



### 市政府办获市运会市直机关组冠军

本报讯(株洲晚报融媒体记者/温琳 李军 通讯员 朱薇)伴随着羽毛球赛事的落幕,我市第十四届运动会市直机关组比赛所有项目结束,市政府办以232分的积分,夺得市直机关组冠军。

记者了解到,本届市运会,市政府办的参赛选手在很多项目上都有优异的发挥,13个比赛项目中在9个项目上获得积分,其中足球、气排球、羽毛球、门球、广播体操、健身气功等项目上表现抢眼,拿下多枚奖牌,在足球、广播体操两个项目上获得积分第一。

市中级法院和市资规局紧随其后,分获本届市运会市直机关组二、三名。市中级法院的参赛选手在篮球、排舞、气排球等项目上表现亮眼,市资规局代表队虽然只在5个运动项目拿分,他们的选手在网球、围棋、乒乓球、健身气功四个项目上,表现惊人,积分独占鳌头。

### 市运会积分

#### 市直机关组

- |           |     |
|-----------|-----|
| 1. 市政府办   | 232 |
| 2. 市中级法院  | 230 |
| 3. 市资规局   | 203 |
| 4. 市工信局   | 189 |
| 5. 市文旅广体局 | 177 |
| 6. 市人社局   | 149 |
| 7. 市农业农村局 | 139 |
| 8. 市市场监管  | 127 |

### 拍卖公告

受委托,我公司定于2021年12月8日15时在www.zcpaimai.com公开拍卖:1. 荷塘区石宋路401、501、601、1101、1201号等5套房屋(建筑面积272.99㎡/套,参考价2900元/㎡);2. 芦淞区琅阁大厦411号房屋(建筑面积100.87㎡,参考价2577元/㎡)。公告之日起在标的所在地展示,有意者于拍卖日前携身份证件及10万元/套竞买保证金报名参拍,咨询:13907330582。

株洲拍卖有限公司  
2021年11月30日

## 我市不动产登记与水电气联办过户 零提交+零跑腿 市民在家就能办妥业务

本报讯(株洲晚报融媒体记者/张威 通讯员/曹雁)“点这里进入申报页面,然后点下一步……”11月29日,在市民中心不动产登记综合窗口,工作人员正在引导市民王先生进行“不动产登记与水电气联办过户”的在线申报事宜。本月起,我市不动产登记与水电气联办过户业务已实现线上自助申报办理。流程化繁为简。市民在不动产登记后,足不出户“免审即享”水电

气过户。符合条件的居民可打开“诸事达”APP通过一件事一件事办“不动产登记与水电气联办过户”在线申报。据悉,市民以前办理二手房不动产登记转移登记时,要办理用水、用电、用气过户手续,首先要取得不动产权证,然后再跑供水、电力、燃气等部门,还要提交身份证明、不动产权证等各种材料,往返多次才能办结。

“现在,打开手机上的‘诸事达’APP,在线申报,还可以实时查询业务进度。”市不动产登记中心有关负责人介绍,我市在不动产登记水电气过户流程优化的同时,还增加了线上申报的渠道。据上述负责人介绍,现在我市二手房过户流程已实现材料电子化,流程自动化,市民“零”提交,让数据自己跑。“零提交+零跑腿,让市民在家就能办妥业务。”

### 平平无奇的墙体成靓丽风景 “小画家”让乡村大变样



▲平平无奇的墙体在“小画家”手中成为靓丽的风景。通讯员供图

本报讯(株洲晚报融媒体记者/孙晓静 通讯员/林叶)11月27日上午8点,迎着和煦的朝阳,三门镇松柏村来了一群特殊的小客人。他们挽起袖子,提着桶子,直奔一片灰色、白色的外墙而去。原来,这是来自市二中初中部的一群学生“小画家”,他们手中的笔和颜料,在村里的外墙上描绘出心中最美的乡村风景。画线打稿、勾勒轮廓、涂色喷

漆……太阳下,2009班学生邵龙舜华忙得满头大汗。他告诉记者,上周谭老师招募学生志愿者,去给乡村沉闷的墙体上色,他和另外29名爱好画画的美术特长生当即报了名。当天,学生志愿者们分为6个小组,以乡村振兴、乡风文明、美丽乡村、新农村、社会主义核心价值观和松柏村的特色产业杨梅为主题元素进行创作。近8个小时的绘制时间,

