

2021年10月29日 星期五 责编:邱峰 美编:言李懿 校对:曹韵红

# 这个农贸市场“很聪明”

## 采用智慧化信息系统,对经营管理情况进行统计分析

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/任远 通讯员/成友贵)装修统一规范,采用智慧化数据采集系统……10月28日,百盛农贸综合市场投入使用,这是我市启动城区农贸市场改造提升三年行动计划(2021-2023年)以来,首家完工的农贸市场。

百盛农贸综合市场地处渌口区,总面积1700平方米,内有摊位35个。该市场的新建,较好地解决了湾塘长期以来以路为市、占道经营、人车混乱的局面,为当地市民和经营者提供了舒适的交易场所。

市商务和粮食局党组成员、副局长胡习军介绍,相比传统的农贸市场,该市场采用智慧化信息系统,市场和政府方可根据大数据平台对市场的管理情况进行统计分析,实现食品溯源。市场内设有农残检测室,安排了



▲百盛农贸综合市场投入使用。记者/任远 摄

专人对各类菜品中的农残含量进行检测分析,确保市民吃得放心。记者了解到,根据三年行动计划安排,今年将有18家农贸市场完成改造升级,目前这些市场

的改造工作均已启动。其中,天元区五维农贸市场、荷塘区荷叶塘农贸市场等改造项目已接近尾声,不久将以崭新面貌迎客。

体系建设工作迈上新台阶。近期,该协会将围绕心理卫生行业交流合作、资源整合、人才培养、困难救助、心理咨询、心理治疗、心理健康教育、公益服务等方面开展工作,开展“心理健康进社区、进机关、进企业、进学校、进军营”活动,大力宣传普及心理卫生知识。

# 株洲有了心理卫生协会

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/温琳 通讯员/唐勇)10月27日上午,我市心理卫生协会在天元区成立。

市心理卫生协会是由我市精神卫生学、心理学、医学、教育学等学界工作者和有关单位自愿组成,依法登记成立的具有学术性、科普性的社会公益组织,是发展我市

心理卫生科学技术事业和提高人民心理素质的重要社会力量。

协会成立后,将积极团结我市精神卫生、心理学、医学、教育学、社会学等科学工作者,全面开展心理卫生教育、心理健康宣传、科学研究、学术交流、心理培训等服务,推动我市心理卫生事业发展,促进我市社会管理服务

# 攸县停课不停学

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/戴凇 通讯员/李晓岚)为最大限度减少疫情对中小学教学的影响,本周起,攸县的中小学生们开启了“停课不停学”模式。该县各校均出台了居家学习方案,让孩子们在家中也能继续学习并坚持锻炼。

攸县文化路小学制定了《家校携手,停课不停学》居家学习方案。学校制定作息时间表后,发到班级微信群,让同学们共同执行。根据老师的推荐,孩子可以通过“学习强国”平台、国家中小学网络云平台继续学习。老师则会同步布置作业,在微信群中收取和批改。

交通路小学负责人介绍,孩子们的体育学习也没有中断。学校根据年龄,安排了不同的体育家庭作业,要求孩子们每天按要求完成练习,并在家庭班级群打卡。同时,鼓励家庭为孩子们布置德育、劳动作业,让孩子们在家中参与家务劳动。

为及时关注学生心理健康状况,攸县教育局还组织心理辅导志愿者组建“倾心抗疫,心理援助”微信群,每天在群里进行线上公益心理服务。

# 贯彻落实市党代会精神 未来五年如何更好地保护株洲生态环境?

株洲晚报融媒体中心记者/杨凌凌 通讯员/崔林

“生态环境美”是未来宜居宜业幸福株洲的重要标签之一。为此,株洲市生态环境局长认真贯彻落实市第十三次党代会精神,将采取有力措施,坚决扛起生态文明建设政治责任和生态修复,努力让绿色成为株洲高质量发展的鲜明底色,把株洲建设成为天蓝地绿、山清水秀的生态宜居之城。



▲大美株洲。株洲晚报融媒体中心记者/谢慧 摄

## “十三五”是株洲治污史上极不平凡的五年

“株洲市第十三次党代会报告明确提出:坚持生态优先、防治并举,加强生态文明建设,推进生态环境升级。未来五年,株洲市生态环境局将深入贯彻落实习近平生态文明思想,以最坚决的态度、最强有力的举措,全力打好污染防治攻坚战,确保到2025年全市生态系统安全稳步提高,生产生活方式绿色转型成效显著,主要污染物排放总量持续减少,重点环境问题得到有效治理,全市生态环境质量持续改善,城乡人居环境更加美好,生态文明建设实现新进步,在赶超的路上书写亮丽的生态篇章!”市生态环境局党组书记、局长彭小中满怀激情地说道。

“十三五”是株洲治污史上极不平凡的五年,株洲生态环境保护 and 生态文明建设取得了较好成效,生态环境面貌显著改善。市区空气优良天数从2013年的214天增加到2020年的317天,空气综合指数实现“连年降”;主要江河水质实现了Ⅱ类水,耕地安全利用率达到91%以上。特别是,2020年我市生态环境工作取得历史性、标志性、突破性成绩,空气质量改善幅度在全国168个重点城市中居第十、全省第一,渌江水质从Ⅲ类提升到Ⅱ类等,全面实现了“蓝天三百天,全城Ⅱ类水、土净生态美”目标,成功获评“中国绿水青山典范城市”等荣誉。

## “十四五”落实“三四五”

站在新起点,开启新征程。“十四五”时期,生态环境保护工作面临新形势、新任务、新要求,全市生态环境工作者肩负的责任更加重大、使命更加光荣。未来五年,株洲人将在怎样的环境中生活?为了蓝天、碧水、净土,为了与多姿多彩的生灵和谐共生,株洲将如何发力?

