

149家企业 缓缴税款343.84万元

株洲日报·掌上株洲讯(通讯员/黎明丽)“这个月申报期刚开始,我们就收到税务部门推送的制造业中小微企业缓缴政策提醒,享受到缓缴税款23万元,缓解了我们的资金困难和经营压力,也为我们下阶段的生产发展提振了信心。”11月18日,说起税务部门提供服务,湖南东信集团炎陵纺织有限公司财务负责人周爱民就深有感触。截至目前,炎陵县151户符合条件的企业中,已有149家选择了享受缓缴政策,共缓缴税款34384万元。

最近,税务总局联合财政部下发《关于制造业中小微企业缓缴2021年第四季度部分税费》公告,明确自11月1日起正式实施阶段性缓缴措施。为扎实推进该政策落地,确保纳税人享受到实实在在的政策红利,炎陵县税务局依托金三数据平台,全面梳理归集辖区内符合条件的制造业中小微企业,建立缓缴企业明细清单,通过电子税务局、电话、微信等方式,精准告知纳税人缓缴纳税费的范围、时间和申报流程,并对符合条件的纳税人开展“点对点”辅导,对应享未享的纳税人实地走访,帮助企业吃透政策、打消疑虑,确保纳税人准确享受缓缴政策。

同时,进一步简化资料报送和申报流程,纳税人只需在电子税务局申报界面勾选是否办理缓缴选项,即可完成缓缴申请。对于符合条件但已申报缴税的纳税人,该局专门开通退税“绿色通道”,集中办理退税工作。

糖里加禁药、非法进口冻肉 进市场

一批假冒伪劣食品药品被销毁



被查获的“蛹虫草螺旋藻压片糖果”里添加了禁药。通讯员供图

株洲日报·掌上株洲讯(记者/易蓉 通讯员/陈波)近日,根据从农业农村、公安、供销合作社等部门获取案件线索,市场监管部门查处了一批价值达23余万元的假冒伪劣食品药品并进行集中销毁,其中各类假名酒100余件,不合格大米500余公斤,保健品、调料、饮料等不合格食品59吨,无中文标示化妆品336盒。

此次,市市场监管局在全市范围内开展了农村假冒伪劣食品药品专项执法行动,重点针对农村集贸市场、城乡结合部农贸市场、面向农村的食品批发市场、食品批发商、小餐馆、校园周边小超市、小商店、食品生产加工小作坊、生猪家禽定点屠宰场等食品生产经营主体进行检查,对添加非食用物质食品、不符合安全标准的食品、未经检验检疫或者检验检疫不合格的肉类、宣称特殊功能的普通食品、过期食品等违法违规现象进行重点查处。

根据线索,市市场监管局对芦淞区弘道堂养生美容有限公司经营添加药品的食品案进行立案调查,查实当事人自2018年起利用电商平台经营“蛹虫草螺旋藻压片糖果”9940盒,其中添加了国家明令禁止在食品中添加的药品他达拉非的产品30盒,依法责令当事人停止违法行为,并处以罚款12万余元。

荷塘区市场监管局联合公安机关在冷链食品专项检查中,查获一起经营非法进口冷链食品案件。经多天的蹲守,执法人员查获非法进口冷链食品近5000公斤,涉案金额100万元以上,成功斩断一条跨长株潭三地的违法进口冷冻食品销售链。

市市场监管局相关负责人表示,目前,这些被查获的假冒伪劣食品药品都已无害化销毁。该负责人还提醒,市民可通过12315热线举报食品违法违法行为。

12人成湖南技能人才 评价餐饮类首批专家委员

株洲日报·掌上株洲讯(记者/王晖 通讯员/刘元)近日,湖南省技能人才评价工作餐饮服务类专家委员会第一次全体会议在湖南省商业技师学院举行。12名专家接受了省人社厅职业技能鉴定中心向餐饮服务类专家委员会委员颁发的聘书。

来自省人社厅职业技能鉴定中心以及湖南省商业技师学院、省许家故事餐饮管理有限公司、湖南宏达职业学校、长沙商贸旅游职业技术学院等单位的餐饮服务类专家参加了会议。湖南省商业技师学院有三位专家入选,其中罗莹出任主任委员。

会上,专家们分享了各单位技能人才能力评价与认定工作的经验做法,就餐饮服务类培训资源库开发、职业技能等级认定、竞赛标准开发等内容进行了认真研讨。省人社厅相关负责人表示,各位委员要认真履职,严格自律,为我省餐饮服务类职业技能评价、技能竞赛、职业技能培训等提供好技术服务和支持。

“足”梦幼儿园 这所学校踢进“国家级”

