

中流击水 破题不止

——株洲住建“十三五”成就特刊

住房和城乡建设领域到底是一个什么样的领域？

“一砖一瓦系民生，一路一桥总关情”常被用来形容住建工作：作为城市公共服务体系中至关重要的一环，其涉及住房、工程建设、基础设施、村镇发展等方方面面。

这是一个民生攸关、牵系全局的行业。也意味着，这是一个国计民生“急、难、愁、盼”问题集中涌现的领域。

五年，在历史的长河中只是一朵浪花，但在株洲城建史上却波涛澎湃。

因为，从“住有所居”到住“优”所居，从道路畅通到“半小时经济圈”，这是百姓的美好生活需求不断提高的五年；

因为，从“审批如山”到“零跑腿、零见面”，从施工安全到“绿色节能建筑”，这是发展不断出题的五年。

为政避事平生耻，中流击水当奋楫。在市委、市政府的坚强领导下，株洲住建破题不止、圆梦不止。

破出行难。狠抓“交通畅通行动”，城区累计完工道路建设项目400个。“一环十一

射”城区交通路网基本形成，新增城区道路326公里。道路平均车速由24.3公里/小时提升至27.3公里/小时。

破上楼难。在全省率先全面铺开既有住宅加装电梯并出台实施办法，实现“一件事一次办”。三年，累计为150余个小区加装电梯，惠及居民1.2万余户，解决了近5万群众上下楼难的问题。拉动社会消费投资10亿元以上。

破审批难。刀刃向内，自我加压。在全省率先推行联合审查、联合验收。在全省率先取消社会投资项目初步设计审查，开展多图联审。株洲工程建设审批完全实现“无纸化”“零见面”“零跑腿”。其中，产业项目，审批事项由88项减至14项，审批材料由297项减为58项，审批时间由180天压缩至24天。

圆安居梦。实施公租房实物保障6.98万户，城区人均住宅面积从2016年的38.5平方米提高到53.5平方米。在农村，改造40699户危房，为全市决战脱贫攻坚作出重要贡献。城乡低保、低收入住房困难家庭基本实现应保尽保，中等偏下收入家庭住房条

件有效改善。

圆发展梦。房地产业开发投资从“十二五”末的225.86亿元增长到420亿元，年均增长13.2%。全市建筑业总产值从“十二五”末的553亿元增加至971亿元，年均增长12%。装配式建筑开工面积达624.73万平方米，“一园多基地”的绿色装配式建筑发展格局逐渐成型。

圆宜居梦。尽锐出战、攻坚克难，整治黑臭水体33处，城市黑臭水体消除比例达到90%以上；提高污水处理效能，全市污水处理厂全面完成提标改造，污水处理率达到96.5%；保障城市供水安全，完成四水厂建设，新增供水能力10万吨/天。在农村，建成乡镇污水处理厂31座，今年有望提前实现全覆盖目标。

……

锐意进取的姿态，属于敢作者。数字背后的幸福，属于全市人民。

这既是一张历史答卷的收笔，也是“赶考”新时代的起笔。

回顾株洲住建领域五年奋斗历程，要笃

定心志，也要保持清醒。应该看到，当前，新型城镇化质量有待提高、房地产调控长效机制尚未完全建立，建筑业转型升级还任重道远、城乡环境基础设施依然存在短板等问题。

惟其艰难，才更显勇毅；惟其笃行，才弥足珍贵。

新时代的长征路已在眼前，新时代的发展蓝图已经铺就。2021年是我国开启现代化建设新征程的第一年，是“十四五”的开局之年。全市住建人防系统将以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中、五中全会精神和中央、省委、市委经济工作会议精神，坚持稳中求进、进中争先工作总基调，立足新发展阶段，贯彻新发展理念，构建新发展格局，继续做好“六稳”工作、落实“六保”任务，在“三高四新”战略中彰显株洲住建人防担当，推动全市加快建设“一谷三区”，加快建设现代化新株洲。

征途漫漫，惟有奋斗。

株洲日报·掌上株洲（首席记者/吴楚）

策划：株洲日报社城建新闻部

统筹：黄亚陵

执行：吴楚 张威

美编：王玺

校对：张武