株洲晚报
理财
2021年11月03日 星期三
责编:唐 艳
美编:王 飘
校对:袁一平

“一起上冰雪 携手向未来”中国银行开启北京冬奥会百日倒计时

中国银行
BANK OF CHINA
建设全球一流现代银行集团
BUILD A FIRST-CLASS GLOBAL BANKING GROUP

10月27日,中国银行举办“一起上冰雪 携手向未来”北京冬奥会倒计时100天主题活动。中国银行行长刘金、副行长王志恒,北京冬奥组委副秘书长何江海,北京市政府副秘书长张劲松,国家体育总局冬运中心副主任刘长金,北京团市委大学中专部部长刘炳全,冰雪产业代表及冬奥合作伙伴企业代表共同出席活动。

中国银行回顾了成为北京冬奥会官方合作伙伴以来,在冬奥金融服务筹备、奥运精神传承等方面取得的成绩,并与北京团市委共同揭牌“青力冬奥 中行相伴——首都青年一起向未来、上冰雪”行动项目,支持更多青少年参与冰雪运动。

活动现场发布《中国银行冬奥金融服务碳中和计划》。中国银行将努力践行绿色发展理念,力争成为绿色金融服务首选银行。此外,来自北京赛区、张家口赛区、客服中心、志愿者服务、科技保障、后勤保障等领域的中国银行服务团队代表现场庄严宣誓,将坚定信心、精益求精为北京冬奥会和冬残奥会提供优质金融服务。

北京冬奥的脚步渐行渐近。100天后,中国银行将以最饱满的热情与最贴心的服务,向世界展现百年大行风采。同时,中国银行将以服务北京冬奥会和冬残奥会为契机,持续助力推动“三亿人参与冰雪运动”目标实现,为体育强国建设不断注入金融力量。 (谭焱)

株洲市银行业协会
株洲市保险行业协会
株洲晚报 主办

本周刊由

协办单位:
中国银行 交通银行 长沙银行
兴业银行 华融湘江银行

新人88好礼
动动手指红包来
2021年9月26日至2021年12月30日,新客户首次开通交通银行借记卡,开卡60天内完成指定任务,即可领取88元大礼包。
温馨提示:请勿随意点击不明链接或扫描二维码,勿随意透露个人账户交易密码及验证码。
理财非存款,产品有风险,投资须谨慎!详细信息以销售文件为准。更多信息详询您的专属客户经理或交通银行各网点
扫码即可参与活动
始于1908 · 您的财富管理银行
交通银行 BANK OF COMMUNICATIONS

房心快贷 消费专享
有房就来贷
灵活还款,消费无忧!
BCS 长沙银行 BANK OF CHANGSHA 股票代码 601577
期限更长 单笔贷款,最长可借10年
速度更快 自动审批,最快2天放款
抵押更高 优质房产,最高可达85%
还款更活 灵活还款,最低每年5%
株洲分行
基准年利率(单利)6.55%
24小时客户服务热线:0731-96511/40067-96511
网址:WWW.BANKOFCHANGSHA.COM

长沙银行株洲分行有房就来贷业务对接人联系信息

序号	网点名称	网点地址	联系人	联系经理
1	分行营业部	天元区天台路39号银天大厦一楼(天虹超市旁边)	谭经理	13873393872
2	天元支行	天元区长江北路235号	颜经理	15886322000
3	芦淞支行	芦淞区建设南路88号环球国际商贸中心一楼	向经理	18273377077
4	云龙支行	云龙示范区职教城内智谷商业街3栋	胡经理	15073386830
5	科技支行	天元区泰山西路中达路9号高科园创大厦一楼	陈经理	13387419088
6	田心支行	石峰区时代路108号时代国际住宅小区	汪经理	15673392233
7	荷塘支行	荷塘区红旗南路366号银泰财富广场1号楼	谭经理	15073362767
8	渌口支行	渌口区建口东路瑞和广场一楼	吴经理	13873366457
9	市民中心支行	神农大道399号市民中心负一层	周经理	13787215027
10	醴陵支行	新华联商业广场E2-3号	吴经理	15575119462
11	攸县支行	攸县城关镇攸州大都市4号楼	刘经理	18684536999
12	茶陵支行	茶陵县炎帝中路	周经理	13786384956

兴业银行 INDUSTRIAL BANK CO.,LTD. 株洲分行
理财产品热销中
理财产品 理财非存款,产品有风险,投资需谨慎。

产品名称	投资期限	预期年化收益率	认购起点(元)
添利1号	按日计息	七日年化收益率2.607%(估值日10.27)	1万
添利3号	按日计息	七日年化收益率2.852%(估值日10.27)	1万(100万上限)
日日新1号(新客专属)	按日计息	七日年化收益率3.156%(估值日10.27)	1元
兴银添利宝D	按日计息	近期七日年化收益率3.102%(估值日10.27)	1元
新客专属	3个月	4.05%	5万
稳利恒盈H款	182天	3.30%~4.30%	1元

