

2021年11月26日 星期五  
责编：邱峰  
美编：刘昭彤  
校对：曹永亮

## 喜盈门与株洲联谊强强联手 打造株洲建材家具全业 态大商圈

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/郑炜青 通讯员/文艺武)11月24日,喜盈门(株洲)建材家具广场举行招商发布会。这是喜盈门集团与联谊集团强强联手之作,旨在打造株洲建材家具全业态大商圈。

喜盈门(株洲)建材家具广场立足于扎根株洲本土21年的成熟商业板块——万博珑商圈,是万博珑商圈建材家具产业的迭代升级。株洲喜盈门规划占地200亩,建筑面积50万平方米,总经营面积10万平方米,整个建筑分为A、B两馆,配套1200多个停车位的大型停车场,涵盖国际家居馆、甲级写字楼、品质住区、购物公园、星级酒店等五大板块,大家居品类30多个,包括建材家具、灯饰软装、设计中心、原创艺术、智能家居等。

喜盈门集团副总裁陆天在发布会上称,喜盈门将携手500个国内外一线品牌,以全新的经营服务理念,整合媒体、房地产、物管中心、银行等多方资源达成战略合作,斥资亿元推出养商扶商政策,让商户轻装上阵,致力于打造株洲全业态高端建材家具航母,将喜盈门(株洲)建材家具广场打造成为株洲国际建材家具品牌直销中心和区域总部基地,为株洲地区消费者提供一站式高端品质生活服务,助推区域经济增长,带动人口就业,成为提升商业管理服务新理念的新载体。

联谊集团董事长袁宇轩说,作为联谊集团重点项目,喜盈门(株洲)建材家具广场将实行“商户共赢”政策筑巢引凤,实现多方共赢。

中国建筑材料流通协会会长秦占学,中国家居品牌联盟秘书长文锋,广东省家居业联合会执行主席,广东省家具商会执行会长蒋德辉,以及株洲市有关单位领导、国内外各大建材家具品牌和经销商代表共近800人出席了发布会。

## 142辆株洲“小粉粉”远赴澳洲 看似“少女系”实为“铁汉子”

本报讯(记者/高晓燕 通讯员/方婧雯)11月23日晚,以“颜值担当”著称的“小粉粉”铁路矿石敞车,在中车株洲车辆有限公司完成交验。这次,该公司将有142辆这样的矿石敞车漂洋过海运往澳大利亚。

该车是中车株辆公司为澳大利亚Roy Hill公司设计制造的不锈钢矿石敞车,主要用于装运铁矿石。车体采用高强耐候钢与国产铁素体不锈钢混合焊接结构,与矿石接触的部位全部采用不锈钢。

用于装运铁矿石的“强壮”车体,为何采用“少女心”满满的粉红色?这就要追溯到2018年。当年,Roy Hill公司董事长吉娜·莱因哈特女士响应“粉丝带乳腺癌防治运动”相关倡议,为参加全球防治乳腺癌慈善公益活动,特意向中车株辆公司提出需求,将原本为灰色的车体颜色改为鲜亮的粉色。而当年那一批次的130辆矿石敞车,也因为高颜值而在网络上“出圈”,着实火了一把。

此次,中车株辆公司为澳方客户定制的车型依然选用了鲜粉色。事实上,鲜艳的车辆外观颜色对车体平面度、油漆工艺等都



▲中车株辆公司为澳方公司定制的“小粉粉”铁路矿石敞车。企业供图

有很高的要求,任何细微缺陷都会显得特别扎眼。因此,生产过程中必须采用很多附加工序来保证车体的装配质量,油漆作业也必须耐心仔细,精益求精。

今年以来,中车株辆公司坚持高标准、严要求,严控产品质量,同时积极克服多线生产形势下人员、场地、设备等资源紧张,以及油漆及部分关键零部件供应

不足等困难,通过强化项目管理、灵活排班、提升产能等措施,保证了生产进度和交货期。

据悉,中车株辆公司与该澳洲客户从2012年建立合作关系以来,已经为该公司制造提供了6种车型共计超过1500辆铁路货车,成为这家澳大利亚第四大铁矿石生产商的铁路货车独家供应商。

