

这两处工地 渣土车带泥上路



▲昨天上午,新马大道一工地路段,渣土车不停地冲刷着路面。记者/何春林 摄

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/何春林)最近几天,天元区马家河街道内的居民拨打晚报热线28829110反映,辖区内一些工地尘土飞扬,还有渣土车带泥上路。

昨天上午,记者将此情况反馈至该街道城管中队。得知情况后,该中队安排多名工作人员来到新马大道、金月路等工地上查看。在湖师大万丰湖实验学校工地里,满载渣土的卡车络绎不绝,工地里防尘喷雾机正在降尘。虽然卡车出工地上路时会清洗轮胎,但行车途中会有少许渣土掉在新马大道上。经工作人员提醒,工地负责人安排了一辆洗车车来回冲洗路面。

在金月路一处工地上,地面已经被渣土车压出很多坑洞,路面散落不少石块。工作人员查看了各项施工资料,并要求施工方严格按照做好工地降尘措施,保证车辆干净上路。

该中队负责人说,得知群众举报后,他们立即组织队员召开了“扬尘污染防治”专题会议,明确整治目标和整治内容。市民如果发现建筑工地扬尘多,没有配备防尘喷雾机,车辆轮胎带泥上路,可以拨打28783000进行举报。

神农公园数十香樟树“五花大绑” 市民担心有碍观瞻,还影响树木生长

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/刘平)9月9日,有市民向晚报新闻热线28829110反映,在神农公园里,有数十棵香樟树被安装了游乐设施,这些树的树干上钉有木块,捆绑着钢索,有的树干上还固定有木板,包裹着海绵,担心会影响树木生长。

在游园市民指引下,记者在神农阁旁边一片树林发现,有个名为“神龙飞越森林探险乐园”的游乐项目。该游乐项目区域,有数十棵香樟树被安装游乐设施,树干上绑有钢索。钢索将香樟树相连,钢索上设有悬空桥梁、网道、木桶、秋千、索道等障碍环节,供游玩者挑战。树干上还固定有木板,供游玩者落脚。

据观察,钢索没有直接贴着树干。树干上固定有木块,木块垫在钢索与树皮之间。被固定的木块上有钉了钉子或钻了螺杆的迹象。

这位市民表示,他每次来游园,看到树上的钉子,心里都不舒服,一方面觉得树上的钉子有碍观瞻,另一方面也担心钉子不取下,不利于树木生长。

市园林科学研究与技术指导中心工作人员介绍,神农公园内的香樟树,很多是上世纪50年代



▲树与树之间有悬空“桥梁”相连。
▶香樟树被游乐设施“缠身”。
图片均为记者/刘平 摄

建园时栽种。香樟树上的游乐设施如果安装不当,可能会对树木生长造成影响。

有市民表示,希望园林主管

部门能对神农公园香樟树被游乐设施“缠身”的情况进行查看,对大树生长情况进行“体检”,确保树木能正常生长。

市民投诉:“悦湖春天”房屋问题多



本报讯(株洲晚报融媒体中心记者/王晖)入住一年多,几十户房屋出现这样那样的质量问题,云龙示范区悦湖春天有业主投诉到晚报28829110。昨天,记者陪同云龙示范区质量安全监督站谢建斌工程师到了现场。

○ 现场:多处墙面裂缝、楼板渗水

在现场可见,13栋303和403同样位置的承重墙上,出现了一条从三楼延伸到四楼的裂缝。另外,主卧窗台上的横梁也出现裂纹。其他的楼栋,几乎都能发现墙面开裂,云龙示范区悦湖春天有业主投诉到晚报28829110。昨天,记者陪同云龙示范区质量安全监督站谢建斌工程师到了现场。

