

很温馨! 10户困难业主 获物业费减免

本报讯(株洲晚报融媒体记者何春林 周嵩)昨天下午,石峰区丁山社区香博堡小区党支部书记袁金星、小区业委会成员及小区多位业主,将锦旗和感谢信送到该小区物业公司。

据了解,该小区共有10户困难业主可以享受物业公司提供的福利;两户业主免交一年的物业费,8户业主只需缴纳全年物业费的一半。

减免对象是如何选出来的?

小区9栋业主余先生5年前患有尿毒症,每周要去医院透析2—3次,加上其他病痛,他每月治病要花3000元左右,一家人生活非常困难。

家住12栋的刘姐患有癌症,子女都在外地,家中开销很大。平日里,积极乐观的刘姐经常参加小区组织的公益活动。经过报名与审核,他们成为此次全免对象。另外,8户业主只需缴纳全年物业费的一半。

今年3月5日“学雷锋日”当天,小区党支部、业委会、物业公司联合开展了互帮互助献爱心、共建和谐温馨小区的公益活动,面向小区征集10户困难业主,减免物业费。

业主报名后,小区党支部、业委会、楼栋长、辖区网格员进行审核。上述减免对象绝大部分都是因疾病导致家庭困难,需要更多关怀。

物管和业主共建和谐小区

“10户困难邻居减免的费用约为10000元,就当是对业主的回馈。”株洲市凯馨物业服务有限责任公司总经理彭青山介绍,公司去年8月份通过公开招标进入香博堡小区,服务大半年以来获得了广大业主认可。

今年前3个月,一次性缴纳全年物业费的业主已超过80%。公司希望通过开展一些活动让业主们和物业公司同心协力,共建环境优美、关系和谐的美好小区。

声明公告

以我司名义发出的文件及各种资料,必须由我司进行备案登记加盖公章方可生效,如未进行备案登记加盖公章的文件及资料我司均不认可,不承担任何法律责任,特此声明!

株洲和檀房地产有限公司
2021年4月7日



▲小车被垃圾砸出一道凹槽。通讯员供图

太可怕! 垃圾从17楼抛下砸凹小车 万一砸到人怎么办?

本报讯(株洲晚报融媒体记者沈全华 通讯员罗冰云)近日,在云龙示范区红旗北路印象华都小区,一个装满垃圾的袋子突然从高楼抛下,砸中了路边的小车。车主报警后,经开安分局学林派出所迅速对这起事件展开调查。

印象华都小区二期13栋居民丁女士报警称,她停放路边的车被高空抛下的一袋垃圾砸中了,造成车辆右侧被砸出了一道长约40厘米、宽约30厘米的凹槽。

民警现场勘查发现,垃圾袋里头装有纸尿裤、厨余垃圾等。

这到底是谁抛下来的呢?随后,民警在小区周边展开大量走访,但收效甚微。

于是,民警打算再从垃圾袋入手寻找线索,袋子里的一张超市购物小票引起了民警的注意,小票上有超市的名字。民警顺藤摸瓜,找到这家超市后,调取了当天所有视频监控。

经查,高空抛物的是该栋17楼的一名男性业主,面对铁一样的证据,该业主承认了自己的错

误。他承认,当天为了偷懒,然后看了眼窗外,见楼下没人,就顺手把垃圾扔了下去。

民警当场对其进行了严厉的批评教育。最终,在民警的协调下,业主赔偿了丁女士1000元损失。

目前,案件还在进一步调查之中。

警方提醒,今年1月实施的《民法典》明确规定:禁止从建筑物中抛掷物品。由此,拒绝高空抛物不再是一种倡议,而是法律层面的一项禁止性规定。

□《两个月不到“违墙”转正了?》后续 “文化墙”被拆除



本报讯(株洲晚报融媒体记者刘平)天元区尚格广场被强拆过的一堵墙,在时隔近2个月后又投入了使用(详见本报4月6日A09版报道)。4月6日,嵩山街道综合执法中队再次组织施工人员对砖墙进行强制拆除,并得到了商家的配合。

治违队员介绍,位于MA MA CHA店前的砖墙因修建时未办理任何审批手续,违反了《株洲市城市综合管理条例》相关规定,属于擅自修建。治违队员曾于2月8日对砖墙实施拆除。拆除过程中,商家负责人表示,将尽快办理相关审批手续。

MA MA CHA店负责人胡超介绍,修建的砖墙是该店的文化墙,设计上突出工业风格。在修建前,他们向尚格广场的开发商出示过效果图,并征得了开发商同意。

据了解,《株洲市城市综合管理条例》第24条规定,任何单位和



▲4月6日,施工人员对砖墙实施拆除。记者 刘平 摄

个人都应当保护市政公用设施,不得在市政公用设施范围内擅自摆摊、搭棚、盖房或者修建其他建(构)筑物、挖砂、取土、采石等,影响市政公用设施安全。

北京市隆安(株洲)律师事务所律师周灿辉介绍,根据《城乡规划法》第40条规定,在城市、镇规

划区内进行建筑物、构筑物、道路、管线和其他工程建设的,建设单位或者个人应当向城市、县人民政府城乡规划主管部门或者省、自治区、直辖市人民政府确定的镇人民政府申请办理建设工程规划许可证。