## 株洲制造“红船号” 串连嘉兴“红色游”

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/周嵩 通讯员/黄彩 谭洪汀)嘉兴南湖是中国共产党的诞生地。近日,由株洲中车特种装备科技有限公司,根据浙江嘉兴秀湖·嘉禾牧歌业主需求定制化生产制造的1列“红船号”和2列“秋季牧歌号”旅游观光火车在厂内完成运行调试后,陆续抵达运营现场。这批集“绿色、低碳、智能、安全、可靠、低噪音”于一体的观光列车,将承载重温红色历史和展现农耕文明的重任。

“根据客户需求定制化生产制造,第四列普通车也已完成下线。”相关负责人介绍,嘉兴秀湖·嘉禾牧歌项目全长5公里,采用单轨架空旅游观光方式,全线犹如一条绸带将嘉禾牧歌各个站点串珠成链,游客既能一路欣赏沿途风景,又能品味不同主题。



▲“红船号”。通讯员供图

从承载民族文化的七彩云南“孔雀型”单轨观光专列、展现古国文明的贵州习水“鲟鱼号、鲟部号”、再到重现国学精华的张家界“十二生肖专列”,作为湖南旅游交通装备走出去的代表企业,近年来,中车株洲特装公司

以文化和旅游交通相结合,硕果累累。嘉兴秀湖·嘉禾牧歌项目作为中车特装打造的集旅游交通、文化展览、旅游休闲、红色文化为一体的单轨文旅项目,将极大提升嘉兴的旅游质量和品牌,推动嘉兴秀湖全域旅游发展。

## 株洲市城建档案馆建馆四十周年诗词作品选

株洲市城建档案馆成立于1981年11月,2004年晋升为国家一级城建档案馆,2007年升格为副局级科技事业单位,2011年实行株洲市城建档案馆、株洲市城建档案管理处、株洲市建设信息中心“三块牌子、一套人马”合署办公体制,为株洲市住房和城乡建设局直属二级机构,属公益一类事业单位。内设综合科、业务指导科、档案管理科、声像档案科、信息科、地下管线科共6个科室。2004年、2012年被国家住建部授予“全国城建档案工作先进单位”荣誉称号;近年来,连年被湖南省住建厅授予“湖南省城建档案工作先进集体”称号;近十年均被株洲市住房和城乡建设局评为“目标管理先进单位”、“先进基层党组织”、“先进基层工会”;近八年被株洲市档案局评为“株洲市档案工作先进单位”。2014年启动“数字化城建档案馆”建设,现已完成馆藏城建档案的数字化扫描工作,数字档案馆建设基本完成;2011年启动株洲市地下管线普查工作,2012年完成并通过竣工

验收,早于住建部要求3年、省住建厅要求5年完成,受到了住建部、省住建厅、市委、市政府的高度认可,“株洲市地下管线综合管理系统”成为守护城市安全生命线;2016年12月25日,住建部会同国家五部委联合检查组一行莅临我馆检查指导株洲市地下管线普查工作,给予该项工作充分肯定;中国建设报、湖南日报、中央电视台、湖南电视台等多家媒体也相继进行了专题报道;2018年至今,由我馆负责编撰的《携手同心·振兴乡村—援建十八洞村纪实》《株洲历史文化建筑》等书画册受到省、市各级领导的高度赞扬,引起了社会各界的广泛关注和热烈讨论。

目前,馆藏档案达108万余卷,年接收入馆档案上万卷,馆藏照片档案29万余张,视频档案10余TB,普查地下管线累计入库共11159公里,年接待查阅利用者数千人;拥有馆库面积8200平方米,配备有各种先进的档案管理智能化设备。开发了城建档案管理系统、地下管线综合管理系统及声像档案管

理系统、档案库房安全保护智能化综合管理系统,实现了由传统的、被动的人工管理向现代的智能化管理、科学化、人性化管理的跨越;完成了从传统档案管理向数字化档案管理的成功转型。高标准建设的中心机房和中转机房为数字城建档案馆建设提供坚强支撑。

机遇蕴含精彩,创新成就伟业。株洲市城建档案馆始终秉承服务改革发展、服务城市建设、服务民生的宗旨,以“科技强馆、文化兴馆、和谐建馆、管理治馆”为理念,以“硬件上台阶,软件上水平,服务达一流”为目标,勇于进取,开拓创新,积极探索新常态、新形势下城建档案管理的新思路、新模式、新方法,不断完善信息服务功能,提升综合服务能力,为大力实施“三高四新”战略和全力培育制造名城、建设幸福株洲贡献力量。

