

### 渌口区开展全员核酸检测应急演练

本报讯(通讯员/谢俊 王玉仁)为进一步做好新冠肺炎疫情防控工作,切实提高大规模人群核酸检测应急处置操作能力,保障人民群众身体健康和生命安全,11月9日,渌口区组织实施了全员核酸检测应急演练工作。

此次演练全程按突发应急情况准备,从采样点搭建、现场消毒处置、人员组织、体温测量、信息登记、核酸采样、样本转运交接、医疗废弃物处置、环境消毒等各个环节进行演练。现场工作人员统一指挥,群众有序进入演练场地,间隔1米排队,依次进行核酸检测扫码预登记、体温检测、分区候诊、核酸采样等流程。采样人员规范做好防护后,严格按照采样流程对群众进行咽拭子采样,并将采样标本按转运要求封存转运。

演练结束后,市疫情防控专家对此核酸采样检测应急演练给予了充分肯定,并从核酸检测的组织架构、部门职责、能力建设、点台设置等方面提出了意见。专家指出,在常态化疫情防控的要求下,要多层次、经常性地进行应急演练,要通过演练进一步提升辖区全员核酸采样检测应急响应能力,强化人员的实战能力,提高操作性和实用性,确保突发情况下核酸采样检测工作能够有力、有序开展。

### 这款“株洲产”的App获苹果官方推荐

本报讯(株洲晚报融媒体中心/谭筱 通讯员/谭珊瑚 舒杨)近日,由湖南工业大学机械工程学院格物双创导师田飞主导设计的App产品“熊猫选娃”,获得苹果官方《本周编辑推荐》栏目推荐。

“我们调研发现,父母闲暇时会常翻看手机中孩子的照片,但手机里的照片太多,要想从大量照片中找到想用的素材比较困难。”田飞介绍,“熊猫选娃”是一款产学研联合开发产品,是一个基于深度学习人工智能识别技术的相册App,通过人工AI识别,帮助家长用户从上万张手机照片里,自动选出孩子照片,并能根据场景自动分类为类似实践活动、才艺表演等相册,方便家长根据情境调用。产品由快智科技投资开发,9月29日首次上架苹果商店,仅30天后即获得苹果官方推荐。

据了解,格物双创在信息化产品方面有多年研究和实践经验。此前,田飞主导的多款App产品曾登上《苹果商店年度App(2016)》《华为商店年度App(2017)》,多次登榜苹果商店“付费工具”第一名,获得豌豆荚设计奖、最美应用奖、小米金米奖、VIVO极光奖、OPPO至美应用奖等主流手机厂商官方应用奖。

## 下班路上见义勇为,夺刀救人 民警杨定国获评“湖南好人”



▲杨定国荣立战时三等功。 记者/沈全华 摄

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/沈全华 通讯员/李星)11月9日,10月“湖南好人”榜单揭晓。徒手夺刀救人的株洲社区民警杨定国,获评见义勇为类“湖南好人”。

### 听到有人喊救命,他立马冲过去

1965年6月出生的杨定国,于1983年入伍,后任武警株洲支队政治处副主任。2001年8月转业,成为荷塘公安分局茨菇塘派出所一名社区民警。

“救命啊,杀人了!”今年4月16日12时30分,杨定国下班途经天元区五一新村附近时,突然听到沿街店铺内有女人在呼喊救命,他立马冲进店内,只见一男一女扭打在了一起。当时,嫌疑人彭某(男,31岁)正持刀猛刺受害

女子刘某背部,地上满是鲜血,情况万分危急。

杨定国来不及多想,上前用擒拿术夺刀。在嫌疑人挣扎过程中,他一脚踢开对方手中掉落在地的刀。嫌疑人又从腰部拿出一支钢笔刺向受害女子的颈部,杨定国一把抓住对方持钢笔的手,将其制伏在地。一直等到110民警和120医生赶到现场后,杨定国才离开。因涉嫌故意杀人(未遂)罪,彭某被依法刑事拘留。

### 除了人民警察 他还有多重身份

作为一名社区民警,杨定国时刻把群众的困难放在心上。一天天、一年年,他的身影在社区里穿梭。看望困难户、走访重点人群,及时了解他们的生活难处,为他们提供帮助。社区群众和同事们说,他就像暖人心脾的一抹曙光,为百姓带去光明、温暖和希望。

