分之百的贴心和耐心。

因工作积极主动,今年1月,刘威经“两推一选”推选为结对谷街社区居委委员。4月,他光荣地成为一名中共预备党员。

晚上送外卖,都是生活所迫

刘威做兼职外卖小哥的念头源于今年疫情后。

“新冠疫情改变了所有人的生活轨迹,疫情平稳后,我也思考了很多东西,自己是独生子女,也是两个孩子的爸爸,经济压力其实很大的,所以我觉得除了工作,还需要一份副业,生活才有安全感。”刘威说。

刘威表示,下午下班后,他会和妻子一起先把两个孩子安顿好,然后自己换上外卖马甲,骑上电动车,进入外卖接单模式。一般做到夜里十点回家休息。

“做兼职外卖小哥,一个月能赚两三千元左右。”刘威说,这笔钱在补贴家用缓

解经济压力的同时,也让自己多了些人生体验。

有一份相对固定的工作,为什么还要搞兼职?

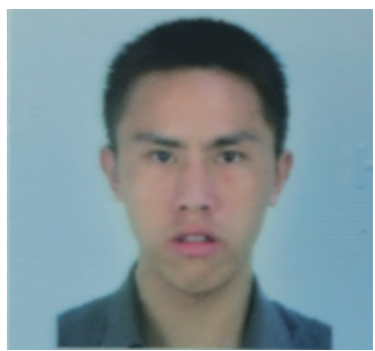
刘威告诉记者,他是个闲不住的人,不管是做社区工作人员,还是兼职送外卖也好,他觉得,靠自己劳动赚钱的人,没有什么丢人的。“所谓白天不懂夜的黑,可能外人并不知道,办公室背后的生活,也有很大的压力。行动改变生活,无论做什么工作,靠自己的努力,能改善生活,提高家庭的生活质量,减轻经济的压力,那也是追求幸福的一个手段。”

儿子离家10年未归,癌症老人盼团聚 “儿啊,想见你最后一面”

本报讯(株洲晚报融媒体中心沈全华 通讯员张谦)12月6日,醴陵市义工联合会的义工张谦拨打晚报热线28829110求助,他们正在寻找一名叫贺祖林的男子,“他老父亲想见其最后一面。”

贺祖林,现年37年,家住醴陵市明月镇新村中心组,疑似患有间歇性精神病。他因家中贫困辍学,曾在广东省潮阳市打工4年,后来在贺家桥镇一家鞭炮厂打工。2011年10月,他与父亲吵了一架,骑着自行车离家出走,至今没有回过家。

贺祖林的堂姐贺雪中表示,贺祖林离家10多天后,曾给她打电话称,他已前往广东省惠州市打工,所骑自行车则丢在衡阳火车站。后来,贺雪中打电话过去,就无法接通了。



▲贺祖林。通讯员供图

据了解,贺祖林的母亲已于20多年前因病去世。现年71岁的父亲贺立全,因患肺癌晚期,想见儿子最后一面。

张谦表示,读者若有贺祖林的相关线索,请联系贺雪中,手机号码为15173327513。也可拨打张谦的手机13617412688,通过他将信息转交。

特殊儿童乐享趣味运动会



▲趣味运动会现场。记者/刘平 摄

本报讯(株洲晚报融媒体中心刘平 通讯员朱洪波)12月8日,市残疾人联合会、市精神残疾人及其亲友协会、株洲同心圆自闭症儿童康复训练中心在市体育中心足球场联合举办“2021年国际残疾人日——趣味运动会”,上百名患有自闭症的少年儿童在家人陪同下一起参加活动。

今年的12月3日是第30个国际残疾人日。当天,趣味运动会为患有自闭症的少年儿童及其家属准备了拔河、接力赛跑、滚铁筒、三人毛毛虫、运水果、挑担子、套圈等运动项目。通过互动活动,培养少年儿童

对体育活动的兴趣,让他们在活动中体验运动的快乐,感受与人互动的乐趣;在参与活动的过程中,培养规则意识及协作精神,激发运动潜能。

株洲精神残疾人及其亲友协会负责人黄天艳介绍,自闭症属于精神疾病之一,由于脑部神经受损,导致语言沟通能力、社会适应能力、自我管理力下降,精神活动自闭,生活技能获取不足。自闭症儿童通过长期的康复训练后可以正常融入学校和社会生活,这需要有全心付出和呵护孩子的家人,陪伴其做各种康复训练和家庭训练。

扎根本土 不忘初心 心系民生 服务社会

盛康·国际颐养苑 28年专注养老托残 班车接送实地考察

地址:株洲市芦淞区枫溪街道曲尺村盛康国际颐养苑 联系电话:28838888 28838999

本案由株洲日报社传媒运营部独家设计、策划。执行人:唐先生13873328648(微信同号)