谈及未来发展规划,彭小中表示,市生态环境局将紧紧围绕全市“聚焦、裂变、创新、升级、品牌”的工作思路,以只争朝夕、风雨兼程的拼劲,一以贯之、久久为功的韧劲,争先赶超、追求卓越的干劲,一天当作两天用、两步并作一步走,在培育制造名城、建设幸福株洲中,努力交出一份不负时代、不负人民的满意生态答卷。

“具体来讲,就是‘三四五’。”彭小中形象地说。坚持“三管三必须”。持续完善市生环委及其办公室运行机制,优化生态环境绩效考核指标体系,切实将环保“三管三必须”(管生产必须管环保、管发展必须管环保、管行业必须管环保)“谁管保、谁负责”的要求落到实处。打好四大战役。打好蓝天保卫战,力争我市成为国家空气质量二

级标准达标城市。打好碧水攻坚战,实现湘江株洲段、沅水、渌江整体水质力争保持或优于Ⅱ类。打好净土持久战,加强土壤污染源头的控制,扎实做好清水塘搬迁改造“后”在怎样的环境中生活?为了蓝天、碧水、净土,为了与多姿多彩的生灵和谐共生,株洲将如何发力?

“具体来讲,就是‘三四五’。”彭小中形象地说。坚持“三管三必须”。持续完善市生环委及其办公室运行机制,优化生态环境绩效考核指标体系,切实将环保“三管三必须”(管生产必须管环保、管发展必须管环保、管行业必须管环保)“谁管保、谁负责”的要求落到实处。打好四大战役。打好蓝天保卫战,力争我市成为国家空气质量二

# 株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

## [2021]网挂第217、218、219、220号

经醴陵市人民政府批准,醴陵市自然资源局决定以网上挂牌方式出让四宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2021]网挂第217号	阳三石街道办事处立三村、立新村	66745.81	商住用地(商业占比≤5%)	2800	13983.25	100	商服40年住宅70年	容积率:≤2.5;建筑密度:≤30%;绿地率:≥30%;建筑限高:≤80M。
[2021]网挂第218号	阳三石街道办事处立三村	10568.56	商住用地(商业占比≤10%)	440	2221.51	20	商服40年住宅70年	容积率:≤2.5;建筑密度:≤30%;绿地率:≥30%;建筑限高:≤80M。
[2021]网挂第219号	仙岳山街道办事处宣村	22800.63	商住用地(商业占比≤10%)	1110	5531.43	60	商服40年住宅70年	容积率:≥30%;建筑限高:≤80M。
[2021]网挂第220号	仙岳山街道办事处宣村	43429.16	商住用地(商业占比≤10%)	2120	10583.69	100	商服40年住宅70年	容积率:≤3.0;建筑密度:≤35%;绿地率:≥30%;建筑限高:≤80M。

土地开发程度:现状土地开发程度。挂牌价格包括建设用地使用权出让金不包括交易过程中应缴纳的税、费。

二、中华人民共和国境内外公司、企业和其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外),均可参加申请。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统(www.zzyzyj.cn)查询。网上挂牌报名时间:2021年11月18日8:00起至2021年11月25日17:00止。网上挂牌报价时间:2021年11月18日8:00起至2021年11月25日17:00止。

四、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统(www.zzyzyj.cn)查询。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2021年11月18日8:00起至2021年11月25日17:00止。网上挂牌报价时间:2021年11月18日8:00起至2021年11月25日17:00止。

六、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统(www.zzyzyj.cn)查询。

# 株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

## [2021]网挂第230号

经株洲市人民政府批准,株洲市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2021]网挂第230号	天元区天易科技城	32609.84(合48.91亩)	工业用地	531	1769	10	50年	容积率:1.0-2.5;建筑密度:35%-45%;绿地率:10%-20%;建筑限高:按地块规划条件实施;产业类型:铁路、船舶、航空航天和其他运输设备制造业;固定资产投资强度:307万元/亩。

二、土地开发程度:宗地红线外“五通”,红线内场地平整

挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金不包括交易过程中应缴纳的税、费。中华人民共和国境内外公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外),均可参加申请。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统(www.zzyzyj.cn)查询。网上挂牌报名时间:2021年11月18日8:00起至2021年11月25日17:00止。网上挂牌报价时间:2021年11月18日8:00起至2021年11月25日17:00止。

四、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统(www.zzyzyj.cn)查询。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2021年11月18日8:00起至2021年11月25日17:00止。网上挂牌报价时间:2021年11月18日8:00起至2021年11月25日17:00止。

