

2 看基础:“城市+基地”有框架

日前,市住建局、市发改委、市财政局等12个部门联合印发《株洲市绿色建筑创建行动实施计划》,这是株洲贯彻国家、省统一部署的行动。

在计划中,有一个新颖的提法:实施“城市+基地+项目工程”产业示范。从目标倒推基础,会发现,在绿色建筑发展方面,株洲的“城市+基地”框架已经分外明显。

先看基地。2017年9月,荷塘区金山工业园挂牌成为株洲首个装配式建筑产业园。

再看企业。目前,株洲已培育出湖南中天杭萧钢结构装配式建筑基地、湖南建工五建装配式建筑基地、湖南国信伟达装配式建筑基地3个省级装配式示范基地。

此外,株洲还有一家木结构装配式建筑生产基地,即五维木构。飞山奇新材生产的加气混凝土墙板也已投入市场。

再看城市产业招牌。2015年,株洲成为我省唯一一个“中欧低碳生态城市合作项目专项试点城市”;

2019年,株洲获批湖南省装配式建筑示范城市和住建部钢结构装配式住宅试点城市;2021年,株洲市入选为湖南省首批绿色建造试点城市。

截至目前,株洲市绿色建筑累计竣工项目186个,建筑总面积达1120.46万平方米。全市取得绿色建筑标识项目67个(二星级及以上绿色建筑项目19个),建筑面积730万平方米;绿色建材标识21个,创建了11个省级绿色施工示范工程和1个国家绿色生态示范城区。

此外,2020年,株洲装配式建筑开工面积超出前三年总和,新增装配式建筑占比排名从全省倒数一跃而起。2020年全年及2021年上半年新增装配式建筑占比排名均位居全省第一。

“随着多年大力度推广,株洲装配式建筑产业链协调共享、转化效率、应用效果等都一路向好。其中装配式建筑已成为株洲建筑业总产值冲刺千亿‘俱乐部’的重要支柱。”市住建局相关负责人表示。

3 看技术:生产与应用“同步行”

抢抓机遇,核心技术是第一竞争力。株洲绿色建筑有哪些领先技术?

上个月在长沙召开的中国筑博会上,来自株洲的企业伟大集团展位吸引了众多目光。其全国首创的第五代建筑让众人“大开眼界”。

这是一种集被动式节能建筑、装配式建筑、空中庭院、智慧运营、主题文化等多个建筑技术体系为一体的绿色智慧建筑。目前伟大集团掌握了从研发设计、项目建设、核心材料设备制造、投资经营等全产业链实施能力,被列为湖南省智慧建造装配式建筑研究中心。

同样在筑博会上,本土企业中天杭萧钢推出全国首款钢结构装配式信息化生产管理平台。不仅如此,今年3月,中天集团旗下中天·麓台开工建设,这是湖南省首个钢结构装配式住宅示范项目。

技术需要应用,才能打开市场。本土装配式建筑企业湖南五建建筑,就找到了一处老旧小区加装电

梯这一细分市场。装配式的预制电梯井,从工厂建模到现场拼装,最快一个礼拜完成。

在绿色建材方面,就在10月底,在位于渌口区的华新水泥株洲工业园诞生了株洲首款环保机制砖,这种砖块不仅生产过程“零排放”,抗压、抗折强度也远超普通砖块。

建筑能源的低碳化和清洁化是大趋势,在可再生能源建筑应用方面,2019年,株洲市顺利通过“国家可再生能源建筑应用示范城市”验收。截至2021年11月,株洲共启动建设可再生能源建筑应用示范项目70个。

“以《湖南省绿色建筑发展条例》的实施为契机,我们还将进一步加快建设和完善装配式建筑、低能耗建筑、可再生能源建筑的推广应用机制,以‘创新’为引擎激发市场活力,以‘绿色’为底色推动城乡建设高质量发展,为加速实现建筑领域碳达峰、碳中和目标贡献‘株洲经验’。”市住建局负责人表示。



株洲绿色建筑的「三维立体图」

构建体系,夯实基础,提升技术,抢抓发展新机遇

株洲日报·掌上株洲记者吴楚 通讯员朱建轩



中天杭萧科研楼是全省首个采用钢管混凝土土组组合结构项目



伟大集团已经掌握第五代建筑全产业链研发实施能力 通讯员供图

过去一个月,株洲“绿色建筑”在各媒体平台频频露脸,赚足了眼球。

10月下旬,2021中国国际装配式建筑与工程技术博览会(筑博会)在长沙举行,株洲“第五代建筑”、钢结构装配式信息化生产管理平台、加装电梯装配式方案等惊艳亮相。

11月中旬,全市部门联合印发《株洲市绿色建筑创建行动实施计划》,提出贯彻国家、省统一部署,开展全市创建行动。

事实上,如果把目光放大,会发现,今年以来,从中

央到地方,绿色建筑都是热词。

今年全国两会提出“碳达峰”“碳中和”后,国家部委明确绿色建筑为住建领域减碳重要途径。

今年10月1日,《湖南省绿色建筑发展条例》正式实施,这是湖南省首次将绿色建筑发展纳入法律层面。

政策面已经打开,趋势日益明朗,绿色建筑新一轮大发展,株洲势必抢抓契机。

挖掘发展新动能,不妨从三个维度盘查“家底”。

1 看体系:标准与政策“两手硬”

到底什么叫绿色建筑?

