

□《拔灌木、砍树、圈地……他们为何争相干这事?》后续

推土机也派上场了 竹山小区毁绿再升级,谁来制止?



▲业主动用推土机施工 记者 贺天鸿 摄
▲粗大的树干已被业主锯开 记者 贺天鸿 摄

本报讯(记者 贺天鸿)竹山小区业主们纷纷毁绿、圈地,改造成停车位一事经晚报报道后,引起多方关注。昨日上午,香山社区居委会相关负责人拨打晚报新闻热线28829110反映,竹山小区又有业主在砍树、毁绿,甚至还动用了工程车。

昨天上午9点40分左右,记者和香山社区居委会的工作人员赶到现场。当时,一名业主正用锯子锯树,看到社区居委会的工作人员前来,赶紧拿着锯子跑开了,但是树已经被锯开两道很大的口子。

小区另一边,有业主正指挥一辆推土机在绿化带里施工,绿化带的边缘石已经被搬开了,一些植物被直接推倒。居委会工作人员立即进行了劝阻,但没有效果,推土机仍在继续施工。

随后,居委会的工作人员电话联系了小区物业公司以及街道办事处,并拨打110报警。

10点30分左右,物业公司负责人、街道办事处工作人员以及民警赶到现场,施工终于被叫停。

在现场,民警对施工业主进行了批评教育,并要求其不可以再进行施工。街道办事处工作人员要求施工业主尽可能恢复被破坏的绿化带。

“街道、社区并没有处罚的权利,希望相关职能部门能尽快介入。”居委会的工作人员说。

维权

拖欠员工3个月工资 服装厂老板每次都称“没钱”

朱女士致电晚报热线28829110反映:我和老乡之前在新芦淞服装都市工业园一家服装厂做事,该厂老板刘先生拖欠了我们3个月的工资。我们找了他几次,但他每次都称“没钱”。

记者 刘玺 核实

朱女士介绍,今年3月中旬,她和老乡来到刘先生厂里上班,包吃住,工资为计件。“前面几个月,我们都领到了工资。”朱女士说,不过从6月份开始,刘先生开始拖欠工资,由于大家都是老乡关系,她也没太计较。

“可是到了8月中旬,我们两个月的工资还没拿到,我和老乡就有点生气。”朱女士说,刘先生称9月中旬一起发放3个月的工资,她们这才答应继续做下去,可到了约定时间,她们还是没有领到工资。

由于没拿到工资,她们就一直在该厂做事了,但刘先生打了两张欠条。

然而一个多月过去了,她们找了刘先生几次,对方一直没有还清工资。

昨日上午,朱女士向记者出示两张欠条,两人都被拖欠一万多元工资。对此,刘先生称下个月会结清工资,但朱女士和老乡不认同。

经协调,刘先生还是不愿结清工资,记者找出找劳动保障监察大队反映情况。这时,刘先生才承诺当天先支付两个月工资,剩下的工资一周内结清。朱女士和老乡对此表示同意。

昨日下午,朱女士给记者打来电话,称她们已经拿到了两个月的工资。

律师提醒 员工如何维护自身权益?

本报法律顾问聂炜表示,员工要维护自身合法权益,最重要的依据是与用人单位签订书面劳动合同,劳动合同应规定工伤、工资、五险一金等内容。如果未签订劳动合同,就必须对劳动事实进行确认,员工可提供发放工资的银行记录、单位绩效考核凭据、人员名单登记花名册等,以证明自己的劳动事实,或者要求对方打欠条等凭证。

聂炜介绍,根据相关法律,以转移财产、逃匿等方法逃避支付劳动者的劳动报酬或者有能力支付而不支付劳动者的劳动报酬,数额较大,经政府有关部门责令支付仍不支付的,处3年以下有期徒刑或者拘役,并处或者单处罚金。造成严重后果的,处三年以上七年以下有期徒刑,并处罚金。