六、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统(www.zzyzyj.cn)查询。

# 株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

## [2021]网挂第229号

经株洲市人民政府批准,株洲市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让一宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2021]网挂第229号	天元区新马工业园	40064.96(合60.10亩)	一类工业用地	615	2048	10	50年	容积率0.8-2.0;建筑密度≥35%(建议不大于50%);绿地率10%-20%;建筑限高:按地块规划条件实施;产业类型:新材料产业;固定资产投资强度:166万元/亩。

二、土地开发程度:宗地红线外“五通”,红线内场地平整

挂牌起始价格包括建设用地使用权出让金不包括交易过程中应缴纳的税、费。中华人民共和国境内外公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者的除外),均可参加申请。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统(www.zzyzyj.cn)查询。网上挂牌报名时间:2021年11月18日8:00起至2021年11月25日17:00止。网上挂牌报价时间:2021年11月18日8:00起至2021年11月25日17:00止。

四、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统(www.zzyzyj.cn)查询。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:2021年11月18日8:00起至2021年11月25日17:00止。网上挂牌报价时间:2021年11月18日8:00起至2021年11月25日17:00止。

六、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统(www.zzyzyj.cn)查询。

七、其他需要公告的事项:1.竞得人应在《成交确认书》签订之日起10个工作日内签订出让合同。

2.竞得人须在签订出让合同之日起一个月内缴至不低于成交总价款50%的土地

出让金。3.由湖南天易集团有限公司按现状条件交地,并承担因交地产生的相关法律责任。

4.为加强对入园产业项目的开发利用管理,最高报价人应持有与株洲高新技术产业开发区管理委员会签订的《进区合同》方可签订《成交确认书》,否则竞买无效,竞买保证金不计息退还,所造成的一切经济损失和法律责任由最高报价人自行承担。

八、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

省自然资源厅举报电话:0731-89991216

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(资源交易科);

系统使用服务咨询电话:0731-28681391(技术信息科);

湖南CA办理咨询电话:0731-28681394(CA办理窗口);

株洲市自然资源和规划局咨询电话:0731-28685027(自然资源开发利用科)。

株洲市公共资源交易中心2021年10月29日

同签订之日起一个月内缴纳50%,半年内缴清余款,逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

(3)由醴陵市土地储备中心按现状条件交地,并承担因交地产生的相关法律责任。

3、[2021]网挂第219号

(1)竞得者应在成交确认书签订之日起10个工作日内签订出让合同。

(2)土地成交价款由竞得者在出让合同签订之日起一个月内缴纳50%,半年内缴清余款,逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

(3)由醴陵市土地储备中心按现状条件交地,并承担因交地产生的相关法律责任。

4、[2021]网挂第220号

(1)竞得者应在成交确认书签订之日起10个工作日内签订出让合同。

(2)土地成交价款由竞得者在出让合同签订之日起一个月内缴纳50%,半年内缴清余款,逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

(3)由醴陵市土地储备中心按现状条件交地,并承担因交地产生的相关法律责任。

八、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

省自然资源厅举报电话:0731-89991216

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(资源交易科);

系统使用服务咨询电话:0731-28681391(技术信息科);

湖南CA办理咨询电话:0731-28681394(CA办理窗口);

株洲市自然资源和规划局咨询电话:0731-23220268(自然资源所有者权益股)

醴陵市自然资源局

株洲市公共资源交易中心

2021年10月29日

土地出让金,签订出让合同后60日内全额缴清剩余土地出让金。

3.由湖南天易集团有限公司按现状条件交地,并承担因交地产生的相关法律责任。

4.为加强对入园产业项目的开发利用管理,最高报价人应持有与株洲高新技术产业开发区管理委员会签订的《进区合同》方可签订《成交确认书》,否则竞买无效,竞买保证金不计息退还,所造成的一切经济损失和法律责任由最高报价人自行承担。

八、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

省自然资源厅举报电话:0731-89991216

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(资源交易科);

系统使用服务咨询电话:0731-28681391(技术信息科);

湖南CA办理咨询电话:0731-28681394(CA办理窗口);

株洲市自然资源和规划局咨询电话:0731-28685027(自然资源开发利用科)。

株洲市公共资源交易中心

2021年10月29日

金,签订出让合同后60日内全额缴清剩余土地出让金。3.由湖南天易集团有限公司按现状条件交地,并承担因交地产生的相关法律责任。

4.为加强对入园产业项目的开发利用管理,最高报价人应持有与株洲高新技术产业开发区管理委员会签订的《进区合同》方可签订《成交确认书》,否则竞买无效,竞买保证金不计息退还,所造成的一切经济损失和法律责任由最高报价人自行承担。

八、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

省自然资源厅举报电话:0731-89991216

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(资源交易科);

系统使用服务咨询电话:0731-28681391(技术信息科);

湖南CA办理咨询电话:0731-28681394(CA办理窗口);

株洲市自然资源和规划局咨询电话:0731-28685027(自然资源开发利用科)。

株洲市公共资源交易中心

2021年10月29日