看现场后,谢工和记者一起来到悦湖春天开发商株洲锦绣香江房地产开发有限公司工程部。工程部负责人拿出了施工图纸。仔细研究完图纸后,谢工提出了整改意见。

首先,从现有的信息判断,整个小区没有结构性安全问题,住户可以放心入住。其次,13栋303和

403的承重墙上的裂缝,原因是混凝土墙和砖墙结合处的铁丝网质量不过关,要凿开墙重新安装铁丝网,保证裂缝问题彻底解决。其他房屋的开裂问题,很多都是类似原因造成。

据谢工介绍,由于墙内的结构柱和铁丝网属于隐蔽工程,不少建造商有偷工减料以次充好的行为。9栋1502的漏水问题,可以通过防水措施予以解决。而楼面强度不够的怀疑,要求工程部用回弹仪进行测试,保障住户的安全。

5栋地下室的积水来历不明,谢工要求工程部请专家来查勘,查明积水到底从哪里来。为保证住户人身安全和楼宇质量,一定要解决这个问题。8栋楼顶的漏水,要求工程部凿开楼顶重新施工,整治到位。

○ 措施:将要求建造商整改到位

据了解,悦湖春天1300多套住房,现在已经收房的有1200多套,装修完入住的也有900多套。该楼盘的物业公司广州锦绣香江物业管理有限公司株洲分公司,已经开始收集住户们的房屋质量问题,现已收集30多户的质量问题,还有近20家的房屋质量问题等待正式提交。近期,房屋质量问题收集完后,他们会将问题汇总给建造商的中铁三局和湖南中天建设。如果中铁三局和中天建设未能在限期内整改到位,

开发商会自行聘请第三方进行改造,费用从建造商的质量押金内扣除。

有业主担心,现在部分业主入住将近两年了,如果房屋出现质量问题,维修后再次出现问题,怎么办?他们担心质保期过后,房屋维修费用,业主就得自己买单。

对此,谢工提醒,房屋的质保期,从维修结束完工后开始计算,不是从业主收房之日算起。



▲目前,株洲火车站改扩建项目正全力以赴实施第二步目标,确保明年6月30日前完成东站房和高架候车厅建设。

一天一个样 9月建设忙

文/图 株洲晚报融媒体中心记者 谢慧



▲清水塘大桥,正在进行大桥下部结构承台、墩柱、大桥上部结构现浇箱梁的施工。



▲清水塘城市公园,正在进行东岸停车场与南岸停车场沥青摊铺、绿岛水榭条石铺贴、苗木养护、排渍站场站工程、配套用房装修、路灯穿线安装、给排水管网等施工。预计9月底具备开园条件。



▲去年底,万达广场主体工程完工,正在进行广场内部装饰装修,以及内部管线施工,预计10份完工。广场计划在2021年12月底开业。

“咚咚咚……”挖掘机的声音在空旷的工地上“呐喊”着,一栋栋高耸的建筑外爬满了脚手架,工人们挥汗如雨。

8月的酷暑和疫情已经散去。9月的秋风吹到了城市的每个角落。对于建设者来说,这是施工的黄金期。株洲各建设项目一派繁忙,让记者的无人机带着我们一探究竟。

清风徐来,水波不兴。清水塘大桥,正在进行大桥下部结构承台、墩柱、大桥上部结构现浇箱梁的施工。大桥上部钢结构南北岸边跨安装,预计9月底北岸边跨安装完成。两岸的引桥部分也处于紧张的施工中。

位于云龙大道的省直中医院云龙院区,门急诊中医特色综合楼项目已经进入装饰装修阶段,预计2022年8月投入使用。药剂制剂楼项目预计下月开建。

抢抓秋季施工黄金期,全市多个重大项目密集部署,抓防疫、保进度,各建设工地施工正如火如荼,一天一个样,天天有进展。



▲扫码看采访视频。制作/谢慧



▲省直中医院云龙院区门急诊中医特色综合楼项目已于2021年6月29日主体封顶,现已进入装饰装修阶段,预计2022年8月投入使用。



▲长沙市一中云龙实验学校,目前,教学楼完成封顶,教学楼砌体全部完成;地下室底板、顶板完成混凝土浇筑,科技楼一层地面完成施工;预计明年秋季新校区将投入使用。



▲天易科技城株洲信息港项目一期主体工程已经完成,正在进行内外装饰装修,部分研发、孵化楼年底投入使用。