办法》的有关规定,意向受让方必须先向产权交易机构登记,并通过株洲市城发集团房地产开发有限公司审核后,方可取得竞买资格,参与竞价。

三、时间节点

1.挂牌时间从2019年10月30日至2019年11月26日止。

2.报名:竞买人应在2019年11月26日17时前持有效证件到株洲市产权交易中心有限公司(株洲市天元区森林路268号国投大厦8楼)办理竞买登记手续。

3.资格审核时间:2019年11月27日。

4.保证金缴纳截止:2019年11月28日17时前(以到账为准)。竞买保证金账户(账户名称:株洲市产权交易中心有限公司;开户行:兴业银行株洲分行;账号:3680 8010 0100 3297 69)。

四、资产具体情况

请向株洲市产权交易中心有限公司及株洲市城发集团房地产开发有限公司咨询。其他需披露的事项、付款方式、竞价等详细信息请见竞价文件(编号:ZZCJ-GY-竞2019002)或者登录株洲市产权交易中心有限公司网站:www.zzaec.com查询。

五、联系方式:

株洲市城发集团房地产开发有限公司
余先生:0731-22322871
株洲市产权交易中心有限公司
杨先生:0731-28685728
株洲市产权交易中心有限公司
2019年10月30日

从总统夫人到总统,再到副总统 这位阿根廷传奇女性是如何做到的?



▲10月27日晚,费尔南德斯(右)与克里斯蒂娜在阿根廷布宜诺斯艾利斯庆祝胜利

初入政坛 帮助丈夫上台

1953年,克里斯蒂娜出生在阿根廷布宜诺斯艾利斯省拉普拉塔市的一个普通家庭。1970年,她考入拉普拉塔国立大学学习法律。

大学期间,克里斯蒂娜结识了在同一所大学学习的基什内尔。两人都深受阿根廷左翼思潮影响,同情底层民众。1975年,克里斯蒂娜与基什内尔结为夫妇。

1979年,获得法学博士学位的克里斯蒂娜跟随丈夫回到家乡,阿根廷南部的圣克鲁斯省,开办了一家律师事务所。

1983年,克里斯蒂娜初入政坛,6年后当选为圣克鲁斯省众议员。

在2003年基什内尔竞选总统期间,克里斯蒂娜利用积累多年的政治资源帮助丈夫竞选,她优雅的谈吐、得体的举止为丈夫加分不少。最终,基什内尔当选总统,克里斯蒂娜成为阿根廷第一夫人。

克里斯蒂娜穿着时尚,演说能力极强。她不仅积极维护妇女与弱势群体权益,还经常以第一夫人的身份出国访问。阿根廷民众认为她可与庇隆夫人媲美,称其为“庇隆夫人再世”。

八年总统 尽显强人本色

基什内尔于2003年执政后,阿根廷经济逐渐走出2001年爆发经济危机后的低谷。不少阿根廷人都认为,基什内尔任期内实现经济复苏,他的“首席顾问”克里斯蒂娜功不可没。

2007年,以执政党候选人身份参选的克里斯蒂娜受到选民欢迎,毫无悬念地当选总统。

克里斯蒂娜上台后延续了丈夫的理念,继续推行“庇隆主义”政策。她主张政府对经济实行干预,管控外汇和资本市场,提高民众福利。

2010年10月27日,基什内尔突发心

脏病离世,享年60岁。在基什内尔的悼念仪式上,克里斯蒂娜一袭黑衣,面容哀伤。阿根廷民众高呼:“坚强,克里斯蒂娜!”

2011年,克里斯蒂娜在选举中以绝对优势连任阿根廷总统,高支持率证明民众对其执政成绩的认可。

8年总统任上,克里斯蒂娜在外交方面颇为活跃,不仅帮助阿根廷争取投资和发展机会,也提升了阿根廷的国际影响力。她力推改革,建立新的货币和金融体系,同时继续投身慈善和福利事业,帮助穷人改善生活。

强势回归 续写传奇人生

今年5月,克里斯蒂娜宣布与丈夫和自己总统任内的内阁首席部长费尔南德斯组成竞选搭档,自己竞选副总统,费尔南德斯竞选总统。竞选期间,他们推出管控金融风险、保障公共服务、提高民众福利的主张,很快赢得中下层民众的支持。