《跟着晚报去旅行》首届旅游节线路推荐—— 南下厦门,北上京城 一生必去的旅游地

人生是一场旅行,旅行亦是一段人生。《跟着晚报去旅行》首届旅游节欢乐起航,栏目携手株洲环球国际旅行社有限责任公司,隆重推出厦门、潮汕、北京三地的双飞5日游,浙东南专列7日游,感受南方的海岸,或见识京城的繁华;体验北方的沉浸宁谧,或南方的浪漫温柔……每座城市,都有它独特的味道。

○京城双飞5日游——

北京,简称“京”,一座建城有三千多年历史感浓厚的古都,又是“博物馆之都”,是每个人一生中应该去旅行一次的地方。

天安门广场

天安门,坐落在中华人民共和国首都北京市的中心,故宫的南端,以杰出的建筑艺术和特殊的政治地位为世人所瞩目。

北京故宫

北京故宫是中国明清两代的皇家宫殿,旧称为紫禁城,是世界上现存规模保存完整的木质结构古建筑之一,被誉为世界五大宫之首,是国家5A级旅游景区。

颐和园

颐和园,北京市古代皇家园林,前身为清漪园,坐落在北京西郊,以昆明湖、万寿山为基址,以杭州西湖为蓝本,汲取江南园林的设计手法而建成的一座大型山水园林。

○厦门双飞5日游——

几乎每个人的心中,都有一个厦门。从摩登都市到南洋旧梦,从奇崛的童话到闽南的市井味道……在这里,你的生活仿佛可以肆意切换。

鼓浪屿

鼓浪屿,与厦门市隔鹭江而望,轮渡5分钟就能到。岛上四季如春,无车马喧嚣,有鸟语花香,素有“海上花园”之称。浪漫格调的小店,美丽的钢琴博物馆,别致的教堂和别墅……走在鼓浪屿,每一个转角都会遇见惊喜。

南普陀寺

南普陀是厦门著名古刹,始建于唐代,为闽南佛教圣地之一,居于鹭岛名山五老峰前,背依秀奇群峰,面临着澄海港,风景绝佳。

环岛路

环岛路是一幅蓝天、大海、沙滩、绿地和四季花开不断的美好图画,《西虹市首富》、《疯狂的石头》等影视作品皆在此取景,更是厦门国际马拉松赛的经典赛道,盛名远扬。

云水谣土楼

云水谣,位于福建省漳州市南靖县境内,此处山川秀美、人文丰富。村中幽长古道、百年老榕、神奇土楼,还有那灵山碧水,无不给人以超然的感觉,电影《云水谣》曾在此拍摄取景。

○其他路线——

潮汕双飞5日游:一起打卡千年潮州古城、青澳湾、南澳总兵府、汕头老城、揭阳城隍庙、龙湖古寨等众多景点,不走回头路,潮汕玩透透!

寻梦浙东南专列7日游:参观蒋氏故里、鲁迅故居,打卡普陀山、舟山大桥,走进浙江五大名城——宁波、绍兴、温州、舟山、杭州,深度体验浙东南。

(文/白天天 图/来自于网络)



报名事项

出发时间

厦门双飞5日游:2021年4月21日

潮汕双飞5日游:2021年4月27日

北京双飞5日游:2021年4月21日

浙东南专列7日游:2021年4月19日

备注:以上线路均从株洲出发,领队全程陪同,30人成团,品质有保证。

报名地址

株洲日报社晚报大楼(B座)一楼101室

报名时间

工作日上午9:00—12:00
下午15:00—17:00

咨询热线

0731-22212966
17707330064

走进厦门鼓浪屿

厦门鼓浪屿·曾厝垵·南普陀寺
渔趣赶海·云水谣土楼双飞
4月21日发班

高性价比路线全面开花 满足多元化旅行需求

活动时间: 2021年3月26日至6月6日
《跟着晚报去旅行》2021年首届旅游节唯一指定咨询报名点:
株洲晚报1楼101办公室

路线推荐

<h4>温馨夕阳</h4> <p>主推路线: 畅游大西北空调专列13日游</p> <p>其他路线: 山西全景包列8日游 桂林阳朔汽车3日游 畅游鄂川渝空调包列10日游 咨询热线:0731-22593711 15367339799</p>	<h4>环球国旅</h4> <p>主推路线: 走进厦门鼓浪屿双飞5日游 邂逅潮汕双飞5日游 北京双飞5日游</p> <p>其他路线: 寻梦浙东南专列7日游 咨询热线:0731-22212966 17707330064</p>
<h4>中青旅</h4> <p>主推路线: 豫鲁辽卧铺专列14日游</p> <p>其他路线: 梦幻大东北专列14日游 咨询热线:0731-28265808 22265555</p>	<h4>中联国际</h4> <p>主推路线: 宁夏双飞5日游</p> <p>其他路线: 庐山云海汽车2日游 探秘东游寨汽车2日游 咨询热线:0731-28820818 28820858</p>

声明:《跟着晚报去旅行》系《旅游周刊》活动专栏,旨在为读者挑选性价比高的、适合自己的旅游线路。我们每次推荐的线路都由具备相应旅游经营资质的旅行社提供,旅途中一切责任义务均由旅行社全权负责。本次线路由湖南温馨夕阳国际旅行社有限公司(经营许可证编号:L-HUN-CJ00096)、株洲环球国际旅行社有限责任公司(L-HUN-CJ00021)、湖南省中青旅(L-HUN-CJ00054)、株洲中联国际旅行社有限责任公司(L-HUN-CJ00016)提供。