除了人民警察,杨定国还有多重身份。喜欢研究国学的他,被株洲国学大讲堂聘为客座教授,成了同事口中的“杨教授”;因为经常到辖区学校讲授安全防范课程,又被师生们亲切地称为“安全大师”。

转业不转初心,换装不换使命。杨定国用这份执着、这份责任担当筑起了守护群众的平安堡垒,赢得了社会各界的一致赞扬。

杨定国夺刀救人的事迹传开后,引起积极的社会反响,各级主流媒体纷纷予以报道。市公安局根据《公安机关人民警察奖励条令》有关规定,立即启动战时表彰机制,为其记上战时三等功,奖励5000元。同时,号召全市公安机关和广大民警,学习杨定国的正义之心、奉献之心和为民情怀,深入推进公安各项工作。

## 连摘四金! 她实现市运会乒乓球大满贯

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/温琳 通讯员/李茂春)谁能想象,在单位平易近人的何海云,在市运会市直机关组乒乓球赛场上,化身“大魔王”,一人独得四块金牌,拿下市运会乒乓球赛事大满贯,成为本届市运会目前获得金牌最多的运动员之一。



2021 株洲第十四届运动会 The 14th Sports Games 直播车

何海云展示自己获得的金牌和奖杯。受访者供图

### 跟随丈夫来株洲推广乒乓球

何海云是山东淄博人,从小便与乒乓球结缘,11岁进入市队,开始进行系统训练,参加过山东省乒乓球队集训,曾获得山东省运动会乒乓球赛单打季军。

高中毕业后,何海云离开家乡,来到广州,从事乒乓球相关工作,一干就是七八年。期间,她认识了现在的老

公,2010年随夫来到株洲。来株后,何海云和丈夫一起推广乒乓球运动,还在红旗广场开了一家以夫妻俩名字命名的乒乓球俱乐部。小孩出生后,乒乓球俱乐部由丈夫打理,她则找了一份稳定的工作,来到市交警支队指挥中心成为一名服务人员。不过,她依旧每周坚持训练。

### 一波三折实现大满贯

市运会的到来,给了何海云展示球技的舞台。作为市公安局的代表,她在市运会市直机关组乒乓球比赛上,参加了全部四个项目(女子),即女子团体、女子单打、女子双打、混双。

在女子团体比赛上,何海云领衔的市公安局乒乓队,一路连胜杀到决赛。决赛面对市生态环境局,作为一号球员的何海云第一个出场,很快获得了胜利。哪知赛场风云突变,接下来两局,对方接连获胜。第四场比赛,何海云重新上场,她顶住了压力,顽强扳平了比分,将比赛拖入决胜局,为队伍最终胜利奠定了基础。

而在女单赛事上,何海云打得顺风顺水,以全胜的战绩拿下金牌。

女双比赛上,由于报名出现失误,何海云的搭档变了,为此她匆匆找到新搭档合练。只练了两三次,便走上赛场。由于患得患失,她发挥失常,失误比较多,几度差点被淘汰。到了最终的决赛,双方势均力敌,战成2:2。最后一局,她决定放开打,不在乎输赢,没想到收获奇效,发挥得越来越好,最终拿下金牌。

混双比赛打得比较顺,她和搭档一起打了三四年球,彼此比较熟悉,在赛场上配合也比较好,一路狂胜,最终夺冠。

### 市运会积分榜

市直机关组	积分
1.市资规局	192
2.市工信局	109
3.市中级人民法院	99
4.市城管局	90
5.市住建局	85
6.市生态环境局	84
7.市财政局	83
8.市市场监管局	77
8.政府办	77

### 县市区组

1.天元区	1082
2.醴陵市	865
3.荷塘区	528
4.石峰区	492
5.茶陵县	401
6.淅江区	380
7.芦淞区	309
8.炎陵县	267
9.云龙示范区	241

(截至11月7日)

## 株洲万达广场12月23日开业 繁华生活即刻上演



▲株洲万达广场效果图

### 万达所至,繁华所指 许一城24H不打烊的繁华

自万达强势入驻株洲经开区,则备受关注,不仅代表着株洲人居即将迎来全新蜕变,也意味着迎来繁华生活与城市价值的提升。株洲万达广场作为湖南第十座万达,开业倒计时已拉开序幕!项目总建筑面积约70万㎡,涵盖第四代智慧型万达广场、湖湘

文化建筑风格商业步行街、城市华宅、SOHO公寓等多种业态,满足购物、餐饮、文化、休闲、娱乐、体验、社交等多种功能,将成为株洲地标性综合体,首屈一指的购物娱乐中心,助力株洲城市繁华升级。

