

集中整治“空中菜园”

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者李逸峰 通讯员 袁宇琦 易双)“以前这里鸡鸭日夜叫,到处都是菜园,臭气熏天。现在好了,楼顶清理之后,我们住得舒心多了。”近日,云龙示范区磐龙世纪城小区楼顶私家菜园和鸡舍被清理干净,困扰多时的烦恼彻底解除,业主们十分开心。

小区楼顶平台是公共空间,但长期以来,在楼顶圈地种菜,私自占用公共空间饲养家禽,堵塞楼顶消防救援通道的行为,不仅影响居民生活环境,也存在安全隐患。今年3月起,云龙示范区治违大队集中开展小区楼顶平台“圈地占用”行为摸底、整治工作。4月起,执法人员联合社区干部、小区物业,在楼栋电梯口位置张贴劝拆告示,对认定的100处违法搭建的建(构)筑物,劝导业主依法依规限期拆除。

截至目前,该区治违大队已拆除小区楼顶平台“圈地占用”违法建设40余处,拆除面积共计711平方米,其余将在近期陆续进行拆除。

清理屋顶种菜养鸡

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者伍靖雯 通讯员 龙腾)“楼顶的菜园又脏又臭,现在终于没了!”前天上午,看着城管队员和社区工作人员将一个泡沫塑料箱搬下楼,家住石峰区响石岭街道响石四村的业主刘女士高兴地说。

响石四村是老生活区,一些居民将种菜养鸡当成乐趣,近几年在楼顶种菜的越来越多,“站在顶楼环望,几乎每栋楼顶都有问题,有的种菜,有的搭棚喂鸡堆物,堪比那种脏乱差的农贸市场。”刘女士说,大家有的去劝过,甚至偷偷拔过菜,但没多久又会被重新种上去,还有的鸡一早就打鸣扰人休息,最让人焦虑的不仅是种菜养鸡带来的烦恼,还有对屋顶防水的担心,“今后如果楼顶漏水,谁来负责?”

“我们正是在开展这类问题的专项整治,尤其是影响小区居民生活的,将依法迅速拆除。”昨日,石峰区城管局有关负责人介绍,他们联合街道办、社区居委会做好前期摸底,上门督促居民自行整改后,近期组织开展了楼顶违建专项整治。当天,执法人员全面清理了响石四村的楼顶菜地,涉及面积近300平方米。

**门面
优价转让**

芦淞区贺嘉士餐饮一条街
门面优价转让,联系电话:
13077058258(非诚勿扰)

涉事业主消失不见难索赔 物业只承担连带责任 天降玻璃砸坏3辆车 谁来赔?



▲天元区高科汽博园D区1栋顶层玻璃掉落后出现的窟窿。记者 易楚瞳 摄

▲坠落玻璃砸中汽车车顶后出现的凹槽。记者 易楚瞳 摄

本报讯(株洲晚报融媒体中心记者易楚瞳)楼房顶层钢化玻璃坠落致车受损,涉事业主消失不见难索赔。近日,天元区的朱先生致电本报热线28829110询问:该楼物业是否应为其车损“买单”?

5月10日下午,记者在天元区高科智尚大厦见到朱先生。据其介绍,当天同事蔡某、段某与他的车均停在高科汽博园D区1栋的停车位内。然而,下班时,该楼顶层掉落的钢化玻璃,却将三辆车给砸坏了。

“幸亏砸到的都是车,没有人员伤亡。”段女士庆幸地说。在现场,记者发现,该楼顶层左侧掉落的玻璃已碎成一地,玻璃导致三

辆车车身不同程度损伤;其中,段女士的爱车受损最严重,被刮花车身三个漆面。

朱先生认为,园区物业管理疏于管理,应负有一定赔偿责任。但园区物业部门株洲高科物业管理有限公司则认为,朱先生应通过司法途径解决赔偿。

记者随朱先生来到株洲高科物业管理有限公司汽配园物业管理处。片区经理龚科表示,因管理不善致使朱先生爱车受损,该公司表示抱歉,依据法律,高空坠物造成损失主要由该楼顶层业主承担,而物业部门只承担连带责任。

记者从物业公司要到了该业

主的联系方式,但电话号码是空号。记者了解到,该业主因为债务问题已经很久没有在小区出现了。

与物业的协商过程中,株洲高科物业管理有限公司同意就车辆受损进行赔偿,但其只承担该楼应承担的部分责任,至于赔偿责任划分和赔偿金额大小,朱先生应通过法律途径予以明确。

湖南振瀚律师事务所实习律师吴佩光表示,朱先生若联系不到该楼层建筑业主,三人可先行通过自身车险,对车辆进行维修。而后,由保险公司通过司法途径,与株洲高科物业管理有限公司解决两者之间的赔偿问题。