添利一号工作日上午9:00-下午15:45实时赎回无上限,其他时间实时赎回上限5万。
分行营业部:河西一桥桥头太阳宫旁 22395586
荷塘支行:荷塘区中天集团一楼(流芳公园旁) 22958730
芦淞支行:芦淞区建设南路99号九天国际广场东北角 22395561
石峰支行:石峰区建设路628号(石峰公园正对面) 22395987
网址:WWW.cib.com.cn
全国统一客服热线:95561

华融湘江银行 HUARONG XIANGJIANG BANK 融智理财
富盈系列(净值型)21069号
业绩比较基准预期
4.40%
起售金额:1万元
期限:370天
募集日期:11月3日-11月9日
销售渠道:全渠道
添利系列-D180-5号
业绩比较基准预期
4.00%
起售金额:1万元
期限:182天
募集日期:11月2日-11月8日
销售渠道:全渠道
风险提示:理财非存款,产品有风险,投资需谨慎。
24小时客户服务热线96599 网上银行:www.hrxjbank.com.cn
详询各网点
株洲分行地址:株洲市天元区泰山路60号 理财热线:22200273 22200529

华融湘江银行 HUARONG XIANGJIANG BANK 小微金融
华融闪贷 无需等待
安卓手机扫码下载 苹果手机扫码下载
产品特点
1)支持个人消费和经营;
2)仅限株洲地区;
3)审批快:最快2分钟出审批结果;
4)额度高:最高可贷50万元;
5)纯信用:无需您抵押任何资产;
6)灵活还款:按日计息,可提前还款。
下载方式
可通过扫码下载诸事达Android或IOS安装包;
申请路径
1)打开政务APP:打开已安装好的“诸事达”APP,进入到“首页”;
2)进入金融超市:点击图标“金融超市”,进入“株洲市综合金融服务平台”;
3)选择华融闪贷:点击“华融湘江银行-华融闪贷”,进入到身份认证环节,上传身份证照片并完成人脸识别;
4)提交贷款申请:授权同意政务数据查询和人行征信查询,输入相关基本信息,选择紧急联系人后完成提交;
5)等待审批结果:等待系统最终审批结果,最快2分钟内出结果;
6)借款:在审批通过后,需添加银行卡完成华融湘江银行二类户的开通,并发起借款申请以完成提款。

株洲晚报
株报监督
2021年11月03日 星期三
责编:沈勇跃
美编:陈春艳
校对:曹韵红

芦淞区文化园三期小区

“限期退出”半年后,物业公司还在“强制服务”

芦淞区法院为何下了结案通知书?

新闻继续追

本报讯(株洲晚报融媒体记者/王晖)今年3月,芦淞区法院下了强制执行书,要求被告株洲鼎源物业管理公司(以下简称鼎源物业)在公告十日内撤出文化园三期小区。到了11月,鼎源物业公司还牢牢占据着小区。芦淞区法院执行局却给原告下了案件执行完结通知书。

湖南省株洲市芦淞区人民法院
执行案件结案通知书

(2021)湘0203执593号

申请执行人文化园三期8、9、10栋业主委员会,住所地株洲市芦淞区文化园三期8、9、10栋内。

负责人:宣忠国,系该业主委员会主任。

被执行人株洲市鼎源物业管理有限公司,住所地株洲市荷塘区宋家桥革命村7栋。

法定代表人:汤国建,系该公司执行董事。

申请执行人文化园三期8、9、10栋业主委员会与被执行人株洲市鼎源物业管理有限公司物业服务合同纠纷执行一案,现被执行人已履行完毕,特此通知。

二〇二一年七月二十日

▶法院《执行案件结案通知书》,落款时间是2021年7月20日。 记者/王晖 摄

法院下案件执行完结通知书,业委会不满

本报3月29日A08版曾经以《前期物业落选后两年“不离不弃”芦淞法院限令公告10日内退出》为题,报道了芦淞区文化园三期鼎源物业落选两年仍然不肯撤离,芦淞区法院要求其十日内撤离,否则就会强制执行的事件。4月22日,强制执行期限过去半个月后,本报以《鼎源物业仍未撤离》为题,继续关注此案的执行情况。又过去了半年,记者了解到,案件的原告方——文化园三期业主委员会,为了物业公司顺利交接,按照有关部门的要求,补交了4万元业委会办公室的装修费给被告鼎源物业公司。但钱拿到后,鼎源物业仍未撤离。

