

接种新冠疫苗

保护自己 保护家人

中宣部宣教局 国家卫生健康委员会宣传司 中国疾病预防控制中心 中国健康教育中心

昨日是环卫工人节,30名“城市最佳美容师”受表彰 城市之美 感谢有你



▲座谈会畅聊“幸福株洲”建设。 通讯员供图

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/伍靖雯 通讯员/易雄 颜淑婷)10月26日凌晨4点,环卫工人汤翠平和往常一样,穿上橙色工作服,和同事们一起走上石峰区街头,开始一天的工作。当天是全省第26届环卫工人节,汤翠平、郭瑞红等30名环卫工人,被评为我市

2021年“城市最佳美容师”。中午11点半,市城管局邀请汤翠平等20位环卫工人代表以及环卫战线企业代表、协会代表等,一起为环卫工人庆祝节日,畅聊“幸福株洲”建设。“看着街道整洁、干净,大家都夸赞株洲美丽宜居,我心中就

有一种自豪感。”汤翠平2004年加入环卫工行列,主要负责建设北路、湘天桥路的清扫保洁,这里货车往来频繁,周边又有农贸市场,清扫保洁的压力不小。为了干好这份工作,她经常主动加班,来得最早,走得最晚,同事们纷纷夸赞。

“现在大家都支持我们的工作,我们当然要更认真,共同维护株洲的市容环境。”从事环卫工作已有38年的郭瑞红,是荷塘区一名垃圾站设备操作工,今年新冠疫情突袭株洲,他发现金山工业园垃圾站箱体出现漏点,如果不及时维修可能产生防疫风险。不惧自身安危,他和维修人员紧急对箱体焊接点进行修复,一直忙到深夜,确保风险完全解除才放心回家。

市城管局局长刘伟说,近年来,我市人居环境日益优化,离不开环卫工人的辛勤工作,在此向全市9093名环卫工人送上衷心感谢和节日祝福,也希望大家再接再厉,以提高城市精细化管理水平、建设幸福株洲为己任,在平凡而光荣的岗位上展现自己的风采。

中车株洲电机公司产品首次亮相博鳌亚洲论坛

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/高晓燕)近日,博鳌亚洲论坛全球经济发展与安全论坛首届大会在湖南长沙举办。中车株洲电机有限公司的磁浮电机产品,首次亮相博鳌亚洲论坛,来自全球各地的与会代表及嘉宾进行展示。

在知名企业成果展览上,中车株洲电机公司展示了中低速磁浮直线电机产品,以及该公司配套“复兴号”高原双源动力集中动车组、调车机车、双层动车组、磁浮列车等车辆的产品。比如,此次展出的磁浮直线电机,具有结构简单、重量轻、耐候性强等优点,可适用于盐雾、风沙、冰雹等户外环境,具有良好的防水性能。

目前,中车株洲电机公司中低速磁浮短定子直线感应电机产品型号,已包括JX-130、JX-160、JX-170,速度等级包括100km/h、120km/h、160km/h,适用于市内、市域、城际交通,并已应用于长沙、清远、凤凰等磁浮线路。

通过20余年的技术攻关和储备建设,该公司已形成了高中低速磁悬浮技术平台,产品涵盖100km/h、120km/h、160km/h、600km/h等速度等级的直线电机、电磁铁,参与了多项高速磁浮前沿研究,掌握了不同速度等级的磁悬浮列车电机、电磁铁关键研发设计和制造工艺,形成了成熟的设计研发到生产制造体系。

清淤截污治污 市政管网除病害

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/伍靖雯 通讯员/黄重 刘阳)近期,天元区相继启动陈埠港片区管网混接改造、凿石港片区管网清淤等四大重点项目,消除市政雨污管网病害,提升排水管网精细化管理水平。

天元区城管局有关负责人介绍,前期,该局市政维护中心已对辖区市政管网运行情况实施普查,采用人工与机器设备相结合的方式精准把脉,收集接入市政管网的排水户、雨污混接点、管道结构性与功能性缺陷等市政管网病害数据。

