

冬病夏治“三伏贴” 盛康·国际颐养苑免费活动开始啦!

三伏天马上了,虽然炎热,却是一年中最好的养生季,是冬病夏治的最佳时机,这个时候最适宜三伏贴,可以很好的驱散内伏寒邪。湖南盛康养老产业发展有限公司感恩回馈全市人民,特在三伏天来临前征集全市60岁以上老年朋友,免费为大家贴三伏贴。

什么是三伏贴?

三伏贴是根据中医流传千年的“冬病夏治”的防病治病方法,利用夏季中天气最热、人体阳气最盛的阶段,以辛温祛寒药物贴敷在不同穴位来防治冬季虚寒疾病的发生及体质调理,如多种反复发

作及过敏性病症:鼻炎、哮喘病、老慢支、慢性胃肠炎等,连续贴敷三年以上,疾病大多能够明显减轻症状、减少发病率。

三伏贴敷适应病症有哪些?

支气管哮喘,慢性支气管炎,肺心病,慢性咳嗽,反复感冒,慢性鼻炎,慢性咽炎等多种肺系疾病;风湿与类风湿性关节炎,慢性胃肠炎,慢性腹泻,虚寒头痛,颈肩腰腿痛,痛经等虚寒性的疾病亦可贴敷。

禁忌病症有哪些?

肺炎及多种感染性疾病急性发热

期;对贴敷药物极度敏感,特殊体质及接触性皮炎等皮肤病患者;贴敷穴位局部皮肤有破溃者;孕妇、心脏起搏器植入术后患者;糖尿病患者;肿瘤患者等。三伏期间忌烟酒、生冷、油腻、辛辣之物。

贴敷后的反应

*贴敷后局部皮肤微红或有色素沉着,轻度搔痒均为正常反应;

*贴敷后皮肤局部出现刺痒、灼热、疼痛感觉时,应立即取下药膏,清除局部残余药物,禁止抓挠,不宜擅自涂抹药物,一般可自行痊愈;

*若皮肤出现红肿、水泡等严重反

应,需及时皮肤科就医。

(通讯员 周慧群)

到哪里敷贴?

地址:盛康·国际颐养苑(株洲市芦淞区枫溪街道曲尺村)
敷贴时间:
初伏驱寒:7月11日-7月20日
中伏清养:7月21日-8月09日
末伏化痲:8月10日-8月19日
欢迎有意向的老年朋友前往敷贴,市内有专车定点接送。
报名热线:17770917612

株洲市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

[2021]网挂第119、120、121、122、123号

经攸县人民政府批准,攸县自然资源局决定以网上挂牌方式出让五宗国有建设用地使用权,并委托株洲市公共资源交易中心具体承办。现将有关事项公告如下:

一、本次网上挂牌出让地块的基本情况和规划技术指标

地块编号	土地位置	出让土地面积(平方米)	土地用途	竞买保证金(万元)	挂牌起始价(万元)	增价幅度(万元)	出让年限	规划技术指标
[2021]网挂第119号	攸县高新区网岭循环经济园	10978.6	工业用地	400	2000	50	50年	容积率:不大于1.0;建筑密度:不大于81%;建筑限高:不高于12米;绿地率:不小于10%。
[2021]网挂第120号	攸县谭桥街道谭桥社区的攸储22号四期A地块	29441.24	商服用地	1340	6700	50	40年	容积率:不大于2.5;建筑密度:不大于30%;建筑限高:不高于80米;绿地率:不小于25%。
[2021]网挂第121号	攸县谭桥街道谭桥社区的攸储22号四期B地块	36434.98	商服用地	1660	8300	50	40年	容积率:不大于2.5;建筑密度:不大于30%;建筑限高:不高于80米;绿地率:不小于25%。
[2021]网挂第122号	攸县酒埠江镇的攸储2018-34号A地块	15780	商服用地	1351	1351	50	40年	容积率:不大于1.1;建筑密度:不大于35%;建筑限高:不高于15米;绿地率:不小于25%。
[2021]网挂第123号	攸县酒埠江镇的攸储2018-34 B地块	5637.3	商服用地	478	478	20	40年	容积率:不大于1.1;建筑密度:不大于35%;建筑限高:不高于15米;绿地率:不小于25%。

