

2021年11月25日 星期四
责编:李曙光
美编:胡兴鑫
郭金芳
校对:袁一平

株洲赏枫何处去 四处美景等你来

株洲晚报融媒体记者/温琳



▲茶陵云阳山。网络图片



▲炎陵五彩谷。景区供图

▲神农湖。网络图片

▲醴陵枫溪谷。通讯员/李茂春 供图

炎陵五彩谷

推荐理由 罗霄山下有一条长约10公里景色迷人的五彩山谷,到了秋冬季节,山谷中的树叶开始变色,红橙黄绿竞相斗艳,五彩缤纷,绚烂多姿。从谷底到山脊,金黄、火红、碧绿、橙黄,以及许多说不出的色彩相互交织,美得令人震撼。

彩林面积近万亩,两岸飞瀑连缀,谷中溪水潺潺;奇松篁竹之下,一条连接湘赣的千年古道穿行其间,那些青石铺砌的石板路,条石搭建的十里长亭,依然保持着当年风貌。

醴陵枫溪谷

推荐理由 湘东多枫树,更以醴陵北乡为盛。位于醴陵北部的枫溪谷,正是其中佼佼者。枫溪谷坐拥2000亩森林,枫树林就有近千亩,每到秋冬,漫山枫叶红胜火。上万株枫树,遍布于枫溪谷的各个角落。枫香、青枫、日本红枫、羽毛枫等上百个种类的枫树,或深红,或浅红,或艳若二月红花,绚烂于青山与绿水之间,沉淀出一幅人与自然浑然天成的雅致画卷。

停车
坐爱枫林晚,
霜叶红于二月花。
满城枫叶开始
由绿变红,仿佛大
自然打翻了调色盘,
看万山红遍,层林尽染,又到了一年中最欣赏枫叶的美好时节。

在株洲,与惬意的秋日最相搭的莫过于一场说走就走的赏枫之旅。今天,《株洲晚报》为您整理出一份株洲赏枫地图,去尽享漫山红叶摇曳生姿的美景吧。

神农湖

推荐理由 神农湖的枫树林特别壮观,一到11月份,火红火红的枫叶一层层弥漫山谷,枫叶红胜火,好似天边的晚霞,蔚为壮观。微风轻轻吹来,许多枫叶从树上飘落,就像一只只红蝴蝶在空中翩翩起舞,美丽壮观。

茶陵云阳山

推荐理由 茶陵县云阳山是国家4A级旅游景区、国家级森林公园、省级风景名胜区、省级自然保护区、省级地质公园,有“古南岳”之美称,被人们称为寻根谒祖的“圣地”,朝岳拜佛的“神山”,休闲览胜的“仙山”。云阳山一年四季的风景有着不同的美,每到深秋,经过南岳宫到白云寺,山上有一片美丽的枫树林,登高望远,赏枫怡情,美不胜收。

株洲市住房和城乡建设局(市人防防空办公室)与株洲晚报联合

2021年11月25日 星期四
责编:王莉
美编:王飘
校对:曹永亮



▲青龙湾田园国际小镇实景图。

青龙湾,伟大集团十三年坚守 打造首个城乡一体化示范项目

中国城乡一体化示范项目——青龙湾田园国际小镇,是株洲市连续10年的重点项目、湖南省两型示范项目,历获“株洲十大品质楼盘”、“株洲最美楼盘”等荣誉。凭借高性价比的产品和独具魅力的田园国际新生活方式,青龙湾得到越来越多的市民认可青睐,在2020年至2021年上半年蝉联株洲楼市销冠。

“因为相信,所以看见”。2008年伟大集团入主青龙湾片区进行房地产开发,13年前的青龙湾片区举目皆是原生态山林田塘,仅有一条水泥马路连接市区,全市房地产业同行无一看好伟大集团这一决策。伟大集团的员工成为青龙湾最早的一批业主,而正是这份相信,让他们最先享受了小镇发展红利。

