

石峰区全力加快征拆进度,保障项目建设 白石港排渍泵站今年底主体封顶

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/周嵩 通讯员/阳华东 朱嘉澎)“现在每天光挖机就有近十台在同时施工,今年底能实现主体封顶,明年5月份全面完工。”10月28日上午,石峰区白石港水环境综合治理工程排渍泵站项目现场,负责人望着火热的施工现场,信心满满。

工程加速推进,得益于石峰区提前完成项目征拆交地。该项目共计涉征土地13276平方米,房屋5957平方米。“几乎每次上门宣讲政策,都是骂出来的。”石峰区响石岭街道政协联络委主任肖建军介绍,涉征的两户私房,是2017年湘江河东风光带项目中未攻克的遗留住户,对征拆非常抵触,工作非常难做。

为完成交地任务,征拆工作人员分成两个攻坚小组,开启“白加黑”

“5+2”工作模式。“将征拆政策掰开揉碎一条条地解释,把住户反映的合理诉求一项项解决,政策范围外的坚决不开口子。”肖建军介绍,在项目启动前,工作人员就做了很多工作,经过长达一年的时间,今年8月份,终于促成住户签约,成功实现签约腾房。针对涉征企业,工作人员积极寻找新场地,协调企业尽快恢复生产,获得了大家的积极支持。

市水务集团负责人介绍,白石港排渍泵站建成后,对提高城市防洪排涝能力、保障城市修复、增强白石港区域水环境综合治理能力具有特别重要的作用。随着泵站建设的完工,白石港水环境综合治理项目也将整体完工,届时,“水清、河畅、岸绿、景美”的美好画面将梦想成真。

“为发展让路,我愿意!” 石峰区田心片区更新项目中,一位涉征户的心声

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/周嵩 通讯员/阳华东 朱嘉澎)得知自家的小楼要征拆的消息,言胜利(化名)曾犹豫:地处田心核心区域,上千平方米的临街“黄金码头”,餐饮、棋牌都经营得有声有色,每月坐在家收租十几万元。积极配合,把小楼拆了?还真舍不得!

株洲要打造轨道交通产业世界品牌,田心片区拥堵的交通、落后的配套设施,已经跟不上时代的要求,推倒重来是现实需要。拒不签约腾房,阻碍了片区发展,心底能踏实吗?

言胜利家人表示:“按政策补偿标准计算出来的数字,与我们的心理价位差别太大。”征拆工作人员多次与言胜利的儿子接触,双方始终无法达成一致。

80多岁的丈母娘的家,与言胜利家相隔只有几十米远,也属于此次征拆范围,老人心中不舍。“在这住了一辈子,街坊邻居成了一家人。”

“这是田心甚至株洲的百年大计,为了发展让路,我愿意。”两个念头在心中拉锯了几秒后,言胜利同意签约。

“政府的工作必须支持,家里经济还算宽裕,就算吃点亏也没事,更何况补偿标准对所有人都一样。”言胜利做儿子工作。

“您期望房子的总补偿款是多少?政府给得不够,差额我补给您。在这住了一辈子,您也愿意看到田心越来越好。”言胜利对丈母娘说。

言胜利家是田心路涉征房屋之一。田心片区城市更新是落实省委“三高四新”战略,打造轨道交通产业高地和具有核心竞争力的科技创新高地的现实需要。其中,田心路提质改造项目全长约1.86公里,能拉通中车株机与中车株洲所及轨道交通新城的交通,有效改善片区的出行环境。

今年5月,石峰区田心路提质改造项目启动征拆,涉及搬迁国有房屋楼栋户156户、国有散户房屋21户、集体房屋36户。其中,该项目156户涉征居民在不到10天的时间均已完成签约。目前,该项目已完成国有房屋楼栋户签约及拆除,完成全部集体房屋签约,国有房屋散户已签约1户,其他户数正在加快推进签约。

“项目涉征的集体房屋、散户都位于繁华路段,居民的门面、房屋出租收入可观,征拆难度比较大,多亏了居民的理解和支持。”田心片区城市更新征拆指挥部相关负责人介绍,签约后,言胜利还积极与租房的商户协调沟通,实现了尽快腾房。