株洲日报·掌上株洲讯(记者/谭薇 通讯员/陈钦)足球要从娃娃抓起。近日,教育部公布了983所2021年度全国足球特色幼儿园示范园试点项目立项名单,并于11月16日—23日公布。我市荷塘区钻石幼儿园成功入围,全省仅4所。

“小朋友们,接下来我们玩一个游戏。你们在场地里随意运球,过程中要经常注意看老师手里举起的玩具。”在荷塘区钻石幼儿园内,老师正在示范如何让孩子们养成在带球中观察的习惯。

足球环创设计、画足球、玩足球、亲子足球游戏、球类主题游戏趣味运动会……近年来,该园倡导“快乐足球”理念,以校园足球游戏活动为抓手,不断提升孩子们对足球游戏的兴趣,多角度诠释足球文化的内涵,让足球游戏活动不止于运动场,逐渐形成了浓厚校园足球文化特色。

该园负责人宋丽介绍,足球特色课程中,将游戏融入到集体活动中,孩子们在游戏中变得大胆、自信和勇敢。

目前,我市共有8所全国足球特色幼儿园。



带娃娃们玩转趣味足球。株洲日报·掌上株洲记者/谭薇摄



寻一个“安在自然里的家”,晨起看雾,晚来听风

城里人下乡租房 闲置农宅渐成“香饽饽”

株洲日报·掌上株洲记者/成炫兰

在乡村振兴大背景下,美丽乡村建设正在中国大地如火如荼开展。基础设施、人居环境不断改善,精致的乡野村落,逐渐吸引着一波又一波城里人的目光。

时下,在全国各大城市,吹起了一股到城市近郊农村租房居住的浪潮。特别是北京、上海等地,年轻人放弃房价、租金高昂的城市中心。而在近郊,他们以极低的价格,实现了居住自由。在株洲郊区,这样的人群也在不断增加。

经过一番改造,破败的乡居变得精致又有情调。农村闲置房屋,在一些城里人眼中,成了“香饽饽”。

在自然的乡野,为父母和小孩寻一处房子

上周五,小楚带着爸、妈以及孩子,一起来到天元区三门镇,寻找他们的理想乡居。这是她第二次来到乡间寻房,她感觉,她与乡村的距离在不断缩短。

去年,1989年出生的小楚,迎来了她的第一个小孩。也是在这一年,父母双双退休,老与小形成了完美的闭环。

随着小孩一天天长大,对外面的探索不断增多。小楚发现,一旦去到乡下,小孩的眼睛时刻闪着光。“盯着鸭子可以玩一个小时。”她分享道,她的母亲也热衷于种菜等乡野生活。在朋友地推荐下,小楚将目光聚焦在天元区三门镇。

“我测算了下,从我城里的家和单位到三门镇,都是30分钟车程,一路畅通无阻,通勤时间跟住市里差不多。”小楚说。

说动就动,在响水村、铁篱村两位村支书的带领下,第一次,小楚看了近10处乡居。“每一处都有每一处的特点和优势,但总觉得不那么满意。”小楚妈妈说,她希望有个大菜园,但是不喜欢与原主人住在一起,也不想离群索居。

第二次,为了快速敲定此事,小楚委托一位已在乡间租住6年的朋友,带着全家一起再次踏上乡间寻租之路。“经过朋友的筛选,这次收获大很多。”最后一家人商量,决定委托朋友与响水村百花园一户农户初步接洽。

小楚一家初步看中的房子背靠竹林,面朝响水花海,屋前的鱼塘与树木遮挡了川流不息的道路,是小楚父母都中意的闹中取静的理想居所。

乡间租住6年,他打造了一座梦想中的院子

邓轲,三门镇响水村茴香里乡居的主人,也是小楚口中的朋友。今年是他租住响水村的第6年。他说,今年以来,几乎每周

都有朋友请他在响水寻租。其中缘由,大都是看了他的院子眼馋心动。

11月20日,气温骤降,依然没阻挡朋友们前来的步伐。8个家庭20余人口,热闹了僻静的乡村。晚上围炉烧烤,邓轲摘种下在院子里的迷迭香丢进鸡翅里,香味瞬间迸发。白天,他带着孩子们采摘菊花,制作菊花茶。院子的生活,每天都有不同的主题。

6年前刚走进这个院子时,邓轲没有想到的是,原来生活可以这样过。

那时,妻子因工作需要需要被派往三门镇。随着对乡村的了解,两人萌生了住到乡下来的念头。“看了很久,最后看中了这个院子,独门独户的挺好。”邓轲喜欢幽静,院子左边通往花海,右边和后面靠着山。除了租赁主家的房子和菜地外,他还和村上流转了部分土地和鱼塘,一共3000多平方米。

