

习近平向第32届国际航空科学大会致贺信

新华社北京9月6日电 9月6日,国家主席习近平向第32届国际航空科学大会致贺信。

习近平指出,航空科技是20世纪以来发展最为迅速、对人类生产生活影响最大的科技领域之一。当今世界正经历深刻的科技革命和产业变革,航空科技面临前所未有的发展机遇,开展全球航空科技合作十分必要、大有前途。希望本届大会为促进全球航空科技合作发挥积极作用,给世界各国人民带来更多福祉。

第32届国际航空科学大会当日在上海举行,由国际航空科学理事会主办,中国航空学会承办。

习近平向可持续发展大数据国际研究中心成立大会致贺信

新华社北京9月6日电 9月6日,国家主席习近平向可持续发展大数据国际研究中心成立大会暨2021年可持续发展大数据国际论坛致贺信。

习近平指出,设立可持续发展大数据国际研究中心是我在第75届联合国大会上宣布的支持落实联合国2030年可持续发展议程的重要举措。2030年议程为各国发展和国际合作提出了明确目标。当前,世界正遭受新冠肺炎疫情巨大冲击,科技创新和大数据应用将有利于推动国际社会克服困难、在全球范围内落实2030年议程。

习近平强调,希望各方充分利用可持续发展大数据国际研究中心平台和本次论坛,共谋大数据支撑可持续发展之计,加强国际合作,合力为落实2030年议程、推动构建人类命运共同体作出贡献。

可持续发展大数据国际研究中心成立大会暨2021年可持续发展大数据国际论坛开幕式当日在北京举行。

几内亚叛军称扣押总统孔戴

联合国等国际组织予以谴责

新华社阿比让9月5日电 科纳克里消息:几内亚叛乱军人5日宣布扣押总统孔戴并解散政府。联合国、非洲联盟(非盟)、西非国家经济共同体(西共体)等国际组织当天发表声明,谴责任何通过武力接管政府的行为,要求立即释放孔戴。

几内亚首都科纳克里5日上午枪声大作。科纳克里居民在接受新华社记者采访时说,枪声出现在总统府、国防部所在的卡卢姆区,持续约20分钟。

几内亚国防部5日下午发表声明说,几特种部队成员在总统府附近发动袭击,造成民众恐慌。总统卫队和政府军已击退武装分子,正在开展搜捕行动。

然而,几特种部队中校马马迪·敦布亚随后在国家电视台发表声明,称其部队已掌握国家政权并扣押孔戴,几内亚政府被解散,陆地边界将关闭一周。此外,敦布亚宣布成立“国家联合发展委员会”,“以实现政权的平稳过渡”。

社交媒体上发布的一段视频显示,孔戴在一个房间内被军人围住。目前,视频拍摄时间和地点不明,其真实性尚无法确认。

联合国秘书长古特雷斯5日在社交媒体上说,他本人正密切关注几内亚局势。他强烈谴责任何通过武力接管政府的行为,呼吁立即释放孔戴。

又讯 中国外交部发言人汪文斌6日表示,中方密切关注几内亚形势发展,注意到非盟和西非国家经济共同体有关表态。中方反对政变夺权,呼吁立即释放孔戴总统。

中共中央、国务院印发

《全面深化前海深港现代服务业合作区改革开放方案》

新华社北京9月6日电 中共中央、国务院印发的《全面深化前海深港现代服务业合作区改革开放方案》6日发布,前海合作区将打造粤港澳大湾区全面深化改革创新试验平台,建设高水平对外开放门户枢纽。

方案明确,进一步扩展前海合作区发展空间,前海合作区总面积由14.92平方公里扩展至120.56平方公里。

方案指出,到2035年,高水平对

外开放体制机制更加完善,营商环境达到世界一流水平,建立健全与港澳产业协同联动、市场互联互通、创新驱动支撑的发展模式,建成全球资源配置能力强、创新策源能力强、协同发展带动能力强的高质量发展引擎,改革创新经验得到广泛推广。

根据方案,在打造全面深化改革创新试验平台方面,前海合作区将推进现代服务业创新发展,加快科技发展体制机制改革创新,打造国际一流营商环境,创新合作区治

理模式;在建设高水平对外开放门户枢纽方面,前海合作区将深化与港澳服务贸易自由化,扩大金融业对外开放,提升法律事务对外开放水平,高水平参与国际合作。

开发建设前海合作区,是支持香港经济社会发展、提升粤港澳合作水平、构建对外开放新格局的重要举措,对推进粤港澳大湾区建设、支持深圳建设中国特色社会主义先行示范区、增强香港同胞对祖国的向心力具有重要意义。