她本想高价拍卖古董 结果被骗数万元鉴定费 石峰警方奔赴两省端窝点,打掉一个“鉴宝”诈骗团伙



本报讯(株洲晚报融媒体中心记者沈全华 通讯员 邓伊善)近年来,文玩古董热悄然兴起。对如何鉴定和拍卖手中的“宝贝”,大多数收藏爱好者却不甚了解,这给不法分子提供了可乘之机。近一个月以来,石峰公安分局持续推进“打电诈”专项行动,成功捣毁一个以买卖、鉴定艺术品为幌子实施诈骗的犯罪团伙,将17名嫌疑人缉拿归案。

4月初,吴女士在网络上看到一则古董交易广告,想到自己手上有少量清朝银币和佛像,就起了先做鉴定再出售的念头。为

此,她通过网站链接,添加了一个叫卓某的微信好友。卓某说,其所在的鉴宝公司可以帮忙高价拍卖并提供一份鉴定书,但需要收取一定的手续费、鉴定费。

在高额利益的诱惑以及卓某的引导下,吴女士向卓某提供的银行账户上支付了数万元。事后,对方找出各种借口,暂停相关交易。直到卓某失去联系,吴女士才惊觉上当受骗。

石峰区反诈中心民警接到报警后,立即开展侦查取证。通过精心研判,侦查专班发现该案与之前侦办的“宾某被诈骗案”作案手法一致,可能是同一伙嫌疑人作案,遂将两案合并侦查。通过侦查得知,这个打着买卖、鉴定艺术品为幌子的“鉴宝”诈骗公司在广东省和江西省各有一个窝点。

4月16日至30日,反诈中心组织精干警力陆续奔赴广东河源市和江西南昌市,联合当地警方收网。

经审讯得知,此类诈骗公司一般开业3个月左右,与受害者签订合同也是3个月内进行拍卖。公司往往在3个月左右就撤走,因此受害人发现上当时已人去楼空。

提醒

古董拍卖套路深
避开陷阱别被坑

石峰警方提醒,古董拍卖套路深,骗术层出不穷。古玩爱好者要提高警惕,擦亮眼睛,在正规平台进行文玩鉴定交易,不要被眼前利益所蒙蔽。如遇到疑似古董交易诈骗,请及时向公安机关报案。

捷报频传! 株企上市公司业绩“集体牛”

□ 株洲晚报融媒体中心记者 廖喜张 文/图



▲华锐精密车间内,自动化压机设备正在压制刀具毛坯。

披露业绩报告,是上市公司披露信息的主要方式之一。

其目的旨在让投资者能尽可能多地了解上市公司的经营业绩及财务状况,从而评价该公司的盈利性、成长性及面临的风险,以便对是否买卖或持有该公司的股票作出决策。

目前,株洲上市公司今年第一季度业绩报告已全部公布,我们通过营业收入、净利润等简单指标,来看看株企一季度业绩如何集体“犇牛”。



▲欧科亿在上海证交所敲钟上市。

旗滨集团净利润接近去年一半

有着“利润王”之称的旗滨集团,今年一季度继续一马当先,实现营收约29.22亿元,同比增长124.96%;实现净利润约8.80亿元,同比增长448.14%。平均到每个月,月净利润接近3个亿,足以让很多上市公司都“羡慕嫉妒恨”。

值得一提的是,去年旗滨集团实现营业总收入96.44亿元,实现归属于上市公司股东的净利

润18.32亿元。也就是说,今年一季度的净利润已经接近去年全年净利润的一半,不愧是株股俱乐部中最耀眼的明星企业。

旗滨集团解释,主要原因在于行业景气度的提升。作为国内规模前二的浮法玻璃龙头,旗滨集团已陆续布局电子玻璃、中性硼硅药用玻璃、光伏玻璃项目,快速抢占高端细分市场,打造公司

增长的第二曲线。

4月9日,旗滨集团15亿元可转债发行开启申购。此次募集资金将用于浙江长兴、天津、湖南等地节能玻璃产能建设并偿还银行贷款。相关项目建成后,将生产Low-E钢化中空玻璃、钢化镀膜夹中空玻璃、Low-E大板玻璃、钢化夹中空玻璃及钢化玻璃等产品。

另外,时代新材、飞鹿股份、天桥起重、千金药业也表现不错。其中,时代新材在风电叶片、轨道交通车辆减振领域、汽车减振领域都是声名赫赫的“种子选手”。今年一季度,时代新材一季度实现营业收入37.86亿元,同比增长56.66%;归属于上市公司股东的净利润7665.35万元,同比增长716.6%。