根据《湖南省绿色建筑发展条例》,绿色建筑是指在全寿命期内节约资源、保护环境、减少污染、降低碳排放,为人们提供健康、适用、高效的使用空间,最大限度实现人与自然和谐共生的高质量建筑。

这一定义首先包括各类建设技术,如人们耳熟能详的装配式建造技术,在行业内逐步应用的BIM技术、株洲走出的伟大·被动式节能房。

它也包括绿色建材,如株洲华新水泥上个月研发上市的环境友好型、本土企业飞山奇生产的轻质砖隔墙,甚至预拌砂浆与混凝土。

然而,不管是技术还是材料,它们总归是新花样。跟任何行业推广一样,绿色建筑推广初期,少不了标准与政策。

早在2016年10月,市住建局就出台《株洲市绿色建筑行动实施方案》,一改以往大量建设、大量消耗、大量排放的城乡建设发展模式。随后,发展绿色建筑成为我市践行新发展理念、推动高质量发展的重要抓手。

一方面强化标准。坚持产业发展与任务指标“两手抓、同步抓”。如加快发展保温、节能、防火、耐用、施工便利等新型建材,加强项目建筑节能和绿色建筑标准执行力度。

“2020年,株洲市区新建民用建筑在全省率先100%执行绿色建筑标准。目前,全市城镇新建民用建筑在设计、施工阶段均已100%执行建筑节能强制性标准(65标准)和绿色建筑标准。”市住建局相关负责人介绍。

另一方面,不断优化政策体系。从加强财政支持、保障土地供应、实行容积率奖励、实施税费优惠等方面给予产业发展强力支撑,先后制定出台《关于大力推进装配式建筑发展的实施意见》《株洲市建筑节能与绿色建筑专项资金管理办法》《株洲市绿色装配式建筑管理细则》《株洲市绿色建筑创建行动计划》等政策文件,引导绿色建筑发展。

据悉,今年,株洲3个项目被纳入省第一批绿色建造试点项目,另有3个优质工程项目正在申报当中。

河长在线

迎接省考 积极部署

我市全速冲刺河长制工作年终考核

28831967 责任编辑:赵云超 美术编辑:王玺 校对:张武

株洲日报·掌上株洲讯(记者/俞强年 通讯员/漆小丽 胡思捷)11月24日,市河长办主任办公会议召开,积极调度部署今年河长制工作考核。

会上印发了《湖南省2021年度实施河湖长制工作要点》《2021年度湖南省河长制工作评价办法》的通知,要求各单位对标对表,完成好河长制重点工作及与省厅对接协调工作。

记者梳理发现,《湖南省2021年度实施河湖长制工作要点》中包括了“一江一湖四水”系统治理、河湖长制工作体系、创新示范等6个方面,细分为小水电生态流量监管、乡镇级以上饮用水水源地生态环境问题整治、乡镇污水处理设施建设等32项具体内容。各项工作明确责任单位。

根据《2021年度湖南省河长制工作评价办法》要求,考评工作由省河长办联合省河委会成员单位组织实施,按照“市州自评、部门初评、综合评

分、报批通报”程序进行评价,具体安排是:

12月上旬,由各州市完成自评工作和对县市区的评价,并将自评结果以及推荐参评真抓实干激励的县市区名单提交至省河长办;12月中旬,省相关单位根据责任分工进行初评打分,提交初评结果,同时省河长办联合省成员单位根据市州自评、部门初评及第三方评估情况,形成综合评分,并对市州推荐参评真抓实干激励的县市区进行审核;12月20日前,省河长办将评价结果报省水利厅汇总,由省水利厅牵头对市州推进河湖长制、水利工程建设、最严格水资源管理工作开展综合考核,结果呈报省总河长审定同意后,在水利厅门户网站进行公示,公示无异议后报省河长办、省生态环境保护委员会。

据了解,通报结果由省河长办对真抓实干成效明显地区在全省范围内发文通报表扬。

茶陵县:专项整治洮水水库非法垂钓

株洲日报·掌上株洲讯(记者/俞强年 通讯员/周德洪)记者从茶陵县河长办获悉,该县近期组织综合执法队,对洮水水库存在的非法垂钓问题进行专项整治。

洮水水库属于集中式生活饮用水、地表水源地一级保护区。近年来,洮水水库管理局“以鱼保水”“以鱼治水”,持续净化区域水质,优化水域环境,成效显著。

入秋后,大量鲢鱼踊跃于水库,吸引了很多人来此垂钓。据不完全统计,每天聚集在华里、晓枫、湘江、南坑、鄞

坑、夏乐等区域的钓客超百人,周末及节假日期间钓客更多。钓客投饵诱鱼、一人多杆、乱丢垃圾等非法垂钓行为,造成了破坏水生态、污染水库水质,产生安全隐患等一系列严重问题。