为纪念株洲市城建档案馆建馆四十周年,市城建档案馆、天元诗联协会于7月26日至8月26日联合开展面向全市征集诗词作品活动,现将部分诗词作品刊发,以饕读者。(王继雄 邓哲 刘亚斌)

<p><b>五律·赞株洲城建档案馆人 贺夏盛</b></p> <p>城建株洲史,图文影像留。 案宗千叠卷,尺牘几层楼。 机检寻常事,智能奇异舟。 兰台辉日月,四十谱金秋。</p>	<p><b>柳知青·株洲市城建档案馆 谭穆喜</b></p> <p>四十春秋,馆藏富足,活力方遒。擘画宏图,运谋资政,装点株洲。 弄潮砥柱中流,破浪飞,舟上游。福祉民生,宜居城市,再跃层楼。</p>	<p><b>七绝·贺市城建档案馆成立四十周年(新韵) 洪湛</b></p> <p>铭史扬新敬业荣,群楼最懂汝深情。 若寻管线八千里,智慧平台眨眼功。</p>
<p><b>五绝·咏株洲城建档案馆 罗利生</b></p> <p>功能让眼明,取貌则平平。 实乃乾坤象,深藏一座城。</p>	<p><b>七绝·株洲市城建档案馆建馆四十周年喜吟 胡立军</b></p> <p>兰台躬稼寂无声,管网千重一指清。 四十春秋何所值? 糖城但见日欣荣。</p>	<p><b>七绝·档案人礼赞 谢治春</b></p> <p>长守文明乐献身,如今探古力求新。 殊城可敬无名士,最是兰台立卷人。</p>
<p><b>五律·参观市城建档案馆有吟 侯李平</b></p> <p>院静花飞落,林幽鸟雀鸣。 纵横街自美,放旷景犹清。 一卷图书展,千层栋宇盈。 人间安可得,此处任君行。</p>	<p><b>五律·株洲城建档案馆成立四十周年吟 余先春</b></p> <p>城市方兴艾,文明雨后春。 韶华城可赏,档案更堪珍。 查阅千秋史,追寻历代人。 卅年勤奉献,寒暑不辞辛。</p>	<p><b>七律·咏株洲市城建档案馆 郑建党</b></p> <p>馆落糖城四十年,同心创业庶民牵。 精编文卷传青简,美化家园助俊贤。 故纸典书无到有,条陈架列细而全。 碧梧向日成高树,追梦兰台砥砺前。</p>
<p><b>七律·诗赞株洲市城建档案馆 马焱明</b></p> <p>自古建宁桥一张,如今城郭世间扬。 乾坤为我舒经纬,山水乘风莅吉祥。 绿色出行千路阔,安居乐业万民昌。 神农福地春常在,党史存真锦绣章。</p>	<p><b>五律·兰台追梦 易佳良</b></p> <p>城建千秋业,兰台百姓声。 悠悠家国事,历历古今情。 广厦披香列,鸿猷逐梦萦。 案卷留雅韵,天地共文明。</p>	<p><b>七律·城建档案馆有感 谭天仔</b></p> <p>悠悠千古事,档案记分明。 霸业秦皇举,人才汉武帝。 传承铭历史,守护迈新程。 市馆藏珍宝,兰台不了情。</p>
<p><b>七律·贺市城建档案馆成立四十周年 钟广秋</b></p> <p>沧桑四秩忆征程,覆地翻天举世惊。 卷卷藏书评国事,情情影像看民生。 敞开网络乾坤小,闪亮荧屏耳目明。 助力株洲谋发展,乘风破浪续前行。</p>	<p><b>七绝·庆祝市城建档案馆建馆四十周年 文 静</b></p> <p>服务城乡千万户。暑往寒来,不惧严霜阻。 四十周年沐风雨。诚将历史勤监护。 文明传播铺金路。资政救人,我辈先开悟。 奋臂甘为擎天柱。真情浇灌花千树。</p>	<p><b>五律·诗题株洲市城建档案馆 尹俊俐</b></p> <p>岁月如流水,江山今古情。 千床陈竹简,一片小荧屏。 当作前车鉴,可师后事明。 无声知好雨,润物济苍生。</p>
<p><b>七绝·题城建档案馆 谭向晖</b></p> <p>鸿福万家湘水岸,东风一路火车头。 兰台高筑藏青史,见证满城春与秋。</p>	<p><b>七绝·庆祝市城建档案馆成立四十周年 言文杰</b></p> <p>奉献兰台故事多,株洲建设壮山河。 精心服务民生赞,档案平常岁月歌。</p>	<p><b>七律·祝市城建档案馆建馆四十周年 戴羽高</b></p> <p>存档无须赖手工,临台电控记西东。 千年未变真情事,密件原来不透风。</p>
<p><b>五律·忆兰台(新韵) 伍三平</b></p> <p>寂静居隅角,唯听虫鸟鸣。 蓝图宗旨期,资料归编清。 来往随君阅,开合任我盈。 兰台留笔迹,城建百年行。</p>	<p><b>七律·市城建档案馆建馆四十周年志庆 梁晃岚</b></p> <p>清风府第美容颜,铸就终生建设缘。 窗小严防尘进去,拒多偏宠纸无填。 四句岁月钟城郭,万卷图文任调研。 历久资深成效果,凝眸古镇耸云天。</p>	<p><b>七律·贺城建档案馆成立四十周年 彭竟莹</b></p> <p>案牍典谟为我师,侠之烟灭恁伤悲。 贤才陝夏古今察,窺貌糖城来往知。</p>
<p><b>七绝·喜庆株洲城建档案馆建馆四十周年 谭亮生</b></p> <p>谁取东风四十年,株洲城建谱新篇。 喜观门外花千树,更爱兰台那片天。</p>	<p><b>七绝·城建档案(新韵) 贾毅</b></p> <p>浩如烟海卷尘封,值守初心不计功。 线管楼堂俱有忆,风流只在岁华中。</p>	