土地开发程度:现状土地开发程度。

挂牌价格包括建设用地使用权出让金不包括交易过程中应缴纳的税费。

二、中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织(法律法规另有规定者的除外),均可参加申请。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人。本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统进行。通过网上注册、办理数字证书,按要求足额交纳竞买保证金的申请人,可参加网上挂牌交易活动。

四、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《株洲市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》、《株洲市国有建设用地使用权网上出让系统操作说明》和《株洲市公共资源交易中心国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录株洲市公共资源交易中心网站土地、矿产交易系统(www.zzyzyj.cn)查询。[2021]网挂第119、120、121、122、123号申请人可于2021年7月7日至2021年8月3日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上进行。网上挂牌报名时间:[2021]网挂第119、120、121、122、123号均为2021年7月27日8点起至2021年8月3日17时止。网上挂牌报价时间:[2021]网挂第119号2021年7月

27日8时起至2021年8月5日9时止;[2021]网挂第120号2021年7月27日8时起至2021年8月5日9时30分止;[2021]网挂第121号2021年7月27日8时起至2021年8月5日10时止;[2021]网挂第122号2021年7月27日8时起至2021年8月5日10时30分止;[2021]网挂第123号2021年7月27日8时起至2021年8月5日11时止。

六、申请人应当在网上挂牌报名截止前登录株洲市公共资源交易中心土地、矿产交易系统,在系统上提交竞买申请并支付竞买保证金。保证金到账截止时间:2021年8月3日17时。挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

七、其他需要公告的事项:

1、[2021]网挂第119号

(1)建设要求:严格按照县自然资源局批准的规划条件(攸自然资条〔2021〕21号)进行建设。

(2)成交价款缴纳期限:成交之日起60日内交齐,逾期则严格按照《土地出让金管理办法》规定依法收缴违约金。

(3)宗地移交条件:

