

46岁男子已献血100次

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/刘琼 通讯员/谭宁)11月2日,在市中心血站机采室,46岁的陈高亮完成了自己的第100次献血。

据悉,陈高亮是中车株洲车辆有限公司质量管理部的一名普通职工。1999年12月22日,在单位组织的献血活动中,他进行了首次献血。

“我献出的不仅是一份热血,更是一份责任和担当。”陈高亮说,凭借着这份信念,他已坚持献血22年。其中,捐献机采血小板93次,共计184个治疗量。捐献全血7次,共计2200毫升。

去年底,新华桥进行拆除重建。这意味着,每次到血站献血,家住荷塘区的陈高亮往返就要花费两个小时。虽然路途遥远,但只要接到血站的电话,他总会如约前来。

“今年我46岁,我一定要保持健康体魄,坚持将献血进行到60岁,帮助更多需要帮助的患者朋友。”陈高亮说道。

救助摔伤老人 帮推抛锚货车 女辅警好样的

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/沈全华 通讯员/李晓)11月4日下午,渌口交警大队第一执勤中队金丰女子岗亭辅警在一小时内连续做了两件好事,受到群众的交口称赞。

4日下午5时30分,金丰女子岗亭女辅警接到群众求助称,桑园路有一位老太太摔倒在路中间,情况十分危急。女辅警吴瑶、邓俊洁立即前往现场查看,并将老太太扶到人行道上。经过询问得知,老太太是一名退休干部,因腿脚不便在横穿马路隔离带时不慎摔倒,手臂受伤不能动弹,加上记忆力不好,忘记了回家的路,也记不起家人的电话。

吴瑶立即拨打了120,请专业医护人员查看老太太伤情,又请派出所民警帮忙寻找联系老太太的家人。因救助及时,老太太被安全送回家中。

晚上6时10分,返回执勤岗位的女辅警发现一辆货车抛锚在路上,司机在路边非常着急。女辅警上前询问得知,货车出了故障走不动了。于是,女辅警帮着司机将车辆推至不妨碍交通的地方等待救援,驾驶员对此表示感谢。

有温度! 安置房转让过户 公证员上门办证



▲公证处工作人员为小区居民办理手续。通讯员供图

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/周圆 通讯员/刘丹妮)“公证员上门集中办证,不仅方便了社区居民,而且也帮我们企业把关,减少了风险,公证服务真是贴心、暖心!”当公证员将安置房转让合同的公证书交至株洲嵩山置业公司的管理人员手中时,该公司工作人员拉着公证员的手不住地道谢。

今年9月,株洲嵩山置业公司管理人员向株洲市国信公证处咨询,其辖区内的安置房兴湖二期计划于10月至12月集中为小区居民办理不动产权证。根据相关规定,只有因征收拆迁而享有购房指标的居民才有资格购买安置房,但小区有的居民已将购房指标以买卖的形式转给别人,有的居民则想将购房指标以赠与的形式转让给直系亲属,还有部分拥有购房资格的居民已经去世。经

需要办理购房指标转让手续的居民,双方当事人可直接至临时办公点申请办理安置房转让合同公证。公证员利用人脸识别系统,对转让双方进行人、证比对确定身份,双方当事人在公证员面前签订转让合同。公证书制作完成后,公证员直接将公证书交给株洲嵩山置业公司以便办理接下来的手续,真正做到让居民“只跑一次”。

针对目前不在株洲市的居民,公证员还使用“零接触”办证系统,通过远程办证的方式解决了当事人无法亲临现场办证的难题。不少居民为公证员上门服务点赞,“现在办事真是越来越方便快捷了!”

截至昨日,公证员共办理了133户安置房转让协议,减免公证费约5万余元。

相关新闻 历时10余年 他们终于领到不动产权证

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/张威 通讯员/谢英华)“2009年买房,今天终于拿到不动产权证,心里的石头终于落地了。”近日,石峰区经住·桂花园小区、业主们等待十余年,终于拿到了“红本本”。264本不动产权证已悉数发放,暂未领到证的业主也在陆续提交资料办理中。

据了解,由于该小区开发商和施工方发生债务纠纷,导致一直未竣工验收,并且开发商欠缴税费,无法为购房者开具不动产发票,导致业主们迟迟不能办理产权证。

今年,该项目被列入办证历史遗留问题项目。在市化解办、市自然资源和规划局、市住房和城乡建设局、市税务局的共同努力下,实行先证后税费、先证后诉、先证后责,购房人办证与追缴项目建设单位税费、追究相关责任相分离,购房人办证与项目整改并行,优先解决购房人办证问题的方法。