历经13年精心打造,青龙湾小镇2000亩体育公园、3000亩生态农庄、亲子童话乐园、伟大老乐中心、二中青龙湾小学、山顶教堂等已对外开放,二中青龙湾中学、神农文化村、湘江风光带、湿地公园、公交基地等加速建设中,青龙湾美好的小镇生活场景和小镇生活方式正完美展现,养老、健康、教育、文体、农业、文旅、物业、营销、线上平台等全产业链已然成型,区域价值迎来暴升的爆发。

伟大集团,人文宜居高品质房屋缔造者

伟大集团,是国家一级房地产开发资质企业,株洲十大金牌优质开发企业。作为本土最具雄厚资金实力、丰富经验的品牌开发企业,伟大集团在25年的开发建设中,建立起标准化的开发和质量管理体系,全面实施连锁战略和精品战略。先后开发明珠花园、山水国际、伟大少年城、青龙湾田园国际小镇等高品质项目,累计竣工面积超300万平方米,为株洲和全国多地的城市建设及房地产市场繁荣做出了卓越贡献!

“一切以业主为中心,一切为了业主”,是伟大集团的准则。青龙湾是业主的家,也是伟大集团员工的家。业主的利益,就是伟大集团人自己的利益,伟大集团与业主真正形成了不可分割的命运共同体。这样的幸福小镇,株洲只此一家,全国只此一家! (图/文 汪洋)

楼市最放心的港湾!

——记伟大集团1200名员工,90%在青龙湾置业

庆祝伟大集团改制二十周年 5天员工自购1亿

2021年,是株洲本土房企——伟大集团成功实施改制发展20周年,在10月底至11月

初的5天时间里,伟大集团员工自购青龙湾房屋产品达1亿认购金额,再创热销神话。目

前伟大集团及旗下各产业公司1200名员工,已有近1100人成为青龙湾的业主。

与老板当邻居 成就株洲楼市放心港湾



▲伟大集团董事长、总裁邓天骥在伟大生态农庄。

株洲市房地产业协会会长、伟大集团董事长邓天骥本身就是青龙湾的一名业主。如今邓天骥的工作、生活都在青龙湾,他也和许多业主一样,在伟大农庄租了一块田地,闲时下地种菜、养鸡,时常也在小镇“爱心共享菜摊”捐赠自家种植的绿色蔬菜,与小镇业主分享收获。

在邓天骥的带领下,伟大集团的全部股东、中高管都已在青龙湾安家,伟大集团旗下地产开发、建设、生

活、物业、基金、文旅、小镇公司的全部中高层管理人员全部住到青龙湾,他们的子女也在二中青龙湾小学、中学上学,他们无一例外地向身边亲朋好友推荐青龙湾。对青龙湾的业主而言,伟大集团不再仅仅是一纸合同相系的开发商,而是成为了小镇的街坊邻居。集团所有高管都与业主一起在青龙湾生活,随时了解业主的所需所想,共同建设自己的美好家园。

VIP热线:22108888/22109999 地址:株洲市青龙湾田园国际小镇

株洲市住房和城乡建设局 购买新建商品房提示

广大的购房者:
为维护您的合法权益,现将购买新建商品房过程中应注意事项提示如下:

一、要**认真核查所购房源情况**。要核实所购商品房《商品房预售许可证》及载明的预售资金监管账户。

二、要将**购房款缴存至监管账户**。应直接将定金、首付款、一次性付款等购房款缴存至《商品房预售许可证》上所注明的预售资金监管账户。

在缴款时,每一套商品房都有缴款通知单,购房者可以通过专用扫码POS支付或转账支付等方式缴款。未将购房款缴存至监管账户的,有可能出现该资金不能用于工程建设,导致房屋不能如期交付的风险。

三、要**及时网签《商品房买卖合同》**。应通过株洲市房地产市场监管平台与房地产开发企业网上签订《商品房买卖合同》,以防出现监管漏洞,导致购房纠纷。

四、要**警惕降价销售行为**。对于大幅降低销售价格并明显低于市场正常价格销售的楼盘,后续可能会出现房屋交付或质量风险。

五、要**警惕销售陷阱**。在购买新建商品房时,不要相信、认可销售商推出的定期向购房人返还购房款等促销活动或开发企业承诺在一定期限内承租或者代为出租所购商品房的行为。