目前,各项目正在紧密推进中。在清淤管道方面,针对存在堵塞、排水不畅、淤积垃圾等问题的管网,正在实施集中清理,并同步解决管网错混接等遗留和新增问题,确保管网无堵塞、无淤积,排水顺畅。黄河南路、珠江南路(黄山路至滨江南路)和韶溪港片区管网清淤工程已基本完成,计



▲天元区城管局市政人员对凿石港片区明渠实施人工清淤。 通讯员供图

划年内完成凿石港片区明渠、暗涵和管网清淤以及管道修复等多项工作。

城区管网截污治污方面,天元区正强力推进管网破损修复和错混接改造等项目,对发现的问题逐个改造解决,确保雨污分流,计划年内完成陈埠港片区200处、栗雨高排渠片区40处市政道

路管网破损修复和错混接改造。该局有关负责人介绍,前期摸排还发现个别沿街商铺、小区、商业机构私接管网、雨污混排甚至向雨水篦子倾倒生活垃圾等行为,目前已督促各小区及企事业单位自查自纠,并将制定长效管理机制,推动市政雨水管网系统良性运行。

干部遭受不实举报 纪委监委撑腰鼓劲

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/陈正明 通讯员/张慧)“感谢组织为我澄清事实,使我放下包袱,重拾自信。”近日,被不实举报困扰的天元区栗雨街道纪工委书记唐子淇获得正名。去年以来,天元区为11名受到不实举报的干部澄清正名。

遭遇不实举报的党员干部并非个例。日前,天元区人民法院执行局副局长张轶强被举报,称其在办理一起民间借贷纠纷案件中接受吃请,并与涉案人员有不正当经济往来。经天元区纪委监委调查核实,该举报所反映的问题不存在失责失察行为。随后,调

查人员多次与举报人谈话,了解详细情况。举报人这才道出实情,因为对栗雨街道纪工委给出的信访举报答复不满意,才举报了唐子淇。之后,调查人员经过几个月的调查取证,最终确定举报不实。

去年以来,天元区纪委监委



消防演练 安全“童”行



10月25日上午9时许,天元区小哈佛山水印象幼儿园,广播里响起一阵急促的警报声,全校师生在消防员的引导下,快速有序到达操场安全地带。当天,天元消防救援大队宣传员给萌娃们讲解了常用的消防安全知识,并传授火场逃生技巧。

(株洲晚报融媒体中心记者/马文章 通讯员/谭述毅 摄影报道)

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

[2021]网挂第204、205、206、207、208号

经株洲市渌口区人民政府批准,株洲市渌口区自然资源局决定以网上挂牌方式出让五宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2021]网挂第204号	株洲市渌口区青龙湾村T2021-22-1	32060.1	教育用地	1535	5110	100	50年	容积率:≤1.2;建筑密度:≤30%;绿地率:≥30%
[2021]网挂第205号	株洲市渌口区青龙湾村T2021-22-2	20022.7	教育用地	960	3191	100	50年	容积率:≤1.2;建筑密度:≤30%;绿地率:≥30%
[2021]网挂第206号	株洲市渌口区青龙湾村T2021-22-3	18243.3	教育用地	875	2908	100	50年	容积率:≤1.2;建筑密度:≤30%;绿地率:≥30%
[2021]网挂第207号	渌口区南洲镇T2021-16	13691.5	工业用地	773	773	10	50年	容积率:≥0.8且≤2.0;建筑密度:≥35%且≤45%;绿地率:≥10%且≤15%
[2021]网挂第208号	渌口区南洲镇T2021-17	10556.8	工业用地	600	600	10	50年	容积率:≥0.8且≤2.0;建筑密度:≥35%且≤45%;绿地率:≥10%且≤15%

土地开发程度:现状土地开发程度。

二、挂牌价格包括建设用地使用权出让金不包括交易过程中应缴纳的税费。

三、中华人民共和国境内外的公司、企业、其他组织、个人(法律法规另有规定者除外),均可参加申请。

四、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统进行。通过网上注册、办理数字证书、按要求足额交纳竞买保证金的申请人,可参加网上挂牌交易活动。

五、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心网站土地、矿产交易系统(www.zzzzyjy.cn)查询。[2021]网挂第204、205、206、207、208号的申请人可于2021年10月27日至2021年11月23日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