共绘制了6个墙面。黄灿灿的向日葵、挂在枝头沉甸甸的杨梅,丰收的稻田……他们将自己平日课堂所学专业技能充分运用,颜料将“小画家”的双手染成五颜六色,一块块平平无奇的墙体在他们手中成为靓丽的风景。看着美丽的院墙,松柏村村民王师傅笑开了怀,他说“小画家”让村里的院墙五彩斑斓,格外美丽。

### 花鼓戏《山灯》、舞蹈《焊花》、国画《罗霄山居图》…… 我市多个艺术精品参加湖南艺术节

本报讯(株洲晚报融媒体记者/李军 温琳 通讯员/黄佳怡)日前,记者从市文旅广体局获悉,伴随着第七届湖南艺术节的启动,大型花鼓戏《山灯》、舞蹈《焊花》、国画《罗霄山居图》等多部剧目、群众文艺节目以及美术、书法、摄影作品,将代表株洲参加本届湖南艺术节。本届湖南艺术节由省委宣传部、省文旅厅主办,分为开幕式版块、专业舞台艺术活动版块(新创大型舞台剧目展演、新创小戏展演、复排经典戏剧剧目展演)、群众文化版块、全省美术、书法、摄影精品展版块,闭幕式暨颁奖晚会,共五大

版块。我市有3台剧目入选专业舞台艺术活动,其中市戏剧传承中心编排的大型花鼓戏《山灯》和茶陵湘剧保护传承中心编排的现代湘剧《云阳社歌》,入选新创大型舞台剧目展演;由市文化艺术创作中心、攸县花鼓戏保护传承中心创作的花鼓戏《遇见》,入选新创小戏展演,它们将竞争“田汉奖”。天元区文化馆选送的戏剧《生日快乐》、市文化艺术创作中心选送的戏剧《两颗红星》、芦淞区文化馆选送的舞蹈《走》、市文化馆和荷塘区文旅广体局共同选送的舞蹈《焊

花》、市第八中学选送的舞蹈《银》、市文化艺术创作中心选送的音乐《中国律动》等9个节目,入选群众文化版块,参评“三湘群星奖”。同时,我市有多个作品入选全省美术、书法、摄影精品展,有楚石的国画《罗霄山居图》、刘畅的油画《衡山轿夫》、李锐的版画《伴侣》、朱琦的油画《光阴的故事之一》、陈勇的书法《篆刻条屏》、谭立军的书法《毛泽东词一首》、张广奎的书法《长物志数则》、郑安戈的摄影《金花村的旧貌新颜(组照)》等,它们将参评“齐白石艺术奖”和“优秀摄影作品”。



## 湖南农业大学健坤农业生产 技术研究院正式成立 农业+教育+科技,打造新型校外教育的主阵地



▲湖南农业大学教授吴卫国、攸县人民政府副县长杨正武共同揭牌

11月14日,湖南健坤集团与湖南农业大学共同组建的湖南农业大学健坤农业生产技术研究院(以下简称“研究院”),在攸县健坤农业科技有限公司正式挂牌成立。湖南健坤集团董事长李征石为研究院专家教授及研究院行政管理人人员颁发聘任书。湖南农业大学教授吴卫国、攸县人民政府副县长杨正武共同为湖南农业大学健坤农业生产技术研究院揭牌。

研究院院长易正明就研究院的工作思路和研究重点作了简要阐述,并明确了具体的工作措施。株洲市农业农村局局长陈艳娟对研究院的成立表达热烈的祝贺。她表示,期待健坤农业以此为契机,装上科技与品牌的两翼,做成全省农业的创新模式,成为全国农业现代化产业园中有力的竞争者。湖南农业大学教授唐文邦表示,湖南农

业大学和健坤农业在教育与农业相结合、教育与科学相结合方面是高度契合的,湖南农业大学农学院有14个集人才培养、科学研究、社会服务三位一体的研究创新团队,将以作物基因机制、品种选育、种子生产、跟踪栽培、智能技术、工程化等全环节产业创新链为依托,竭尽全力为健坤农业做好技术服务的后盾。未来,双方将共同打造“农业+教育+科技”三位一体的新发展模式,把更新更好的农业理念通过研学传递给莘莘学子。

集团董事长李征石在发言中表示,成立研究院是顺应时代需求和经济发展趋势的关键举措。中国是人口大国也是粮食进口大国,发展农业是国家战略的要求。健坤农业要坚持走科学的道路,并在农业生产中将农业和教育结合起来,成为新型校外教育的主阵地。

(图/文 通讯员 王茜)

