

私搭乱建谁来管? 业主委员会:我来管!

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/贺天鸿)小区业主私搭乱建谁也管不住,这可如何是好?近日,醴陵市人民法院判决了一起恢复原状纠纷案,被告醴陵市某小区业主熊某被依法判处三十日内拆除其搭建的新玻璃雨棚,将雨棚恢复原状。

据了解,去年12月,原告醴陵市某小区业主委员会(以下简称业委会)发现,业主熊某将其此前搭建的雨棚拆除,并搭建新的玻璃雨棚,还扩大了雨棚面积。业委会见状多次制止,小区物业公司也介入劝阻,但均未成功。之后,熊某执意进行了施工改造,并在雨棚周围栽种了一些花卉与绿植。

对此,业委会认为熊某的行为,侵占了属于小区业主的公共场地,侵犯了业主的权益及影响小区大门形象。于是,业委会出于维护小区全体业主的合法权益,将熊某起诉到了法院。

法院审理认为,本案中熊某未经其他业主同意,拆除原安装在自身墙体上的旧雨棚的前提下,在业主共有的阳台上搭建新雨棚,且雨棚面积有所扩大,超出了正当行使权利的界限,损害了其他业主的权益,业委会有权要求熊某立即停止侵权。遂依法作出了上述判决。

法律链接

《中华人民共和国民法典》第二百八十六条第二款规定,业主大会或者业主委员会,对任意弃置垃圾、排放污染物或者噪声、违反规定饲养动物、违章搭建、侵占通道、拒付物业费损害他人合法权益的行为,有权依照法律、法规以及管理规约,请求行为人停止侵害、排除妨碍、消除危险、恢复原状、赔偿损失。

记者手记

近年来,小区业主随意侵占公共空间、私搭乱建的现象层出不穷,俨然成了城市治理的“老大难”问题。

小区私搭乱建暴露出一些居民缺乏法律意识、公德意识的问题。从前业主委员会代表业主提出诉讼并不罕见,但业主委员会可以行使哪些权利并不明确。对此,《民法典》明确赋予了业主委员会权利,这加强了社区自我管理。

然而,业主委员会终究不是执法部门,对于居民的违法、违规现象,仍需要相关职能部门及时跟进,对私搭乱建现象加大执法力度,从根本上遏制私搭乱建。同时,希望相关职能部门建立与业主委员会之间的长效、沟通、联动管理机制,从源头上对私搭乱建做到早发现、早制止、早治理。

关于调整铁西路、南站路交通组织方式的通告 (2021年第5号)

为了确保道路交通有序、畅通,根据《中华人民共和国道路交通安全法》、湖南省实施《中华人民共和国道路交通安全法》办法之规定,现将芦淞区铁西路、南站路的交通组织方式调整如下:

一、铁西路(市府路至南站路路段)、南站路(铁西路至芦淞路路段)的交通组织方式由原来的单向通行调整为双向通行。

二、铁西路(市府路至南站路路段)、南站路(铁西路至芦淞路路段)禁止车辆停放或临时停放。

为保证上述措施落实,将在相关路口、路段设立了交通标志,请广大驾驶人自觉遵守交通法规,严格按照本通告规定和路段交通标志、标线通行,服从公安交警的指挥和疏导,违者将依照有关法律、法规予以处罚。

本通告自交通标志设置之日起执行,特此通告。

株洲市公安局交通警察支队

2021年10月30日

心疼! 健康男婴被遗弃草丛中 目前被接入医院照顾,家人仍未现身

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/刘琼 通讯员/张倩)10月29日,在省直中医院新生儿科,经过医护人员精心护理,男婴盼盼(化名)体温回升,生命体征平稳。就在前一天,刚出生不久的他被家人遗弃在天元区马家河镇的一处草丛中。

10月28日晚上7时左右,省直中医院急诊科接到120指令称,在马家河镇发现一名弃婴。

“我们赶到现场时,男婴

已被热心人用被子包着,当时他哭声洪亮,还在吮吸手指。”急诊科主治医师周微介绍,由于当时气温较低,他们立即为男婴检查身体,发现孩子除了体温有些低,其他身体状况良好,外表并无畸形。

据热心人士介绍,男婴被遗弃在草丛中时,身上仅裹了件白色的女式衬衣和一条绿色毛巾,身上的脐带还有5厘米长。除此以外,并无其他身份信息。

“幸好有热心人及时发现了他,否则室外气温这么低,再加上下雨,这个孩子肯定会有生命危险。”周微介绍,他们随后将这名男婴送入该院新生儿科。

目前,男婴盼盼依然在医院接受精心护理,其家人仍未现身。

“我们希望他的家人能早日出现,让这个可怜的天使感受到家的温暖。”新生儿科副主任苏志谦说。

短评 生而不养可谓罪

众所周知,孩子可谓是父母的心头肉,平时磕一下拌一下都十分心疼,更不要说虐待孩子和遗弃孩子了。但是,在现实社会中,弃婴事件时有发生。这也折射出一些父母丧失了生而为人的起码道德良知,这是对生命的不负责,更是对