①宗地由高新区网循园按现状移交,交地、腾地中涉及的有关村组矛盾纠纷由高新区网循园负责解决。

②涉及该地块的拆迁安置补偿等相关事项,由高新区网循园负责依法补偿到位。

(4)成交价款缴纳期限:成交之日起

60日内交齐。

交地时间:交齐价款后60日内交地。动工时间:交地之日起60日内动工。竣工时间:动工之日起两年内竣工。

(5)竞买人范围和方式:中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织。

(6)出让起始价2000万元(地上资产1643万元,土地估价357万元),竞买保证金400万元,首次增价幅度50万元。成交后按成交总金额缴纳交易服务费。

2、[2021]网挂第120号

(1)建设要求:严格按照县自然资源局批准的规划条件(攸自然资条〔2021〕24号)进行建设。

(2)成交价款缴纳期限:成交之日起60日内交齐,逾期则严格按照《土地出让金管理办法》规定依法收缴违约金。

(3)宗地移交条件:由土地储备中心按现状移交。

(4)成交价款缴纳期限:成交之日起60日内交齐。

交地时间:交齐价款后60日内交地。动工时间:交地之日起60日内动工。竣工时间:动工之日起两年内竣工。

(5)竞买人范围和方式:中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织。

3、[2021]网挂第121号

(1)建设要求:严格按照县自然资源局批准的规划条件(攸自然资条〔2021〕24号)进行建设。

(2)成交价款缴纳期限:成交之日起60日内交齐,逾期则严格按照《土地出让

金管理办法》规定依法收缴违约金。

(3)宗地移交条件:由土地储备中心按现状移交。

(4)成交价款缴纳期限:成交之日起60日内交齐。

交地时间:交齐价款后60日内交地。动工时间:交地之日起60日内动工。竣工时间:动工之日起两年内竣工。

(5)竞买人范围和方式:中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织。

4、[2021]网挂第122号
(1)建设要求:严格按照县自然资源局批准的规划条件(攸自然资条〔2021〕19号)进行建设。

(2)成交价款缴纳期限:成交之日起60日内交齐,逾期则严格按照《土地出让金管理办法》规定依法收缴违约金。

(3)宗地移交条件:由酒埠江镇政府按现状移交。

(4)成交价款缴纳期限:成交之日起60日内交齐。

交地时间:交齐价款后60日内交地。动工时间:交地之日起60日内动工。竣工时间:动工之日起两年内竣工。

(5)竞买人范围和方式:中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织。

5、[2021]网挂第123号

(1)建设要求:严格按照县自然资源局批准的规划条件(攸自然资条〔2021〕19号)进行建设。

(2)成交价款缴纳期限:成交之日起60日内交齐,逾期则严格按照《土地出让金管理办法》规定依法收缴违约金。

(3)宗地移交条件:由酒埠江镇政府按现状移交。

(4)成交价款缴纳期限:成交之日起60日内交齐。

交地时间:交齐价款后60日内交地。动工时间:交地之日起60日内动工。竣工时间:动工之日起两年内竣工。

(5)竞买人范围和方式:中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织。

八、如果在参加本次网上挂牌出让活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-28681395(资源交易科)

系统使用服务咨询电话:0731-28681397(技术信息科)

湖南CA办理咨询电话:0731-28681394(CA办理窗口)

攸县自然资源局咨询电话:0731-24214510(地产业)

攸县自然资源局
株洲市公共资源交易中心
2021年7月7日

烦心! 一下大雨家里就变成污水坑

太阳村一村民深受困扰 盼尽快解决

本报讯(株洲晚报融媒体记者/王晖)“一下大雨,我家就变成了污水坑。门口前坪的污水积有一尺深。水退了到处是臭淤泥。”日前,市民殷先生拨打12345市长热线投诉。昨日,记者到了现场查看究竟。



▲污水流到院子里。受访者供图

延伸阅读

PPP(Public-Private Partnership),又称PPP模式,即政府和社会资本合作,是公共基础设施中的一种项目运作模式。在该模式下,鼓励私营企业、民营资本与政府进行合作,参与公共基础设施的建设。

怪事! 同一棵树竟然长出两种树叶

专家:其他植物寄生所致

本报讯(株洲晚报融媒体记者/刘平)“同一棵树上长出两种不同的树叶,难道是嫁接的?”……7月6日,芦淞区建国路,路边多棵梧桐树因长出两种不同的树叶,让附近居民啧啧称奇。“一树两叶”现象是如何形成的?市园林科学研究所与技术指导所工作人员对此作出了解答。

居民们观察发现,梧桐树叶普遍有巴掌大,但树干上还长出一些树枝,上面的树叶呈椭圆形,与梧桐树叶明显不同。记者在建国路走访发现,除了3棵梧桐树存在“一树两叶”现象外,还有一棵柏树和两棵香樟树也出现“一树两叶”现象。三种树上“额外”长出的树叶为同一种树叶。

为解答这一现象,记者拍下树叶的照片,向市园林科学研究所与技术指导所进行咨询。

该所业务部部长宋晓娣仔细辨认后答复,行道树出现“一树两叶”现象是由植物寄生引起。记者所拍摄的树叶是桑寄生的叶子,桑寄生是一种寄生植物,其接

原因 污水沉淀处理池排污管太小

市民殷先生的私房,占地三百多平方米,位于石宋路华晨格林水岸旁边。去年年底,中交二航局承接了华晨格林水岸的污水处理工程,在他家门口挖了一个大的污水沉淀处理池,淤泥污水沉淀后,通过钢管,连通下面的太阳村排渍站,再经过处理后排入建宁港,流入湘江。殷先生称,该设计的排污管