六、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:[2021]网挂第204、205、206、207、208号均为2021年11月16日8时起至2021年11月23日17时止;网上挂牌报价时间:[2021]网挂第204号2021年11月16日8时起至2021年11月25日9时止;[2021]网挂第205号2021年11月16日8时起至2021年11月25日9时30分止;[2021]网挂第206号2021年11月16日8时起至2021年11月25日10时止;[2021]网挂第207号2021年11月16日8时起至2021年11月25日10时30分止;[2021]网挂第208号2021年11月16日8时起至2021年11月25日11时止。

七、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间为2021年11月23日17时。挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

八、其他需要公告的事项:

1、[2021]网挂第204号

(1)须按照株洲市渌口区自然资源局2021年10月13日出具的《株洲市渌口区规划条件通知书》([2021]18号)及蓝图实施。

(2)竞得人必须自成交之日起一个月内全额缴清土地成交价款。逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

(3)相关用地矛盾由渌口镇政府和竞得人自行协调。

2、[2021]网挂第205号

(1)须按照株洲市渌口区自然资源局2021年10月13日出具的《株洲市渌口

区规划条件通知书》([2021]18号)及蓝图实施。

(2)竞得人必须自成交之日起一个月内全额缴清土地成交价款。逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

(3)相关用地矛盾由渌口镇政府和竞得人自行协调。

3、[2021]网挂第206号

(1)须按照株洲市渌口区自然资源局2021年10月13日出具的《株洲市渌口区规划条件通知书》([2021]18号)及蓝图实施。

(2)竞得人必须自成交之日起一个月内全额缴清土地成交价款。逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

(3)相关用地矛盾由渌口镇政府和竞得人自行协调。

4、[2021]网挂第207号

(1)须按照株洲市渌口区自然资源局2021年10月12日出具的《株洲市渌口区规划条件通知书》([2021]020号)及蓝图实施。

(2)竞得人必须自成交之日起一个月内全额缴清土地成交价款。逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

(3)相关用地矛盾由渌口镇政府和竞得人自行协调。

(4)为加强对入园产业项目的开发利用管理,竞得人在签订成交确认书的同时,应与渌口经济开发区管委会签订《入园协议》,否则成交无效,所造成的后果由竞得人自行承担。

5、[2021]网挂第208号

(1)须按照株洲市渌口区自然资源局2021年10月13日出具的《株洲市渌口

(1)须按照株洲市渌口区自然资源局2021年10月12日出具的《株洲市渌口区规划条件通知书》([2021]21号)及蓝图实施。

(2)竞得人必须自成交之日起一个月内全额缴清土地成交价款。逾期未缴部分,根据相关规定,征收违约金。

(3)相关用地矛盾由南洲镇人民政府和竞得人自行协调。

(4)为加强对入园产业项目的开发利用管理,竞得人在签订成交确认书的同时,应与渌口经济开发区管委会签订《入园协议》,否则成交无效,所造成的后果由竞得人自行承担。

九、情况说明

T2021-22地块,总面积为70326平方米,该地块控制用途为教育用地。地块规划是一次布局,分期建设。2021年10月22日,经渌口区第四次土委会会议纪要研究决定,该宗地采取一次规划、分期挂牌模式,综合指标为容积率≤1.2,建筑密度≤30%,绿地率≥30%,土地出让年限为教育用地50年,出让终止日期按第一次成交地块的终止日期确定。其中T2021-22-1地块,为一期出让地块,面积32060.1平方米(约合48.1亩),挂牌起始价为5110万元,竞买保证金为1535万元,加价幅度不低于100万元/次;T2021-22-2二期出让面积20022.6平方米(约合30亩),挂牌起始价为3192万元,竞买保证金为960万元,加价幅度不低于100万元/次;T2021-22-3三期出让面积18243.3平方米(约合27.4亩),挂牌起始价为2908万元,竞买保证金为875万元,加价幅度不低于100万元/次。

十、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(资源交易科)

系统使用服务咨询电话:0731-28681397(技术信息科)湖南CA办理咨询电话:0731-28681394(CA办理窗口)

株洲市渌口区自然资源局咨询电话:0731-27697173(地产业)

株洲市渌口区自然资源局

株洲市公共资源交易中心

2021年10月27日