“我们的初衷就是做院子,所以第一年花了20多万元规划了院子,房子没动。”邓轲介绍,原房子早已破烂不堪,前三年,大家都是在在外扎帐篷,不愿意进屋。

第三年,村上告诉他,有政策房子可以修缮一下,这才由主家打了报告,修建了一个60多平方米的客厅,并修缮了老房子。房子功能越来越完善,有菜地,有鱼塘,有花园,有草地。晨起看雾,晚来听风,家人待在这里的时间也越来越久。朋友们陆续将闲置的东西送过来,院子慢慢变成朋友们喜欢玩的地方。

“并不是一蹴而就,全靠6年来的慢慢打磨。”邓轲说,所有的泥工、木工请的都是当地人,一来加强跟大家的交往,二来为当地创造了就业。有邻居老人摔了腿,他会带着东西去看望慰问,邻居也会将自家种的菜送给他吃,渐渐地,他被大家接纳。

随着乡居逐渐做出特色,去年,他的院子被评为响水村最美农庄。在村里的建议下,逐渐对外开放。“村上让我多接几栋改造运营,我拒绝了。”他认为,这违背了他回乡居住的初衷。

“对尊重我院子的朋友,小范围接待。”邓轲探索的,是一种脱离商品互换模式的体验式乡居产品。更多的时候,茴香里是邓轲和家人安在自然里的家。

搭建村级平台,盘活农村闲置房屋还有很长的路要走

随着茴香里地推出,来响水村租房看房的城里人也逐渐增多。响水村核心片区,就有6户租住在此的城里人。在红星美凯龙做家居生意的卜女士及三位朋友,就是其中之一。

看到市场后,为避免资源的闲置浪费,2019年,响水村启动闲置房屋登记、评

经过邓轲6年打造,昔日的破败民居,变成精致的乡居。

株洲日报·掌上株洲记者/成炫兰摄



小楚一家正在对有意向租赁的房屋前后进行查看。

株洲日报·掌上株洲记者/成炫兰摄

估工作,共有40余套房子登记在册,交由村集体经济统一管理。为拉通城乡租赁关系,响水村还出台了相关制度和标准,确保双方权利和义务,避免纠纷。

不过,这个市场并未不断扩大。“看的人很多,最终成交的很少。”响水村党总支书记袁武说,市场还在培育当中。这期间,他们也想通过集体经济统一打造运营,但没有雄厚的经济实力和运营能力,他认为,就目前发展阶段来说,还不适宜。

目前,村里正在不断完善各方面基础设施,希望更多的城市人群来到乡村,将新的理念带到乡下,带动当地经济发展。在茴香里的启发下,当下,响水村民宿合作社也计划请邓轲做顾问,对8栋民宿进行升级改造。

记者了解到,天元区响水村周边的先锋、铁篱等村,荷塘区、芦淞区等地,都涌现出城里人下乡租房的趋势。

新趋势:房产中介盯下乡村租房市场

从几年前的下乡租菜地到下乡租房,城里人下乡的步伐,在乡村振兴的大背景下,已然不断加快。

近几年,全国性农村租房交易平台业务不断扩大。据了解,有心的株洲房产中介也将目光转向了乡村租房市场,企图通过引进投资,将乡村闲置房屋统一包装推向城区。

一边是蠢蠢欲动却不敢迈步的寻租客,一边是荒废上十年甚至二十年的独立乡村院落,而今,吸引到了嗅到商机的房产中介们。三方如何打通,是农村闲置房屋盘活的一个课题。打通了这个关卡,农村闲置房屋或许能活起来。

“这也将催生乡村物业和乡村劳务平台等新生事物。”邓轲说。

持续保持在Ⅱ类以上、100%达标 湘江水质是如何监测的?

株洲日报·掌上株洲讯(记者/廖明)在近年来的环境质量公报中,关于湘江水质都会有这样的表述:湘江水质持续保持在Ⅱ类以上,城区饮用水水源地水质100%达标。

那么,水质到底是如何监测的?11月23日,市生态环境局组织开展“我为群众讲监测”活动,并开放株洲市四水厂水质自动监测站供市民参观。

市四水厂水质自动监测站属于湖南省生态环境监测网,位于天元区滨江南路与珠江南路交界处。

“每天早上跑步,都要经过这里,没想到就是它,每天监测着我们湘江的水质。”市民刘文娟说。

打开水质自动监测站的门,可以看到小小的房间里,整齐摆放着一排监测设备。设备的显示屏上,不时有数字跳动。

水质自动监测站运维工作人员向参观的市民介绍,该站具备PH、溶解氧、水温、电导率、浊度、氨氮、高锰酸盐指数、总磷、总氮共9项指标的实时监测能力,其中前5项常规监测项,每小时进行一次监测数值,后4项每4小时进行一次监测数值。