“弃婴犯法”的无知和漠视。

从马家河镇发现的弃婴来看,是男婴,且健康,看着确实让人心疼。尽管弃婴事件有各种各样的原因,但无论如何,父母遗弃自己的亲生骨肉都是不可饶恕的罪行,必须严格依法追究。当然,除了在道

德上谴责,从法律层面严惩,也须建立健全有针对性的救助机制,关爱关怀并引导所有家庭以及年轻人的感情和婚姻生活。生而不养可谓罪,希望所有父母不再有弃婴行为,希望每一个婴儿都能得到父母真心疼爱与温暖。(肖星平)

刹车不及 一面包车被撞侧翻 交警提醒:雨天路滑注意减速

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/戴凇)10月29日下午,黄河南路天伦路口发生一起交通事故。一辆灰色面包车在路口转弯时,被一辆红色车撞倒侧翻。

在事故现场,一辆红色小轿车车头右侧已明显变形。面包车侧翻后,有不少燃油泄漏,能闻到浓重的气味。

据红色小轿车驾驶员介绍,事故发生时间在29日下午3时50分左右。当时他正驾车在黄河南路由南向北方向直行,途经该路口时,被另一辆转弯车阻挡住视线,结果刹车



▲面包车被撞后发生侧翻。记者/戴凇 摄

不及,撞上了同在该路口转弯的面包车。随后,面包车发生侧翻。

目前,事故细节仍在进一

步调查中。交警提醒,雨天路滑,车辆通过路口时更要注意减速,保持安全距离。

一天两起 室内熏肉险酿大祸 消防提醒:切记要有人看守



▲由于处置及时,起火的杂物间没有殃及周边房屋。通讯员 供图

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/马文章 通讯员/徐殷 谭述毅)又到熏制腊肉高峰期了。近日,一天内城区便发生了两起因熏制腊肉酿成火灾的事故,给居民敲响了警钟。

10月26日下午,荷塘区太阳村太阳山农家乐附近一私房杂物间着火。消防员发现,户主在室内熏制腊肉时,

有事离开后导致起火。由于发现及时,10分钟便灭火。当天晚上21时许,天元区紫金华府一处住宅,居民在室内用铁桶熏制腊肉,同样是因为无人看守而酿成火灾。消防员赶赴现场后,对门锁进行破拆后灭火,所幸火势不大,未造成更大损失。

消防部门提醒,市民在熏

2021年10月30日 星期六

责编:刘文

美编:言李懿

校对:袁一平

发芽

八达小学25班 曾岩稀

证号:21011004605 指导老师:谭鹭鹭

我是一粒小小的种子
一粒很不起眼的种子
我被一双稚嫩的手按进了泥土中
眼前一片黑暗
我好难受
我好孤单
我拼命地喝水
终于
我探出小脑袋
看见阳光、草原、小花、河流……
啊,多美好!

我们的小书屋

美的学校2008班 林子淳

证号:21012497346 指导老师:凌书芳

莎士比亚说过:“生活里没有书籍,就好像没有阳光;智慧里没有书籍,就好像鸟儿没有翅膀。”各种各样的好书充实了我们的生活,可以让我们静下心来想想从前和以后;也可以让我们在这个人们总是低头赶路的时代里,抬起头仰望天空,期待在未来遇见更好的自己。

“书就在眼前,拿起来读就好。”这是我梦寐以求的景象。

在学校的帮助下,在各位老师和家长的帮助下,我们这些“小书虫”干了一番“大事业”,明亮的教学楼里悄悄出现了“春、夏、秋、冬”四个书屋。我们推开精致的白色小门,映入眼帘的是宝石蓝的儿童专用地板。走在上面,仿佛置身于无边无际的大海,身边是无穷无尽的宝藏。地上是柔软可爱的卡通靠垫,墙壁上有春暖花开的彩绘,贴心的防护栏稳稳当当紧贴墙壁。门牌、规章制度、书籍应有尽有,图书管理员各司其职,唯一的红色书柜里也早已摆满了革命书籍,其他的书籍也都整整齐齐地摆放在白色书柜里,等待我们翻阅。

我的愿望实现得如此快,比我想象中还要美好。小小的书屋,大大的世界,让我们一起在这个如此舒适、如此吸引人小书屋里享受阅读带来的乐趣吧!

