

2021年05月13日 星期四

责编:罗欣

主编:胡兴鑫

郭金芳

校对:曹永亮



委员发声集中展示城市铁路文化 株洲火车博物馆9月底将建成

□ 株洲晚报融媒体记者 罗欣



“火车拉来的城市” 需要一个铁路历史博物馆

株洲是全国铁路发展最早的城市之一。1899年清政府动工修建醴萍铁路,1903年修通萍乡至醴陵阳三石铁路。1905年将醴萍铁路延伸至株洲镇,改名株萍铁路,并在株洲建设火车站(后称南站),拉开了株洲百年铁路历史的序幕。

“建设铁路历史博物馆,株洲有资源、有条件,也很有必要。”政协委员朱念文认为。

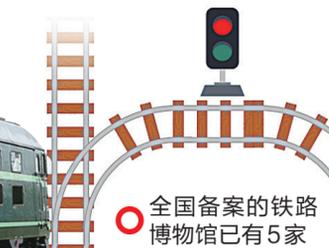
从交通枢纽地位来说,株洲是南方地区最大的铁路交通枢纽,株洲火车站是全国52个大客运站之一;株洲北站共有120多条股道,承担了京广、浙赣、湘黔3条线4个方向车流的解体、编组作业。产业方面更是有基础、有实力,被誉为“中国电力机车的摇篮”“中国电力机车之都”,已形成了完备的集轨道交通产品研发、生产制造、营运维保、物流配套于一体的全产业链条,轨道交通产品已出口至全球六大洲70多个国家

和地区,电力机车全球市场占有率27%,位居全球第一。

朱念文认为,目前,株洲火车站正在实施改扩建,可以把株洲铁路历史博物馆列为火车站建设的配套工程,用实物、模型、图片资料等展示中国最早的铁路发展史和株洲铁路成长史,展示我国第一台电力机车下线,韶1、韶2、韶3等各种电力机车的改造升级;展示时速270Km/h的交流传动机车“奥星”“中华之星”的诞生。

“很多火车站都展示了当地独具特色的地方文化,建设铁路历史博物馆可以展示好株洲的地方特色文化。”朱念文说。

朱念文调研了解到,株洲火车站日均发送旅客约3600人,最高可聚集5200人,是人流、物流、信息流的集散地,是至关重要的城市窗口。旅客在候车时可以参考铁路历史博物馆,留下深刻的城市印象。



全国备案的铁路博物馆已有5家

在火车站改造中建设铁路历史博物馆是否可行?据市交通运输局相关负责人介绍,该局已商市发改委、城发集团、市文旅广体局、广铁集团等部门,决定该项目由市交通运输局负责牵头协调,市发改委立项,城发集团具体建设和管理,市文旅广体局给予专业指导和支撑,广铁集团给予全力配合。

城发集团在推进株洲火车站片区开发项目中,编制了《火车站东广场片区综合开发区域控制及城市设计方案》,考虑在火车站东站房北侧建设“轨道博物馆”。控规方案已经通过,并完成了区域控规调整工作。

铁路博物馆系行业博物馆,博物馆设立审批是先办馆运营再核准备案。市文旅广体局相关负责人介绍,根据《博物馆条例》规定,国家鼓励企业、事业单位、社会团体和公民等社会力量依法设立博物馆,但必须具备几个条件,如固定的馆址以及符合国家规定的展览、藏品保管场所;相应数量的藏品以及必要的研究资料,并能够形成陈列展览体系等。

据了解,全国备案的铁路博物馆有5家:内蒙古中东铁路博物馆、中东铁路博物馆(黑龙江)、上海铁路博物馆、海南铁路博物馆、云南铁路博物馆。尽管株洲铁路历史博物馆的建设还没有最新进展,但记者从有关部门了解到,在清水塘片区建设株洲国际会展中心时,已同步规划建设株洲火车博物馆,相关工作已经启动,不久的将来博物馆将面世。

打卡新去处 火车博物馆预计9月30日建成

正在抓紧建设的株洲国际会展中心位于清水塘片区清水塘大道与铜霞路交汇处,总建筑面积14.7万平方米,主要由会展中心和火车展销中心组成,其室外轨道展场国内独一无二,预计9月底全面完成建设。

其中,火车博物馆就是国际会展中心的组成部分,是永久性的轨道交通展示场馆。整个博物馆占地面积约3800平方米,主体为二层建筑物,设立“三馆四区”,即轨道交通世界之最、中国第一和株洲之光三个展馆和轨道交通模型展示、雕塑群、互动体验、科普研学四个区。整个场馆以实物、图文等形式,综合运用现代声、光、电技术,融合室内轨道交通公园的云轨、智轨体验,遗存轨道交通的历史记忆,展示轨道交通的发展和未来。