飞鹿股份一季度实现营业收入5389.08万元,同比增长141%;实现净利润-725.87万元,同比减亏44.82%。虽然净利润表现不理想,但一个超4.13亿元的大订单在一季度敲定,与华锐精密、欧科亿为代表的国产企业充足的待渗透市场。

市场分析人士称,数控刀具国产化黄金期来临。特别是在当前海外疫情反复,进口替代进程加快的背景下,出口导向下的制造业有望持续景气,数控刀片行业

欧科亿、华锐精密业绩“双冲天”

欧科亿和华锐精密,这两家本土成长起来的科创板上市公司,被誉为是数控刀具行业的“双子星”。

今年一季度,这两家株企实现业绩“双冲天”:欧科亿一季度业绩营收约2.25亿元,同比增长80.24%;净利润约0.46亿元,同比增长177.64%;华锐精密一季度实现营业收入1.09亿元,同比增长111.77%;归属于上市公司股东的净利润0.34亿元,同比增长261.66%。

华锐精密董事长肖旭凯解释:“华锐精密在上市之初就迎来高速增长,部分原因是过去较低的财务基数及景气的生产周期。”硬质合金数控刀片作为数控机床执行金属切削加工的核心部件,广泛应用于汽车、轨道交通、航空航天、精密模具、能源装备、工程机械、通用机械、石油化工等领域。

进入2010年来,以中国为代表的亚洲刀具市场增长率排在全球刀具规模增长首位,是全球增

宏达电子5G项目 预计二季度调试

宏达电子的表现也相当不俗。一季度实现营业收入3.79亿元,同比增长162.29%;归属于上市公司股东的净利润1.71亿元,同比增长314.8%。

作为军用钽电容龙头企业,自2016年以来,宏达电子一直处于加速增长态势,截至目前业绩增厚超3倍。特别是在“国产替代”和“装备现代化”持续加速的大背景下,该公司有望持续保持高速增长。

在稳定扩大钽电容器和陶瓷电容器市场占有率的基础上,宏达电子还将业务范围从核心的钽电容拓展到其他电子元器件、组件、电源模块等产品,如陶瓷电容器、电源模块、射频环形器、隔离器、电源管理芯片等。其中,非钽电容产品经过近几年来积累,2020年营业收入达5.4亿元,已占到公司营业收入的38.80%,逐渐成为公司成长的新动力。

为完善产业布局,宏达电子还加速在5G方向布局。例如,在株洲高新区投资15亿元建设的5G电子元器件生产基地项目,已基本完成了生产线的装修,预计第二季度可以开始进行生产线的搬迁和调试工作。

唐人神“风口上的猪” 逐渐落地

再来看看“风口上的猪”。有风的时候,“站在风口上,猪真的都会飞!”

得益于生猪价格的持续高位,去年的唐人神风光了整整一年,真的是风光无限、业绩飞扬。其中去年一季度归属于上市公司股东的净利润高达2.13亿元,同比大增38倍。但随着生猪养殖行业产能不断恢复,当前生猪价格正在持续走低,甚至已回落至“10字头”,风口慢慢没有了,“会飞的猪”开始逐渐落地。

今年一季度,唐人神实现营业收入为50.23亿元,同比增长39.54%;归属于上市公司股东的净利润为2.79亿元,同比增长31.19%。从业绩数据来看,净利润增幅已明显收窄。

另外,时代新材、飞鹿股份、天桥起重、千金药业也表现不错。其中,时代新材在风电叶片、轨道交通车辆减振领域、汽车减振领域都是声名赫赫的“种子选手”。今年一季度,时代新材一季度实现营业收入37.86亿元,同比增长56.66%;归属于上市公司股东的净利润7665.35万元,同比增长716.6%。

飞鹿股份一季度实现营业收入5389.08万元,同比增长141%;实现净利润-725.87万元,同比减亏44.82%。虽然净利润表现不理想,但一个超4.13亿元的大订单在一季度敲定,与华锐精密、欧科亿为代表的国产企业充足的待渗透市场。

市场分析人士称,数控刀具国产化黄金期来临。特别是在当前海外疫情反复,进口替代进程加快的背景下,出口导向下的制造业有望持续景气,数控刀片行业

的“双子星”未来更值得期待。千金药业营收约9.12亿元,同比增长13.61%;净利润约3792万元,同比增长0.51%。

盛康·国际颐养苑 28年专注养老托残 班车接送实地考察
地址: 株洲市芦淞区枫溪街道曲尺村盛康国际颐养苑 联系电话: 28838999 28838888
扎根本土 不忘初心 心系民生 服务社会