阿根廷舆论认为,克里斯蒂娜作风强硬,为人温和谦逊的费尔南德斯正好可以与之互补。

27日,在基什内尔去世九周年之际,克里斯蒂娜与费尔南德斯赢得大选胜利,为自己的传奇人生再添一笔。阿根廷媒体将他们的胜利称为“基什内尔主义”和“庇隆主义”的回归。

克里斯蒂娜在胜选后的演讲中说:“今天,费尔南德斯当选总统,他面临巨大的责任和艰巨的任务,这一任务需要所有阿根廷人的参与、配合与支持。”她还呼吁总统马克里在卸任前能够采取一切必要措施,缓解阿根廷目前恶劣的经济形势。

通胀率高、外汇储备短缺、债务压力大……阿根廷经济再次陷入危机,克里斯蒂娜和费尔南德斯面临不小挑战。阿根廷民众期待他们能够力挽狂澜,带领阿根廷走出经济困境、实现复苏。

(据新华社)

(据新华社)

北京老酒收藏(株洲站)征集收购

1953-2019年茅台酒,以及2000年以前中国十七大名酒 各种老酒 地方老酒

2000年以前各种高度白酒:茅台、五粮液、剑南春、郎酒、西凤、汾酒、董酒、泸州老窖、洋河大曲、双沟大曲 活动时间:10月30日至11月6日(全天不休)

全兴大曲、古井贡酒、各种库存老酒、虎骨药酒、洋酒、燕窝、冬虫夏草、阿胶、安宫牛黄丸、老钱币等。

郑重承诺:现场免费鉴定、评估、交易公平、公正、透明。双方自愿、现金交易。

茅台酒53°收购价格表					
年份	价格	年份	价格	年份	价格
2019年	1900元	2010年	2800元	2001年	3700元
2018年	2000元	2009年	2900元	1992年	12000元
2017年	2100元	2008年	3000元	2000年	4100元
2016年	2200元	2007年	3100元	1999年	5000元
2015年	2300元	2006年	3200元	1990年	13000元
2014年	2400元	2005年	3300元	1998年	6100元
2013年	2500元	2004年	3300元	1989年	13500元
2012年	2600元	2003年	3400元	1997年	6200元
2011年	2700元	2002年	3500元	1988年	14000元
				1996年	7000元
				1987年	14500元
				1995年	10000元
				1986年	15000元

收购地址1:金锦宾馆402室(天台路146号) 电话:13381030311(丁老师) 公交线路:T28、T40到天台路黄河北路下车。

收购地址2:株洲晚报一楼大厅(新闻路18号) 电话:18201375221 公交线路:T40、T61、T28到株洲日报社下车。

原箱价格更高 全品相不跑酒

1985年以前的价格面议 (可提供免费上门服务)

株洲市城发集团物业管理有限公司100%股权转让项目公告

一、标的基本情况:

经批准,受株洲市城发集团房地产开发有限公司委托,我公司定于2019年11月29日10时在株洲市产权交易中心有限公司依法对株洲市城发集团物业管理有限公司100%股权转让项目公开征集受让方,依照公平、公正、公开的原则进行网络竞价。

现将有关事项公告如下:

1.挂牌价格:人民币270万元(大写:贰佰柒拾万元整),保证金:60万元(大写:陆拾万元整)。

2.受让方条件:

(1)受让方应是在中国境内设立具有独立法人资格的企业,注册资本不低于1600万元。没有因重大违法违规

为受到国家政府部门的处罚,具有较强的风险识别和防范能力;

(2)意向受让方的经营范围应当包括物业管理,同时具备商业物业经营、楼宇科技、企业信息化、社区物联网、电梯工程、停车场建设能力者优先;

(3)意向受让方需具备较强资金投入能力,治理机制健全,内控体系完整有效;

(4)不接受联合体报名。

备注:受让方需提供足以证明自身资质与条件的书面材料,受让方所递交材料经审查合格后,方视为具备资格。

二、资格审核

根据《中华人民共和国企业国有资产法》和《企业国有资产交易监督管理