发布“兼职信息”赚钱 5名在校大学生涉嫌诈骗被抓



本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/周圆 通讯员/戴敬)株洲某职业学院的学生张某今年过得十分郁闷,本想挣点零花钱,却因一时的财迷心窍沦为电信诈骗犯罪分子的帮凶。

“来钱快!” 发布“兼职信息”就能赚钱

今年8月初的一天,张某的发小赵某给他发信息,问他要不要兼职赚钱。张某家庭条件不好,一直很拮据,想要自己挣点零花钱,但苦于没有赚钱渠道,便向赵某询问怎么做兼职?于是赵某发给他一些电话号码、微信号,还有一个客服码,告诉张某逐个去添加好友,并将相关的话术和客服码发给微信好友,发完就截图作为结算工资的依据,完成一单能领取16元。

于是,张某利用业余时间努力兼职,两天后,他发现微信号被微信官方封号了。张某一开始以为是系统问题,于是借用他人的手机号

“涉电诈” 5名在校大学生都被抓获

他们不知道的是,经开公安分局的办案民警已经开始关注此事,通过缜密侦查,近日,分局刑侦大队和职教城派出所民警将张某等5名同学以及上线赵某一举抓获。

经过审讯,赵某通过自己上线,每天得到1000多个数据,并将这些转发至自己的下线添加微信好友,并转发不同的话术引流到相关客服,通过赚差价的方式盈利,每日获利2500余元。截至案发,赵某已非法获利18万余元。

码再次注册一个微信号,并绑定自己的手机,可是没过两天,这个微信号也被封号了。接连几次微信被封号,张某觉得此事有蹊跷,莫非这份兼职是违法的?

但是这个疑虑并没有让他收手,他决定不用自己的微信号兼职了,开始发展下线,让下线去兼职,自己从中赚取差价。于是他加了很多的QQ群,在群里发布兼职信息。很快,张某陆续找了15人帮忙兼职,每完成一单,给对方8-10元,自己每天最少能赚100多元。

很快,张某的同班同学邓某、廖某、魏某、陈某相继被赵某拉入伙,赚起了“快钱”。

在审讯中,张某声称自己所在学校多次开展过反诈宣传,他也专门了解过电信诈骗,在兼职引流中他也曾疑虑过自己可能在违法之事。可是利益冲昏了头脑,他总想着自己要个聪明可以避开法律的追究和公安机关的打击,可不曾想到网络并非法外之地,侥幸心理害人害己。

目前,6名犯罪嫌疑人已被经开公安分局采取刑事强制措施。



▲田心路提质改造项目。记者/周嵩 摄

记者从石峰区土地事务服务中心了解到,今年,石峰区将党建与征拆项目相结合,把党史学习教育的成果落实到具体工作中,截至目前,石峰区已完成集体项目征拆14个,完成国有项目征拆4个,完成清零扫尾

任务6个。

石峰区土地事务服务中心主任李建武介绍,下一步将继续根据基础设施、产业项目建设用地需求,有针对性、精准实施项目征收,确保相关项目土地要素得到充分保障。

谁这么大胆? 新城村大面积树木被私砍

淅口区林业局:未办理林木采伐许可证,将依法处理



▲施工现场,一台挖掘机旁摆放着被砍树木。记者/姚时美 摄

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/姚时美)近日,淅口区新城村村民向本报热线28829110反映,当地土地征收后,施工方无法提供合法审批手续。

“投诉” 没看到审批手续,大面积林木被砍伐

10月30日,记者来到新城村雁娥组,村民们向记者讲述了事情的来龙去脉。

今年4月,当地因规划建设建筑垃圾回收项目,组织村民开会,考虑到以后对生活的影响、生态环境影响,不少村民反对在此建设该项目。10月24日,这里开始施工,村民发现现场

没有公示牌,便要求施工方提供合法审批手续,但未果。于是,村民们到现场交涉,期间有一名村民被打。

“离我家只有30米左右。”村民罗先生说,在施工山体的周边,是村民的房屋,与施工项目离得很近。他们担心以后存在噪音、环境污染等方面的问题。“这么粗的树都搞掉了,你看,好