“水样都是自动抽取的,取水泵放置在湘江河岸与航道的中间位置,最大可能避免其他因素扰动。”上述工作人员介绍,该水质自动监测站产生的实时数据,直接传输至省生态环境厅以及市生态环境局的后台系统,外界无法修改。

市生态环境局相关负责人介绍,像株洲市四水厂水质自动监测站这样的站点,在湘江株洲段还有4个,今后每季度,都会组织开放日活动,陆续让市民走进参观。



工作人员为市民讲解水质监测相关知识。

株洲日报·掌上株洲记者/廖明摄

天台快评

临时泊位收费 撬动城市交通新秩序

王建设

第一期道路临时泊位停车收费实施三年后,我市着手开展第二、三期临时泊位建设与收费工作。市发改委即将举行价格听证会,商讨收费标准。

此事曾牵动市民神经,引发诸多讨论乃至质疑,如今却很冷清。这不奇怪,当一个新事物出现时,难免有各种质疑。但如果经过实践检验,被证明正确,反对的声音就会平息。在第一期临时泊位开始收费时,反对的声音主要集中在为什么收费。但正是价格杠杆的作用,三年后的今天,很多利好都已凸显。

人们当初的质疑没有错,道路本属于公共资源,谁都有权使用,凭什么收费?现实情况则是,随着人们生活水平的提高,车辆保有量剧增,有限的道路和停车位成了紧俏资源。由此引发的长期占用泊位、乱停乱放等问题日益严重,让道路公共属性打了折扣。怎样更好地利用,尽可能让更多人共享,成为城市管理者不得不面对的难题。在路边划临时泊位方便市民的同时,辅以收费加强车辆流动性,是国内外大中城市探索出的一种较好的办法。相关数据显示,株洲临时泊位周转次数(24小时同一停车位的停车次数)从收费前的6.04次迅速增加到15.29次,实现了“即停即走”“快停快走”,更好地体现了道路公共资源属性,也促使人们转向采用低碳、绿色的出行方式。于是,越来越多的市民支持收费措施。

其实,这项工作的目的远不止人们想的这么简单。基于道路临时泊位停车建设的智慧停车平台,今后将与各机关单位、商场、小区的室内外停车场网络打通,形成“城市级停车场”系统,依托“人工智能”和“大数据”,可给交警部门提供道路使用精确数据,还可为规划、城建等部门,提供城市规划决策的依据,更可为市民提供精准、便利的行车、停车服务。未来,管理部门在后台点点鼠标,就能精确得知每个区域每条道路停车位使用情况,方便对交通情况进行预判、掌控和引导。市民动动手指,即可准确获悉空闲的停车位,并可预约停车位,如同在淘宝购物或美团点菜一样,非常便捷。

而这,只是属于株洲目前大力推进的“智慧株洲”的一小部分。“智慧株洲”即“智慧城市”的株洲版,是利用大数据、云计算、物联网等新一代信息技术,精准把握城市的人与物、动态与静态的数据轨迹,实现政府管理与公共服务的精细化、智能化、社会化,让人们生活更便捷,更舒心。

如今,各大城市都在努力打造“智慧城市”,相互学习又彼此竞争。我市在智慧交通、智慧政务等领域已取得长足发展,且有自己的特色,但整体建设仍需加快。这需要各级各部门通力合作,也需要市民更多理解与支持。

建设“智慧城市”是发展所趋,也是建设“幸福株洲”的重要抓手。政府、市民应上下一心,共同打造好“智慧株洲”,为市民提供更贴心的服务,为群众创造更美好的生活。

上接A1版 管理人总负责人、华晨公司负责人赴北京,与该公司接洽投资事宜。该公司高层表示希望能够帮助华晨公司化解危机,复工复产维护业主权益,保障债权人的利益。经法律尽调和代建方实地考察后,华晨融德的投资方案有望在本月底制定完成。

11月12日,湖南省高级人民法院终审裁定:管理人将陈文义个人持有的圣湘生物股票纳入华晨公司破产重整财产之行为有效。管理人介绍,这笔资产今后可变现可再融资,为项目复工提供了信心保障。

11月18日,北京五石企业管理有限公司组织协调蓝城集团、浙金信托有限公司、株洲金控集团等投资方讨论草拟华晨公司共益债投资方案。管理人将于本月底推进谈判进度,尽快推动方案落地执行。

管理人表示,尽管当前房地产市场整体行情表现不佳拖慢了重整进程,但随着相关政策的出台和激励,在市委市政府的大力支持下,重整积极信号明晰,投资人预判也随之向好。通过多方推进,目前在复工复产的资金引入、施工方洽商等方面也取得了实质性的突破,部分施工单位已签署复工协议或已表明复工的决心,并启动复工筹备工作。管理人将统筹安排,按照市政府统一复工和杜绝出现二次停工的要求尽快落实全面稳健复工复产。