国内最大跨度高铁移动模架即将完成首次海上架梁任务



这是新建福厦铁路涓洲湾跨海大桥最后一孔移动模架现浇梁浇筑作业现场,跨海大桥即将合龙(无人机全景照片,9月6日报)。

当日上午,由中铁十一局承建的新建福厦铁路涓洲湾跨海大桥最后一孔移动模架现浇梁开始浇

筑,并将于当晚结束浇筑,完成首次海上高铁架梁任务。下一步,该模架将整体后移,在海岸上进行拆解,运输至下一工程项目,继续发挥作用。这个被称为“高空移动的桥梁预制工厂”的高铁移动模架,可行进在已完成的桥墩进行高铁箱梁现场浇筑施工,最大承载重量

达1200吨,可抵御14级台风,解决了“千吨级”40米箱梁海域现浇施工的难题,是我国目前最大跨度的高铁移动模架。

新建福厦铁路是我国首条跨海高铁,也是福建省第一条时速350公里的高铁。

新华社记者 宋为伟 摄

聚利赢变 未来可期

——株洲市房地产协会会长、株洲市建筑业协会会长、伟大集团董事会主席邓天骥访谈

株洲日报·掌上株洲记者/王芳 通讯员/唐翔 汪洋龙



采访现场。

当下,我国房地产行业处于深度调整阶段,株洲房地产市场受国家宏观政策的调整、8月疫情等各方因素影响,整个市场受到冲击,市民购房观望情绪渐浓。

面对新形势、新常态,新思维大潮来袭,株洲房地产行业如何破冰前行、稳健发展?如何理性认识株洲房地产市场的机遇和挑战?市场后续预期如何?

昨日,株洲市房地产协会会长、株洲市建筑业协会会长、伟大集团董事会主席邓天骥就上述问题接受本报记者采访,并给出了他的独特见解。

聊背景 市场出现波动是行业发展必然

教育“双减”政策令学区房的价值被重估,央行降准以及突如其来的疫情都让株洲楼市未来发展充满变数。近期有地产项目调价销售,购房者开始观望,株洲房地产市场开始出现波动。

“世界格局的变化、国家政策的调整、楼市过去积累问题的爆发再加上疫情的叠加,多方原因导致了近期楼市出现了动荡的局面。”邓天骥认为,这次楼市引爆是一种必然,未来还会

有一波调整。

他表示,株洲房地产市场出现波动,房企企业面临发展压力,面对未来,是断臂求生,还是破产重组,都是迟早要面对的问题,值得反思,开发企业更应该充分利用这一次行业调整,提升自我,盘活资源,引领房地产行业朝更健康的方向发展。

“相信不久的未来,株洲房地产市场会回归合理发展,形成科学良性的精准供需关系,我们拭目以待。”

聊房价 现在适合买房吗?

前阵,株洲有几家地产公司宣布调价销售,引起业界一片喧哗。现在适合买房吗?一时间,这也成为购房者最为关注的焦点所在。

纵观株洲房价十多年来的增长情况,一直保持着理性的状态,从未出现过大起大落的现象。邓天骥表示,这一预期的实现,主要得益于国家和当地政府的有力调控。

针对此次株洲楼市有企业开始调价销售,仅是个别企业自身销售政策的调整,再加上部分代销机构用调价来吸引客流,充其量是一种销售手段,所谓的调价并不是市场全盘调价。

“株洲目前的均价不高,财务成本一直在上升,原材料、人工工资也一直在涨,目

前我们的土地成本控制在100万-200万元/亩,建安成本在这里,不存在调整的空间。”邓天骥表示,部分企业因销售不畅等问题放缓了发展步伐,采取调整价格的方式进行销售,这都是市场的理性回归。并且,这个调整还将持续,预期在一年到两年之间,经过市场洗礼,未来株洲房地产市场会更加规范与稳定。

“越是迷茫的时期,越要看清楚市场。我认为,现在应该是购房的上佳时期,刚需购房者该下手还得下手。”

邓天骥称,对于购房者而言,现在做决策优于明后年,随着金融政策不断收紧,待房地产行业资本、资源慢慢向好的方向集约,房价还将稳中有升,回归理性状态。



青龙湾小镇实景图。

聊信心 株洲地产的底气在哪?