此次行动,该县共出动执法人员50余人,查获非法垂钓工具和钓竿、钓钩等。后期,该县将继续通过开展联合执法专项行动,强化依法依规保护饮用水源,及时发现、制止和处理非法垂钓行为,全面杜绝污染饮用水源现象,保护水库生态,消除安全隐患。



非法垂钓整治现场。通讯员供图



河道“乱种”整治现场。通讯员供图

云龙示范区:对龙母河“乱种”进行专项清理

株洲日报·掌上株洲讯(记者/俞强年 通讯员/文志辉 费亚飞)近日,云龙示范区河长办组织召开“乱种”整治专题部署会,会上通报了龙母河云田镇莲花段、龙头铺街道兴隆山段、学林街道太平桥段上存在的农作物“乱种”现象,要求各单位迅速整改到位。

河道、河堤被当地居民开垦成菜地,不仅破坏了生态环境,还影响到河道行洪安全。刚开

始,老百姓不理解其中利弊,“乱种”整治工作阻力大。各级河长办大力宣传河道管护办法,发放宣传手册200份,张贴通告50份,频繁入户做思想工作,最终赢得老百姓的理解和支持。

此次行动,各乡镇(街道)出动28人,区综合执法局出动25人,区河长办出动5人,以及河道警长6人,一举整治了河道、河堤的农作物“乱种”问题。

天元区:“河我一起”志愿服务获点赞

株洲日报·掌上株洲讯(记者/俞强年 通讯员/肖斌 文柳)参与河湖保护可获积分,积分可换取奖品……近期,我省河湖长制第三方评估组到天元区调研,对该区“河我一起”巡河治河“新模式”给予点赞。

“河我一起”是该区“新区志愿”App平台上的一个志愿服务项目专栏。目前,该平台已吸引辖区近3万居民的关注和参与。居民发现问题,可在线上上进行巡河反馈问题、参与巡河护河等志愿活动。平

台上会生成志愿活动记录,后台工作人员只要在后台审核收集信息,参与的志愿者便会获得活动积分,一定数量的积分可在平台上的“打赏超市”换取奖品。

“河我一起”上线以来,每日都收到市民在平台上传反馈的巡河宣传信息。截至目前,各类社会环保团体在平台组织开展“世界水日”“中国水周”“世界地球日”及河道净滩等大型志愿活动8起,1万余人参与,河湖环境问题反馈整治200起。

芦淞区:30名智慧河湖管理专员培训上岗

株洲日报·掌上株洲讯(记者/俞强年 通讯员/张伟 朱璐)11月10日,芦淞区河长办召开芦淞区智慧河湖云管理App专题培训会,区级河长联络员、各乡镇(街道)河长办联络员共30余人参加。

芦淞区智慧河湖云管理平台,是芦淞区充分发挥航空产业优势,与株洲南方航空高级技工学校深度合作,自主研发的一款集“飞控场景、固定场景、移动场景、数字场景”四大场景于一体的智慧河湖管理软件。

“飞控场景”有效解决步行巡河易受

河道地形和自然条件限制存在盲区死角问题,提升了河长巡河履职的“广度”;“固定场景”弥补人员巡查、无人机巡查频次上的不足,实现24小时实时监控,提升了河长巡河履职的“密度”;“移动场景”将河长巡河全过程实景上传和收录,实现河长巡河过程可溯,提升了河长巡河履职的“深度”;“数字场景”集河长制“一张图”基础信息与共享服务于一体,提升了河长巡河履职的“精度”。

通过智慧河湖云管理平台的推广使用,可逐步实现河湖“天上看、云端管、地上查、智慧治”等精细化管理目标。

荷塘区:新公职人员学习河长制内容

株洲日报·掌上株洲讯(记者/俞强年 通讯员/侯 洪旭彤)“统筹水上、岸上污染治理,排查入河污染源,优化入河排污口布局……”11月4日,荷塘区录用公务员初任及事业单位新进人员岗前培训班在市党校开展,河长制工作也是学员们重点学习的课程之一。

什么是河长制?实施河长制有什么意义和目的?河长制的主要任务是什么?河长制工作职责是什么?学员们通过认真学习,对河长制工作有了新的认识。

荷塘区水系所属湘江近河流域,境内有白石港、建宁港两港和东湖、天鹅湖两湖以及1座小I型水库、16座小II型水库。目前,该区通过建立健全河长制工作体制机制,设立区级河长14人、乡级河长21人、村级河长34人,实现辖区内水域全覆盖。

今年以来,该区各级河长按照“四字诀”(巡、治、考、报)、巡河“三步法”(看、查、交)、App+纸质“两同时”的要求,巡河2030次,下发交办函23个,未出现重大涉水安全隐患问题。