绘画作品



美味的蛋糕

银海学校1705班 林帅棋 证号:21040126445



雷雨

炎陵城南小学1708班 邱佳乐
证号:21101872033 指导老师:方红春



庆祝建党一百周年

炎陵县美蓉学校1909班 贾子涵
证号:21101882259

聪明的小兔

八达小学22班 陈雅琳

证号:21011004555

指导老师:贺应分

一天,小白兔去看望兔奶奶,她边走边玩,还开心地哼起了歌。

忽然,雷公公敲起了它那面沉重的大鼓,风婆婆也跑来了。天空中乌云密布,很快就下起了倾盆大雨。原本开心的小白兔,一下子变成了一只着急的小白兔,它急得用手遮住头顶:“哎呀,这可怎么办呀?下这么大的雨,淋湿了会感冒的!”

小兔的脑袋飞快地运转起来,突然它看见了大树下面的一排排大蘑菇,它灵机一动,连忙跑到大树下摘下一朵蘑菇,举在头顶上挡起雨来。它开心极了,边走边想:哇!这蘑菇好大呀,刚好可以当我的雨伞,这样我就不会因为淋雨而感冒了。我可真聪明,不知道奶奶会怎样表扬我呢?她还唱起了歌:“我是一只聪明的小白兔……”

到了兔奶奶家,兔奶奶看到蘑菇伞,说:“这蘑菇伞是从哪里来的呀?”小白兔开心地把过程跟奶奶讲了一遍,兔奶奶开心得合不拢嘴:“你真是我的聪明宝贝呀!”小白兔笑红了脸!

小农夫,秋收忙

北师大株洲附校C2008班

曾凡松

证号:21040395762

金秋十月,这是丰收的季节。

周二下午,我跟随老师来到悠移山庄参加“小农夫”秋收活动。秋天的田野里,饱吸阳光的谷粒汇成一片金色的海洋,在秋风中沙沙作响。整齐的稻穗是大地的琴弦,伴着虫鸣低吟。

我们是第一批下田收割稻谷的队伍,跃跃欲试的我们在听完收割“专家”的指导下,迫不及待地下田了。我照着老师教的方法,弯下腰来,左手握稻穗,右手拿镰刀,镰刀朝下,亲手割下成熟的稻谷。我在阳光中捧起金黄饱满的谷粒,亲自体验了一把“汗滴禾下土”。那种油然而生的成就感,是城市里的钢筋混凝土无法带给我的体验。

“粒粒皆辛苦。”我捧起一堆谷粒,多么饱满的稻谷啊!该是经历了多少风吹、雨打、日晒,才能长得这样粒粒饱满?人生又何尝不是如此呢?不经历风雨,如何见到彩虹?望着这片在秋风中翻滚的稻田,我陷入了沉思……

微风中的稻浪犹如优美的五线谱,一串串稻穗儿,就是那跃动的音符,谱写着我们丰收后的欢乐与喜悦之情,记录着我们的辛劳与汗水。“小农夫”活动结束了,我的心还停留在那一片金黄的稻田中。

夏天的故事

景炎学校2018班 左林炜 证号:21011067701 指导老师:洪跃强

暑假来临,让人欢喜。

一天,我和几个朋友相约去水上乐园玩。我们兴奋地换上泳衣,一起跑向池子里,我们反反复复玩了好几次滑滑梯后,觉得有些无趣了,便来到了深水池。

“你们会游泳吗?”其中一个同学问,另一个同学立刻说:“我会蛙泳!”还有一个同学说:“我虽然不会游泳,但我会漂浮。”我听后立刻引起了兴趣,便让那同学教我漂浮。

于是她开始授课。“首先,你得放松松,一只脚先抬起来,身子向后仰,然后再抬另一只脚,要慢慢的,脚要直……”我们按她的动作做了,但最终也只有她一个人浮了起来。她很无奈,

只好说:“你们也可以先靠着别人,让他扶着你的腰,等你平稳后,再让他慢慢松开。”听完后,我马上叫了一个同学来帮我。有了一个“顶梁柱”,我很快就浮了起来。

我正享受着,突然感觉有一种力量在慢慢消失,而我的身子也沉下去了一点。我一惊,急忙起来,还因为起得太急,脚下没有踩稳,吸了一大口水。同学见势立马过来拍拍我的背,说:“就是要这样,耳朵差不多都要在水里。本来你的动作还行,就是紧张了,导致你沉下去的速度变得很快,而且刚刚你的脚还没伸直。”我看她一下子就指出了我的不足之处,便坚定地说:“再来一次!”

这一次,我又一次感觉自己在慢慢下沉时,立刻把手和脚伸得很直,只可惜内心真的无法平静下来,所以手和脚也情不自禁地动了几下。我浮了几秒后,猛地又开始下沉,水逐渐漫过我的耳朵,我意识到不对劲,急忙起来,可还是晚了一步,我又喝了一大口水。

我想放弃,可她却一直在旁边鼓励我:“你都能浮几秒了,你快成功了!”就这样又反复尝试了几次,我终于学会了漂浮。

这个夏天,我学会漂浮后又学会了游泳,从此多了一门技能,也为自己增添了一份安全保障。