可惜。”罗先生说。

在施工现场记者看到,部分树木已经被砍掉,其中有的树木已经成材,直径较大。

据罗先生介绍,这些树木已经生长多年,现在大面积被砍伐,村民感到很惋惜。令人不解的是,他们至今没有看到相关砍伐许可手续。

“调查” 当地政府正在清表,土地暂未出让

随后,记者联系了新城村村委,经了解,当地确实规划建设建筑垃圾回收项目,但是现在还在清表,政府部门完成清表之后,再挂牌将土地卖给环保企业,目前土地还没有出让。

今年3月6日,市生态环境局淅口分局向株洲嘉逸再生建筑材料股份有限公司建筑垃圾再生利用项目发函,同意该项目选址在新城村、檀园村。

在现场,村民提供了一份《湖南省人民政府农用地转用、土地征收审批单》,记者看到,该项目征地区域为淅口镇檀园村、新城村,今年9月3日通过报批。

昨日,记者来到淅口区征地工作协调服务中心了解到,上述项目已经完成林地报批、土地征收、青苗补偿已发放,现在由淅口镇政府负责清表工

作,面积54亩。

“我们是跟组上签的征地协议,都是集体土地。”相关负责人说,目前还没有挂牌出让。该处最终是否建设建筑垃圾回收项目,还不能确定。

随后记者联系淅口镇政府项目办了解情况,相关负责人要求记者联系淅口区委宣传部。

好端端的建宁驿站 为何停用了? 市城管局:涉及环保问题暂停开放



位于河滨沿江路的这所建宁驿站已停用。记者/邱鹏 摄

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/邱鹏 易楚瞳)“好好的建宁驿站,咋就突然关闭了呢?”近日,市民黄女士致电晚报热线28829110,称河东沿江风光带沿江路垃圾中转站对面的建宁驿站突遭停用,致使附近群众“如厕难”。

“市民” 建宁驿站关闭 群众“如厕难”

10月30日,记者来到该座建宁驿站,看到驿站大门紧锁,前门还被木板封堵,外墙广告橱窗、门窗玻璃均遭不同程度损毁。

黄女士表示,早在今年9月中旬左右,她便发现了该问题。“那时候,我常与朋友来风光带散步,突然发现,驿站门口立有一块维修的指示牌,提示不能入内方便。”

“起初,大伙以为只是驿站的例行检修,过一会儿就会对外开放。”周边商户易先生介绍,但该驿站至今未开放,停用的原因也无从知晓。

“苦了急需解决‘内急’的散步群众。”易先生说,从河东一桥

底至沿江路垃圾中转站,约两公里长的河东风光带,无一座建宁驿站,的确不利于市民解决“如厕”问题。

记者分别拨打驿站责任牌上的投诉和责任领导电话,电话均为停机状态。

“市城管局” 4座已停用,盼有解决方案

11月1日,记者来到市城管局。该局市容环卫科有关负责人解释,我市河东沿江风光带共计停用4座建宁驿站。

市环保局关于《妥善处理存在环保风险“建宁驿站”(公厕)的请示》的报告中,对涉及一级饮用水水源保护区的驿站,建议其改为供水设施和保护区有关构筑物,如不能改变用途性质,建议立即拆除,恢复原状。涉及二级饮用水水源保护区的建宁驿站,则建议改为不排放污染物的市民休息区或阅览室等有关构筑物。

“我们也很头疼,一面是群众有所需,另一面则又是环保硬性要求和规定。”该负责人表示,目前市城管局正积极就此事与有关部门进行协商,希望能有一个折中方案或措施,各取所需,把好事办好,把实事办实。



“进展”

未办砍伐证 林业部门已介入调查

最后,记者来到淅口区林业局,相关领导提供了一份《湖南省林业局使用林地审核同意书》,上面显示,今年6月2日,省林业局经审核同意株洲嘉逸再生建筑材料股份有限公司建设建筑垃圾再生利用项目,批准使用林地面积3.4093公顷,其中绝大部分为用材林林地和经济林林地。该份审批文件中明确要求,建设用地批准后,需采伐林木的,要依法办理林木采伐许可手续。

淅口区林业局相关领导告诉记者,也就是说,申请单位拿到林地审批后,需要采伐树木,还需要到当地林业部门办理采伐许可手续。

经淅口区林业局现场查看,上述项目所在区域并未办理林木采伐许可手续,非法采伐事实存在。接下来,该局将约谈镇、村、组及该项目相关企业,核查责任主体,最后将依法依规对责任主体作出处理。