如此,这里将成为以国际会展中心为核心,火车博物馆、人工智能展示中心、轨道交通公园、24小时书店和轨道交通科普研学基地等场馆集聚的世界级千亿元级轨道交通产业的展示基地,全国青少年爱国强国、科普教育的研学基地,全国工业旅游景点打卡基地。

据清水塘投资集团相关负责人介绍,火车博物馆预计6月1日和轨道交通公园同步实施建设,9月30日完成建设,并于11月举行的2021年中国国际轨道交通和装备制造产业博览会上向公众开放。目前,清水塘投资集团已经完成了部分老旧蒸汽机车、内燃机车的收集,届时将在博物馆中陈列出来。

▲清水塘投资集团已收集的机车,将在火车博物馆陈列出来。受访者供图



青龙湾 自此开启滨江辉煌时代 望江学府建面约91-144㎡一线江景学府华宅,全城首启!

江流千古,孕育厚重文明,催生现代繁华。逐江而居,临江结庐,则是自古以来被推崇的居住方式。巴黎塞纳河左岸、伦敦泰晤士河、上海黄浦江畔,世界城市华宅的传奇,始终与江岸相生相伴。江畔河岸,风景秀丽,永远是生长塔尖价值居所的土壤,“逐江而居”是一种生活品质的追求,更成为了城市人的一种精神追求,何况是这么爱意绵绵胸怀宽厚的母亲河——湘江。



▲项目效果图

望江学府,自此开启青龙湾滨江辉煌时代

湘江河畔,栖息着风景,演绎着万千风华。望江学府雄踞湘江上游,上风上水,3.5公里湘江岸线,3.5公里最美湘江风光

带,滨江五星级国际酒店、游艇码头、滨江风情休闲街、湿地公园、惠天湖等一线江景及配套资源举步即享;汲取园林打造精

髓,以纯自然的方式打造1万㎡社区中央主题园林,移步易景,观江无遮挡,鲜氧入室,自此,开启青龙湾滨江时代!

株洲二中,清华北大、高考状元的摇篮

株洲市二中,三湘名校、湖南省首批挂牌的八所重点中学之一,教学升学率长期领跑湖南省前八、株洲市第一;株洲市二中

始终扛起株洲基础教育的领航大旗,先后培养了45名湖南省、株洲地区高考文理科状元,为清华、北大等名牌高校输送

人才逾万,成为名副其实的高考状元的摇篮,是株洲高考质量、综合教育实力名副其实的顶级“名校”。

二中青龙湾双名校,家门口享全程名校教育

在株洲,就读二中。市二中青龙湾小学已开学,2021年9月新招一年级6个班,市二中青龙湾中学借助青龙湾小学场

地先行招收初一年级4个班;均由市二中委派资深名师团队直接管理和教学,全面共享株洲市二中的优质教育资源和办

学经验。家门口享12年品牌公办教育,小初高一站式直读,以品质教育,开启孩子辉煌未来。

最高享20㎡赠送面积,超高赠送成就超高性价比

望江学府将产品主义实践于空间营造的每一个角度,考量尺度、深入生活,湖湘新创“高赠送空间”,每户赠送的面

积约8—20㎡,此部分赠送面积可以根据家庭的需求随时改造,改造作为客房、书房、健身房,让家庭的活动空间更加丰

富,营造持久、实用的生活格局,精工雕琢可以成长的家,实现全家人的幸福栖居。

青龙湾,让田园国际新生活梦想带你走进幸福生活

青龙湾小镇以“神农文化”为灵魂,高标准建设2000亩体育公园、3000亩生态农庄、奥特莱斯商业小镇、五星级酒店、游艇码头、神农文化村、研学基地、公办二中青龙湾小学、中学全龄名校、医疗养老等完备配套,构建全新的伟大社

会,实现居者的幸福最大化。历经十二年精心打磨,青龙湾体育公园、生态农庄、童话亲子乐园、奥特莱斯商业小镇、社区运动中心、伟大老乐中心、二中青龙湾小学、伟才幼儿园、等已对外开放,青龙湾美好的小镇生活场景和小镇生活方

式正完美展现,小镇生活氛围越来越宜居。

(文/图 通讯员 唐翔)
小镇幸福热线:0731-22108888

地址:株洲市青龙湾田园国际小镇

旗滨玖玺样板间开放 引领醴陵房地产高质量发展

房子不单单是身体的收容所,更是心灵的归宿,怀着对美好生活的期许,旗滨玖玺择址醴陵淅江新城桥头堡,匠筑无楼间距阔景高层住宅。

5月1日是株洲美宝行与旗滨房产联合举办的VIP客户尊享体验日,上午9点30分,旗滨玖玺清水样板间+先生太太主题会所正式开放,吸引了大批新老客户和媒体的到访,共同见证这一城市豪宅封面作品揭开面纱。上午10:35分,在样板间参观结束之后的