### 12月23日璀璨开业 擎动株洲美好生活场景



▲株洲万达广场实景图

株洲万达广场汇集国内外数百家知名品牌商家,其中有万达宝贝王、万达孩子王、万达影城、精品超市、大玩家超乐场、大型餐饮等,万达广场“主力店驱动型”商业的模式,标配基本是“儿童体验业态+超市+家电+美食+影院+健身”,万达广场的大型主力店几乎占据着商场70%的营业面积。大大满足消费者日常生活各类需求。目前已公布的入驻商家还有肯德基、麦当劳、COCO都可、必胜客、果呀呀等。

### 株洲万达100%金街 炙手可热的投资爆款

株洲万达广场不仅含万达大商业,更有湖湘文化建筑风格商业步行街,打造株洲城市一站式体验型城市综合体。多重业态强势组合,共享万达大客流。在株洲区位优势与发展规划基础上,充分整合

城市资源与万达广场自身所带的品牌、商业综合体价值,从而产生强大的向心力和辐射力,定鼎株洲城市中心,万达广场带动商业步行街繁荣,助力株洲城市繁华升级。

目前,株洲万达广场也已经进入了正式开业倒计时阶段,将于2021年12月23日正式开业,将成为株洲城市资源丰富、业态繁华的商业地标,时尚风向标,为株洲打造一座璀璨的不夜城。

### 建面约30-80㎡万达金铺 投资看万达 买铺买中心

目前项目在售的万达金街商铺,建筑面积约30-80㎡,是株洲不可多得的财富投资臻品。万达街铺依托株洲万达广场大商业散开式街区,铺临街,多连廊,多入口与株洲万达广场连通,聚拢城市海量人流,带动商铺汇集超人气。一楼商铺紧邻万达多个入口,二楼设有多处空中连廊,轻松贯通商业MALL二楼,形成人流全通性购物动线,设立手扶梯“与”直梯组成的多线通道,不断将人流向上输送,做到每层商铺都临街的效果。万达商铺具有高增值性、高稳定性、高成长性,高获益空间的特性,具备成为投资商铺首选的所有特质,入手见繁华,财富即可得。

### 得房率超高华宅 繁华之上百变公寓

除金街商铺外,株洲万达广场得房率超高的品质华宅,更是株洲热销首选红盘。在售的1期高层住宅由13栋板式结构的高层住宅组成,预计2022年9月30日交房。建筑面积约101-143㎡户型,户型拓展空间增加,基本上做到了“0公摊”。

株洲万达广场建筑面积约42-45㎡公寓也在同步出售中,位于繁华之上、交通枢纽旁的珍稀资产,不论是商用还是居住,或是投资,都是理想中的上上之选。

相信,无论是住宅、商铺,还是公寓,随着株洲万达广场的开业,价值必将水涨船高,现在出手,正是千载难逢的置业时机!

(图/文 颜志远 整理)

咫尺繁华生活即将完美呈现  
每分钟每秒全城翘首期待,  
启幕便捷新生活株洲万达广场开业倒计时!  
在这里,我们诚邀所有人  
莅临现场,亲证这万众瞩目的时刻  
让我们与株洲万达广场相约  
2021年12月23日  
期待一城繁华  
株洲万达广场营销中心  
我们不见不散!

## 株洲市住房和城乡建设局 购买新建商品房提示

广大的购房者:

为维护您的合法权益,现将购买新建商品房过程中应注意事项提示如下:

- 一、要认真核查所购房源情况。要核实所购商品房《商品房预售许可证》及载明的预售资金监管账户。
- 二、要将购房款缴存在监管账户。应直接将定金、首付款、一次性付款等购房款缴存在《商品房预售许可证》上所注明的预售资金监管账户。
- 三、要及时网签《商品房买卖合同》。应通过株洲市房地产市场监管平台与房地产开发企业网上签订《商品房买卖合同》,以防出现监管漏洞,导致购房纠纷。
- 四、要警惕降价销售行为。对于大幅降低销售价格并明显低于市场正常价格销售的楼盘,后续可能会出现房屋交付或质量风险。
- 五、要警惕销售陷阱。在购买新建商品房时,不要相信、认可销售商推出的定期向购房人返还购房款等促销活动或开发企业承诺在一定期限内承租或者代为出租所购商品房的行为。