“历史遗留问题既有相同之处,也有个别案例。”市不动产登记中心相关负责人表示,我市城区问题楼盘主要有因资金短缺、拖欠工程款、税费代收后挪作他用、未办理竣工验收手续等原因留下的后遗症,多年来有关房地产办证的信访问题时有发生。面对因历史原因遗留下来的“旧账”,市化解办积极开展房地产办证信访突出问题专项行动,通过实行领导包案督办,压实相关职能部门主体责任,开展督察、力促整改,全力解决我市商品房办证“老大难”问题。

市不动产登记中心相关负责人表示,我市城区问题楼盘主要有因资金短缺、拖欠工程款、税费代收后挪作他用、未办理竣工验收手续等原因留下的后遗症,多年来有关房地产办证的信访问题时有发生。面对因历史原因遗留下来的“旧账”,市化解办积极开展房地产办证信访突出问题专项行动,通过实行领导包案督办,压实相关职能部门主体责任,开展督察、力促整改,全力解决我市商品房办证“老大难”问题。

市不动产登记中心相关负责人表示,我市城区问题楼盘主要有因资金短缺、拖欠工程款、税费代收后挪作他用、未办理竣工验收手续等原因留下的后遗症,多年来有关房地产办证的信访问题时有发生。面对因历史原因遗留下来的“旧账”,市化解办积极开展房地产办证信访突出问题专项行动,通过实行领导包案督办,压实相关职能部门主体责任,开展督察、力促整改,全力解决我市商品房办证“老大难”问题。

市不动产登记中心相关负责人表示,我市城区问题楼盘主要有因资金短缺、拖欠工程款、税费代收后挪作他用、未办理竣工验收手续等原因留下的后遗症,多年来有关房地产办证的信访问题时有发生。面对因历史原因遗留下来的“旧账”,市化解办积极开展房地产办证信访突出问题专项行动,通过实行领导包案督办,压实相关职能部门主体责任,开展督察、力促整改,全力解决我市商品房办证“老大难”问题。

市不动产登记中心相关负责人表示,我市城区问题楼盘主要有因资金短缺、拖欠工程款、税费代收后挪作他用、未办理竣工验收手续等原因留下的后遗症,多年来有关房地产办证的信访问题时有发生。面对因历史原因遗留下来的“旧账”,市化解办积极开展房地产办证信访突出问题专项行动,通过实行领导包案督办,压实相关职能部门主体责任,开展督察、力促整改,全力解决我市商品房办证“老大难”问题。

学科游戏代替了考试卷 这场寓教于乐的“嘉年华”收获好评



▲得了满星的学生向外教分享喜悦

双减政策下,一二年级的孩子们考试取消,高年级的孩子们考试减少。在不考试的情况下,如何了解孩子们的学习情况呢?

11月5日,株洲外国语一小举办了一场“乐学嘉年华”,请来家长当考官,将游戏与学习相结合,通过各种不同的趣味场景,开展了一次特别的“检测”。

据悉,“乐学嘉年华”是该校坚持多年的特色活动,原来在一年级开展,本学期开始,全校学生都参与进来。

现场,语文、数学、英语、科学四个学科活动均以大转盘、套圈、猜拳、抽盲盒、表演等小游戏的形式展开。学生在生动、轻松的情景中巩固学科知识,提升综合素质。

在“我型伴我秀”“妙语巧连珠”区域,同学们读单词、讲故事、演节目,流利的朗读、标准的发音、精致的道具、生动的表演、默契的合作赢得了家长评委的赞誉。

“严老师!我得了满星!”作为四年级的语文老师,严美萍一出办公室就收

到了来自学生的喜讯。严美萍介绍:“四年级的语文项目包括‘美文我会读’‘诗文我会背’‘情境我会说’‘阅读我知道’,内容很生活化,侧重于培养和锻炼孩子的表达能力,让每位孩子都勇敢地发声。”

考试成了快乐的事,孩子们在闯关过程中增强自信,提高学习兴趣。一位学生家长分享了孩子的变化,“以前想到要期中考试,孩子紧张得睡不着,这次‘乐学嘉年华’,孩子兴奋得睡不着。完成了各个项目后,他告诉我英语没有得5星,以后一定要好好听课,争取下一次得5星。”

谈起本次活动的初衷,该校校长颜陈斌表示:“用‘乐学嘉年华’代替考试,是学校对减负不减质的积极尝试。活动关卡的设计,关注了听、读、表达、动手、运用等方面的能力考察,相信通过我们的一系列努力,深度学习能够真正在校园里发生。”

(图/文 宋芋璇 通讯员 严美萍)

选拔·培养·评价 ——市十八中党建引领“春风化雨”在行动

班主任既是学科教学的能手,还是学生的引路人,学习共同体的参与者,班组织的灵魂工程师。为充分发挥班主任在育人中的重要作用,十八中特别重视班主任的选用、培养及评价工作。