据该小区业委会主任宣忠国介绍,今年7月20日,两位法官前来执行,给了业委会三片钥匙,其中一片为小区门禁卡,一片为物业房间钥匙、一片为监控房间钥匙,随后法官宣称执行完毕。按照规定,物业移交清单上,有一些列出的资料和设备设施、配电房等需要移交,但都没有按规定移交。

“业委会虽然拿到了钥匙,但鼎源物业随后换了两把锁后继续营业,以致新选聘的物业公司无法进场。”宣忠国称,7月20日芦淞区法院法官给他们三片钥匙之时,一位杨姓法官要求他们签署结案通知书,他们明确拒绝了。随后杨法官称,法院可以寄给他们一份结案通知书,就当是通知到位。于是他们就收到了一条短信,权当是结案通知书。

宣忠国强烈质疑执行没有到位。业委会随后写了一封文书,对案件执行提出异议,芦淞区法院又认为描述不清,退回文书。

▲小区业主委员会主任在办公室。 记者/王晖 摄

▲小区挂出第二块“业委会牌子”,老物业公司继续营业。 记者/王晖 摄

芦淞区法院没有接受采访

记者之前多次联系芦淞区法院,咨询案件落实情况,该院没有接受记者采访。

近日,宣先生要求跟记者一起去芦淞区法院,听下他们到底对此事作何解释。办公室一位刘姓工作人员,在请示了他们的领导后,再次告知记者,该院拒绝记者的采访要求。

一位要求匿名的律师认为,对于法院执行不力的处理,除了投诉和向上级法院,申请执行或要求上级法院责令限期执行或指定其他法院执行外,暂时无其他规定。但没有执行到位,却开具执行完毕通知书,这种行为可视同假结案,应归于严重违纪行为。12月底之前,法院系统统一检查年度结案率。原告不服可以向高一级法院进行投诉。

云南文山三七双十一专享
18头文山三七粉每罐280g,1份5罐398元,买一份送一份
郑重声明:所有活动提供的产品是纯正云南文山18头破壁粉,每罐280g。
三七活血化瘀,通经络,家喻户晓。为了答谢读者对文山三七的厚爱,厂家特举办“爱心惠民”凡本次购买1份(5罐)三七粉的客户,均可免费再领一份(5大罐)。相当于10大罐纯正云南文山三七粉,到手仅需398元。
每罐贴有防伪查询,可验真伪。每地区限1000罐。
领取热线:400-9923-909

天元区紫苑江岸小区

新老物业交接不顺引不满

相关部门介入协调

本报讯(株洲晚报融媒体记者/王晖)天元区紫苑江岸小区的原物业公司——湖南金果物业管理有限公司(以下简称金果物业),在今年疫情期间,突然撤出小区,弃盘而去。株洲市永诚物业服务有限公司(以下简称永诚物业)接手了该小区的物业服务。两个多月过去了,新老物业交接不顺。昨天,双方在相关单位的协调下,召开了第三次交接协调会。

紫苑江岸于2007年交付使用,2019年物业合同到期后,金果物业进场。进场以后,金果物业就跟新的业委会和部分业主,就维修基金等敏感事项,产生了不少摩擦。

今年6月21日,小区业委会组织了一次对金果物业服务满意度的调查,结果显示,业委会成员和部分业主认为,金果物业的服务达不到他们的期望值。于是双方解聘,从2021年8月1日起,金果物业退出紫苑江岸。

但由于疫情突然来袭,在没有选聘新的物业公司进场的情形下,市物业事务中心要求金果物业留守。金果物业以矛盾加剧,且业委会已有安排下家接手为由,于8月7日弃盘而去。市物业事务中心向全市部分有实力和责任心的物业企业发出邀约,经过合法程序后,聘用永诚物业接手该小区。

紫苑江岸新物业进场后,新老物业之间按照法律规定,必须进行资料移交工作,包括设备图纸、消防设施、台账等资料。8月20日,在协调会后,金果物业答应按章移交。但就物业合同履约押金、之前业主预交的物业费退还等事项存在纠纷的情况下,双方一直未能顺利交割。

于是,市物业事务中心会同市住建局执法大队和嵩山街道办、社区以及业委会、两家物业公司,又进行一次调解。市物业协会行业自律组组长欧军良表示,希望各方搁置分歧,尽快顺利进行交接。

欧军良说,现在紫苑江岸小区的电梯存在严重的安全隐患,其中已有7台电梯停止运行,消防设施也存在严重安全隐患。如果不再尽快进行移交,担心会酿出重大安全事故。

市物业事务中心工作人员张志刚给了两家物业公司一个星期进行最后交接。一周后,如果不能兑现8月底几方签字的承诺,就将案件移交给市住建局执法大队。市住建局执法大队将严格按照我国《民法典》和相关物业管理条例,依法进行严肃处理。