茶话会上,媒体朋友们畅所欲言,对旗滨玖玺项目本次开放活动展示出的架空层主题会所、健身中心、恒温泳池等豪华配套给予了高度的肯定,对项目的工程质量表示了充分的信赖。

现场前来参观的媒体和新老客户纷纷表示:旗滨玖玺在各方面的打造,如综合配套、质量可以说是引领了醴陵房产的高质量的发展。今天所看到的房子,丝毫不比北上广深的差,现在呈现出来的样子,很是惊

艳。玖玺这样的配套和品质在株洲也是可以排上第一梯队的,希望旗滨房产早日到株洲市区,把你们的健身房、恒温泳池、架空层会所搬到株洲去。

随后,旗滨房产严经理表示,针对客户的关怀正是旗滨房产一直以来所坚持的,不管是宴南都和公园里项目的配套设施,还是玖玺项目的男女老少四大主题会所、恒温泳池、健身房,旗滨房产所做的一切,都是出于对业主美好生活的追求。(通讯员 严晓玲)

株洲市住房和城乡建设局(市人防防空办公室)与株洲晚报联合办

2021年05月13日 星期四

责编:王莉

主编:王飘

校对:曹韵红

长房君悦公馆长郡报名季火热开启 湖南首家儿童友好社区 为梦想领航

长房君悦儿童友好社区以友好连接更大世界为核心价值,打造友好城市社区范本,以崭新的姿态出现在大众视野,凭借“儿童友好”理念成功“出圈”,不仅在全国斩获“年度儿童友好氛围力新物种”大奖,更是吸引了众多跨行业的专家领导前来交流。

4月24日下午,长沙市教育局有关领导,长郡教育集团管委会副主任、麓山国际实验小学校长黄斌,长郡云龙实验学校校长李衍宏等领导一行莅临株洲长房君悦公馆考察。

考察组成员一行先后参观了项目“五大场景”之一的“野趣湖区”“悦·绘本中心”和儿童样板间“君悦悦之家”,大家对社区的匠心设计与场景打造惊喜不已,称赞这是从儿童的真实需求出发的生动呈现。

2021年长郡云龙实验学校报名季即将到来,居于长房君悦公馆,业主子女今年便可优先入读长郡云龙实验学校小学、初中,长房+长郡的“黄金组合”,可谓让孩子轻松圆梦名校的首选。目前,长房君悦公馆还与长郡云龙实验学校达成相关合作协议,将给长郡学校师生及长房业主带来更多的福利和活动。

受“儿童友好型城市”行动计划启发,长房集团将打造儿童友好社区列为集团发展重要战略。面向儿童友好型城市,面向数字时代新亲子关系,面向株洲长郡新生代父母教育落差焦虑,长房集团打造了中国首家儿童友好主题社区——长房君悦儿童友好社区。希望从儿童友好角度出发,满足个人成长需求、家庭归属到群体共建的文化精神能量。

项目联合北京场景实验室,共同打造全国儿童友好主题社区范本。在场景打造上,以“自然+自由+共读+共情+安心+安全”为设计理念;社区场景设计上,充分结合自然元素,让孩子在自然中成天激活天赋与灵感,打开想象与创造。社区场景核心元素构建上,通过无处不在的绘本共读,专家推荐的分龄书单,阅读为孩子打开更大世界,有效陪伴压缩情感距离。社区场景选材上,严选环保材料,严守安全标准,以儿童健康安全为核心,细微之处的贴心守护。

项目精心打造五大场景——知行空间悦绘本中心、比邻市集君悦食堂、拾步芳草趣花园、方寸洞天溶洞客厅、野趣湖区丘陵剧场。并依托五大场景,项目首创绘本嘉年华及星光生活节两大自有IP活动,营造社区生活仪式感。未来,项目还将陆续开展四大友好计划——儿童阅读成长计划、家庭时光胶囊计划、二十四节气餐桌计划、儿童乡村公益图书馆计划,为孩子成长、亲子家庭互动及邻里互动交流前所未有的体验。

长房君悦公馆一直秉承让孩子“见世面 更成长”的理念,5月份同步推出了一系列精彩纷呈的活动:这个“五一”小长假,长房君悦欢乐跑正式拉开帷幕,近千组亲子家庭参与赛跑,现场还举办了大型科普表演“怪博士科学实验秀”,让家长和孩子度过了一个欢乐且有意义的假期。据了解,此次亲子狂欢节将横跨整个5月,每个周末等你来参与。

目前长房君悦公馆建面约107-143㎡童趣空间正5008元/㎡起超值促销,购房还享六重惊喜大礼,3万车位抵用券、3年物业费全免……更有网红“送娃汽车”等你来抽!

(通讯员 谢海清)