突出政治属性,用党员标准选用班主任。为了让最优秀、最有信仰的教师担任班主任,在校党委积极发动下,党员主动报名来做班主任,目前班主任中有25人为党员。

用党的理论武装班主任,打造学习共同体。为了将立德树人更好地落到班级管理,该校采取全员德育、广泛培养,开发了“一体三轴”的班主任培训课程体系。“双师”课程推进。学校先后派出11名班主任学习并考取心理咨询师等级证,还有22名班主任考取了生涯规划师。

班主任们既是优秀的学科教师,也是资深的心理咨询师。家校协同发展。学校集中开展“大家访”,构建家校交流的桥梁。同时外派班主任专门学习家校共建的优秀做法,提高家校沟通的效率。主题活动搭台。学校开展了一系

列主题活动以提高班主任理想信念、核心素养和缓解职业倦怠。如“双培养”工作中,将多名班主任发展为党员,多名党员培养成班主任;为新手班主任安排党员老班主任作师傅;举办常态化班主任例会、德育年会、党史学习、师德师风学习、德育案例评选、主题班会课评比展示、幸福教师心理沙龙活动等。机制保障到位。各类评优评先确保了班主任占比50%以上;学校在绩效工资、职称评定及岗位晋级等工作中确保了班主任待遇高于普通教职工和中层干部。

政治标准摆首位,转变评价方式。将师德师风作为评价教师的第一标准;打破“五唯”,制定了合理的评价体系;从学生、家长、支部等多维度评价班主任工作。

未来,市十八中将继续做好“党建+班主任”工作,以支部为主阵地,打造班主任成长共同体,营造人人愿当班主任的良好氛围,让“五育”在学校开花结果,让学生带着健全人格走出校园。

(通讯员 李志华)

健体魄,强素质 2837名景弘学子完成体质健康测试

近日,景弘中学举办第四届学生体质健康测试,2837名学生完成检测。

正确、合理地对学生体质健康评价,激励学生对体育锻炼的内在积极性,对于促进学校体育和教育工作有着重要的意义。创校至今,景弘中学秉承“服务于家长的省心放心,服务于学生的成长成才”的办学原则,高度重视学生身心健康全面发展。

2018年起,学校着手组织学生体质健康检测。今年,体质健康测试项目包括身高、体重、肺活量、坐位体前屈、50米跑、仰卧起坐、立定跳远、引体向上等,整个检测过程细致、有序、高效。

据悉,本次体质健康检测的结果将上传到国家体质健康网和株洲市综合素质评价平台,为学生提供个性化的身体健康诊断,使学生能够在准确地了解自己体质健康状况的基础上进行锻炼。同时,检测结果也为学校科学地评价学生身体素质提供了一定的客观依据。

(通讯员 罗敏)

景炎男篮好样的! 豪取市“三好杯”“十连冠”



近日,株洲市第十四届运动会暨市“三好杯”中小学生运动会篮球比赛(初中男子组)圆满落幕,景炎男篮披荆斩棘,最终摘得冠军。

据悉,景炎男篮已连续十年摘得该赛事头筹。赛后,为纪念这奋力拼搏而来的“十连冠”,队员、教练及校领导纷纷比出“十”的手势拍照留影。

(宋芋璇 通讯员 侯馨予 摄影报道)

长沙银行株洲分行发放全国首笔 人行中征应收账款平台线上政采贷

11月3日,长沙银行株洲分行成功为一家传媒公司发放365万“政采贷”贷款,成为全国首笔人行中征应收账款平台线上“政采贷”业务。

长沙银行自2019年创新推出快乐e贷-政采贷以来,经过3年的积极推广,贷款余额已突破10亿元。2021年11月,长沙银行再次创新升级,作为全国首家金融机构与人行中

征应收账款融资服务平台系统对接,实现与株洲市本级财政和株洲芦淞区财政采购合同融资全线上化。株洲市本级政采升级到线上之后,政府采购供应商可凭市本级政府采购订单,在株洲市政府采购网申请政府采购合同融资,系统将自动链接至人行中征应收账款融资服务平台-政府采购供应商业务系

统,实时推送融资申请信息至长沙银行对公数据贷系统。客户再从长沙银行企业E钱庄进入快乐e贷-政采贷提交申请,系统便可结合企业历年政采订单进行智能化审批,实时给予授信额度。客户可在线完成实时授信合同签订、提款及受托支付用款全流程。株洲市本级政采从传统线下业

务升级至线上后,极大程度减轻了企业和银行的业务工作量,大大提高了融资办理效率和融资可获得率。申请额度半小时内即可出具授信结果,单户授信金额最高1000万元,授信额度提升至采购合同金额的80%,及时有效解决了中小企业政采合同的融资需求。(通讯员 粟斯亮)