株洲市产权交易中心有限公司  
2021年11月26日

### 株洲市天元区珠江北路创业广场绿化项目

#### 配套服务用房2#栋、4#栋、5#栋、7#栋、8#栋 10年经营权租赁合同

经批准委托,我公司定于2021年11月26日至2021年12月9日依法对株洲市天元区珠江北路创业广场绿化项目配套服务用房(2#、4#、5#、7#、8#栋)10年经营权公开征集承租方。现将有关事项公告如下:

#### 一、标的基本情况、挂牌价格及竞价保证金:

天元区珠江北路创业广场绿化项目配套用房属株洲市国盛融城资源经营有限公司经营管理。单个资产具体挂牌价格及竞价保证金请登录株洲市公共资源交易中心网站:ggzy.zhuzhou.gov.cn及株洲市产权交易中心有限责任公司网站:www.zzaee.com.cn查询。标的以现状进行交付,株洲市国盛

融城资源经营有限公司与株洲市产权交易中心有限公司不承担瑕疵担保责任。

#### 二、承租方条件:

具有完成民事行为能力的自然人、法人和其他组织。

#### 三、时间节点

1、挂牌时间从2021年11月26日至2021年12月9日止。

2、报名:承租方应在2021年12月9日17时前(工作日内)持有效证件及保证金缴纳凭证到株洲市产权交易中心有限公司(天元区森林路268号国投大厦8楼)和株洲市公共资源交易中心一楼大厅(株洲市天元区牛家牌路111号株洲市公共资源交易大厦)办理竞拍登记手续。

3、竞拍保证金交纳截至2021年12月9日17时前(到账为准)竞拍保证金账户名称:株洲市产权交易中心有限公司,开户行:兴业银行株洲分行,账号:(3680 8010 0100 3297 69)。

4、资格审核时间:2021年12月10日。

5、2021年12月13日10时开始在株洲市产权交易中心有限公司依照公平、公正、公开的原则进行网络竞价。

6、竞价结果公示时间:2021年12月14日至2021年12月20日,承租方于2021年12月21日前往株洲市公共资源交易中心办理《交易确认书》,并凭《交易确认书》到株洲市产权交易中心有限公司签订《网络成交确认书》。

四、资产具体情况请到株洲市产权交易中心有限公司及株洲市国盛融城资源经营有限公司咨询,资产状况请意向承租方自行到现场查看。其他详情请登录株洲市公共资源交易中心网站:ggzy.zhuzhou.gov.cn及株洲市产权交易中心有限公司网站:www.zzaee.com.cn查询。

五、联系方式:  
株洲市国盛融城资源经营有限公司 刘女士 18274203430  
株洲市产权交易中心有限公司 袁先生 15211122018