太小。平日,如果只有格林水岸的污水进来,排污管就没有问题。但一下大雨,排污管排水能力不够,就从他家上方一个污水井盖排出,流到他家院子里。他家马上就变成了污水池,最深的时候,达一尺多。等雨水退了,就一地的淤泥,搞得他狼狈不堪身心疲惫。为此,他投诉到12345市长热线请求解决。

回应 目前无计可施,只能做出临时应急措施

上周五,大雨来袭,荷塘区区长率街道办事处和荷塘区住建局等部门人员现场勘察,勘察完了以后,把这个事交给了中交二航局处理。

记者昨天联系了该局一位李姓工程师。李工称,他们承接的是格林水岸的污水处理工程。现在的管道施工,都是按照处理格林水岸的污水设计施工的。如果只是处理污水,他们的工程并无问题。现在的问题是,雨水污水混合在一起,他们也无计可施。只能做出临时应急措施。有大雨来临,他们就安排抽水车,到殷先生家来工作。要彻底解决殷先生家的问题,唯有等株洲市雨污分离工程建设完成,别无他法。

记者随后联系了株洲市住

房和城乡建设局公用事务科。该部门负责人告诉记者,按照国家生态环保部的整改要求,株洲市正在力推雨污分离工程,保证排入湘江的污水经过完全的处理。现在全市各区都在零星推动雨污分离的小项目。关于整体项目的实施,株洲市正在跟三峡集团洽谈PPP合作。该项目工程巨大,虽然去年9月已经经过市发改委立项,但要纳入全省财政PPP项目库,还有严格的程序要走。近日株洲市相关部门已经去省财政厅进行沟通,估计很快该项目就可以正式入库启动。而为了赶进度,本市该项目的部分设计已经开始。要等整个项目完工,才能彻底解决殷先生家的问题。

神农城公园 垃圾终于清走了!



▲水秀舞台观众席上方的垃圾已被清走。记者/刘平 摄

本报讯(株洲晚报融媒体记者/易楚瞳 刘平)6月27日,有市民反映,位于神农湖水秀舞台观众席一旁,有一大堆垃圾已多日未进行清理,其中有生活垃圾和建筑垃圾,并将一条排水沟覆盖。“在神农城核心区域,竟然垃圾成堆,严重影响城市形象。”有市民表示。

6月28日下午,记者现场核实发现,垃圾堆面积较大,非常显眼,且散发着臭味。这里位于水秀舞台观众席上方,是来往散步市民的必经之路。过往游人面对垃圾时,都绕道而行。

株洲神农城文化旅游发展有限公司工作人员接到记者反映的情况后表示,对湖畔有垃圾堆未清理的情况不知情,将安排人员现场核实并进行处理。

7月5日,记者回访发现,此处垃圾堆已被清理,湖畔恢复整洁。

沿江风光带 隔离护栏“瘫痪”了!



▲江边隔离护栏破损严重。记者/刘平 摄

本报讯(株洲晚报融媒体记者/刘平)垂钓、游泳、散步的市民可轻易靠近水边……7月4日,有市民在天元大桥上游方向的沿江风光带散步发现,位于一级饮用水源保护区的江边,多处竖立有“一级饮用水源保护区”公示牌及“禁止停船、游泳、钓鱼”警示牌,但江边隔离护栏破损严重,大部分已经倒伏,有垂钓者进入隔离区域钓鱼,还有游泳爱好者在一级饮用水源保护区游泳。

记者了解到,隔离护栏是在5月份被洪水冲毁,有市民呼吁尽快对受损护栏进行修复,并加强监管,对闯禁区垂钓、游泳等现象进行整治。



▲一棵梧桐树,树上出现两种树叶。记者/刘平 摄

触被寄生植物枝条的部位会慢慢生长出不定根,穿透树皮侵入活体植物的木质部,从被寄生的植物枝条中吸取营养和水分。一般而言,是栖息在树上的鸟儿或其

他动物,带来了寄生类植物的种子,在被寄生的树木上生长。

有植物寄生会不会影响主树的生长?宋晓娣表示,有一定影响,但一般影响不大。