“我对株洲经济发展充满信心,同样,我对株洲房地产行业也充满信心。”

市场出现波动,房企如何渡过难关?邓天骥在采访中称,“站在城市经济发展的角度,我们要相信政府。站在行业协会的角度,我们要认真分析市场,抱团取暖,共克时坚。”

一直以来,我市房地产行业主管部门围绕“房住不炒”,不断加强市场监管,加快推进流程再造,更好地服务于企业,切实保障消费者的合法权益,促进我市房地产市场健康发展。

近年来,株洲城镇化进程不断加快,加上交通、教育、医疗、商业圈等整体配套都

在不断加速完善,招商引资力度也展示了这个城市不断提升的综合竞争力。

“目前,株洲潜在的购房者是以刚需和改善为主。老百姓愿意为好产品买单,市场的反应就是最好的证明。上周末,青龙湾推出一栋公寓楼,一天的时间,整栋楼全部售空。”

“11年来,青龙湾坚持用好作品说话,被动住宅及超低能耗建筑在产品线的打造上已逐步完善,再加上养老机构、学校、幼儿园等各种配套的跟进,形成了良好资源联动。”邓天骥称,株洲房地产市场从来不缺好的住宅产品,对于株洲未来发展,对于株洲楼市走向,他信心满怀。

聊未来 第五代建筑将成为行业示范引领

“根据中央对未来十年城镇化的规划,计划将全国的平均城镇化率提高到64%左右。我认为,城镇化的发展空间还很可观,城乡一体的发展空间也大有可为。”

近年来,伟大集团积极响应国家发展绿色建筑号召,与德国能源署、国家住建部合作,全力投入节能建筑的研发和建设。作为我国第一个被动房设计施工一体化总承包公司,集团开发建设的青龙湾被动式节能房是国内第一个夏热冬冷地区的被动式低能耗住宅项目,设计施工一体化承建的株洲市民中心是目前世界最大的单体被动式低能耗建筑,炎陵神农谷国家森林公园神农农湾酒店,是国内首个采用被动房标准建设的被动房度假酒店。《节能建筑产业化创新管理》荣获“湖南省创新管理成果一等奖”。细数近年来伟大集团发展轨迹,邓天骥颇为自豪。

2020年,伟大集团联合国家住建部科技与产业发展中心、中国建筑科学研究院、国家住宅与居住工程技术中心等政府机关和建筑

研究机构,在全球领先创新研发推出“第五代建筑”。

“人们通俗地称第一代建筑是茅草房,第二代建筑砖瓦房,第三代建筑电梯房,第四代建筑空中庭院房。在第四代建筑的优势基础上,伟大集团进行创新升级,充分运用新的设计理念,集绿色、低碳、健康、智慧、可持续等多种类型的综合建筑,这就是第五代建筑。”

青龙湾是株洲市连续10年的重点项目,湖南省两型示范项目,国家城乡一体化发展示范项目。9月17日,青龙湾第五代·5G建筑生态住房示范区将正式亮相。

“从‘居者有其屋’到‘居者优其屋’,第五代建筑是在小镇建设上推出的全新升级之作,是行业一个全新的探索,示范引领效应很大。我们一直致力于城乡一体现代化的建设与探索,建造可持续发展的科技建筑,既能满足人们未来生活和工作的高品质需求,也是我们的毕生追求。”邓天骥言语恳切。



第五代建筑示范区效果图。

悦读天下

读图



“共同命运－2021”国际维和实兵演习正式开始

“共同命运－2021”国际维和实兵演习6日上午在陆军确山某训练基地拉开帷幕。

来自中国、蒙古国、巴基斯坦、泰国等国的参演官兵庄严列队,在基地维和训练营地参加了演习开始仪式。仪式结束后,参演官兵直奔演习场展开训练。图为“共同命运－2021”国际维和实兵演习开始仪式上,参演装备整齐列队。

新华社记者 刘芳 摄

环球

塔利班说已完全控制潘杰希尔省

阿富汗塔利班6日说,经过激烈战斗,塔利班已完全控制潘杰希尔省。但阿富汗全国抵抗阵线对塔利班的说法予以否认。

塔利班发言人穆贾希德发表声明说,塔利班5日夜间消灭了潘杰希尔省的部分叛乱分子,已攻占并完全控制潘杰希尔省。阿富汗全国抵抗阵线发文说,塔利班声称完全控制潘杰希尔省是假消息。全国抵抗阵线的武装人员正坚守在潘杰希尔山谷中的所有战略阵地并继续战斗。

社会

黑龙江勃利县“9·4”重大交通事故原因初步查明

记者从黑龙江省公安厅了解到,勃利县“9·4”重大交通事故原因初步查明。

据介绍,重型半挂牵引车涉嫌严重超载、超速且未与前方向同四轮拖拉机保持安全距离,追撞四轮拖拉机尾部,是导致事故发生的直接原因;四轮拖拉机驾驶人无证驾驶且严重违法载人,加重了事故损害后果。

9月4日4时许,在国道G229七台河市勃利县大四站镇双兴岭路段,一重型半挂牵引车由西向东行驶,与前方向行驶的四轮拖拉机追尾相撞,造成15人死亡,1人受伤。

据新华社