### 提升导师力量,打造高品质研学课堂 健坤研学部组织全职导师集中培训

近日,由健坤研学部牵头组织的“研学部全职导师集中培训”活动在中国动力谷文体中心多媒体教室进行,现代工业研学基地(中国动力谷)、现代农业研学基地(网岭生态园)、野生中草药研学基地(坪田生态谷)的导师以及中德·莱茵科斯特斯的导师团队参加培训。

#### 理论打基础

研学旅行是“研究性学习”和旅行体验相结合的校外教育活动,是学校教育、家庭教育、家庭教育相衔接的实践性学习形式,通过“教、学、做合一”的理念、方法和模式,根据孩子的成长规律和特点,设计实施不同学段的研学课程,培养孩子科学思维方式和学习能力,培养学生良好思想品德和健全人格,实现素质教育的目标。

作为一名研学导师,不仅要关注研学期间的“旅行体验”,更要关注“研究性学

习”,在日常培训期间学习理论知识,夯实理论基础。

培训会上,导师进一步了解了自身职业的定位、工作职责,各个学段学生的知识水平、年龄特点以及日常研学期间易发多发的安全事故与应对措施。

现场,集团学研中心何高洁主任通过游戏与理论相结合的教学方式,将难懂的心理知识变得生动有趣了起来,导师在她的引导下,掌握了更科学的服务与沟通技巧。

#### 实践出真知

知行合一,行而后知。在实际研学旅行过程中,导师还需将理论内容付诸实践,通过实践操作提高自身专业性。为提高研学导师的安全意识,丰富急救知识,保障学生生命安全,研学部邀请潇湘中医馆的专家开展“紧急救援”专题知识培训,专家分享了海姆立克急救法、心肺复苏、清创术以及常用药品识别与使用等知识。通过认真学习,导师掌握了各种应急场景的处理应对方法。

随后,为了增强导师的消防安全防范意识,研学部邀请消防教官对全体导师开展消防安全讲座。讲座上,消防教官不仅讲解了最基本的消防安全知识,比如预防火灾发生、火场逃生自救能力和灭火器材的使用等,还详细讲述消防安全的重要性、火灾危险性,并纠正了大家常犯的灭火错误。

(通讯员 肖黎明)

### 学会有效沟通,拉近亲子关系 健坤新课堂 为家长量身打造读书会



▲破冰游戏

11月21日晚,健坤新课堂株洲校区组织了一场内容丰富、干货满满的“父母课堂”。现场,在心理咨询师占玲玲的带领下,家长们通过图书阅读、分享交流教育问题。“孩子总是哭闹怎么办?”“孩子不听话怎么办?”“孩子不爱学习怎么办?”等家长关注和感到困扰的问题,在你一言我一语中找到答案。

占玲玲与家长们侃侃而谈,分享着家庭教育过程中的苦与乐,并总结了点经验。“和孩子的沟通,我们可以运用‘55387定律’,即100%的沟通效果中,55%取决于与孩子沟通态度是否友好,38%在于与孩子沟通的语气是否正常,语言仅占沟通中的7%,因为有的时候,态度与肢体语言早就已经泄露了你内心所要表达的内容。”

占玲玲独到的见解、深入的交流引发了家长们的共鸣,家长纷纷表示自己受到了启发。

据了解,健坤新课堂组织的父母课堂不定期举行各类活动,旨在为有需要的家庭提供家庭教育学习课堂,实现家长与孩子的成长。(图/文 通讯员 罗湘博)



### “奔跑吧!宝贝!” ——健坤幼教举办冬季运动会

在冬日的暖阳里,健坤幼教开展了以“奔跑吧!宝贝!”为主题的系列活动,以运动比赛的形式培养幼儿对体育活动的兴趣,增强各年龄段幼儿动作的协调性和灵活性,提高幼儿身体素质,培养合作、谦让、遵守规则的品质。

在运动会开始之前,老师通过课程让孩子们了解运动会项目,并由孩子自己画出喜欢的运动,设计了个人挑战书和各项的奖牌。运动会上,小小运动员在青蛙跳跳跳、欢乐跳马、举重、短跑、射箭、跨栏、跳远、骑马等比赛的项目中大展身手。

一位家长表示:“孩子们在激烈、热情、有趣的体育游戏中,提高了体育锻炼的意识,建立了团队合作意识,体会了运动带来的无限乐趣,为孩子们的快乐童年又添上了精彩的一笔。”

(通讯员 刘海婷 摄影报道)