

未成年人缓刑期又犯罪  
结果被法院改判实刑

本报讯(记者 贺天鸿 通讯员 雷桂卉  
谭镇涛)张某因犯罪时未成年被判缓刑,但他不思悔改,继续为非作歹。近日,茶陵县人民法院判处张某犯盗窃罪和寻衅滋事罪,撤销原判缓刑,数罪并罚,合并决定执行有期徒刑3年6个月,并处罚金1万元。

据悉,张某于2001年2月出生,2017年因犯故意伤害罪被天元区人民法院判处有期徒刑2年,缓刑3年6个月。

2018年9月以来,张某在缓刑期间又伙同郭某、陈某多次在茶陵县某学校附近强行“借用”学生手机,通过解绑他人微信绑定的手机号码、索要支付密码、拉黑好友、绑定自己手机号等方式,盗取他人微信号,继而将他人微信钱包或绑定的银行卡内的现金转走,再将微信号和支付密码放在网上出售。

此外,2018年11月以来,张某伙同郭某、陈某(均另案处理)驾驶摩托车窜至茶陵县城,盗窃他人车内财物以供挥霍。

最终,法院作出上述判决。

网吧“贼手”频现  
民警昼夜蹲守将他抓获

本报讯(记者 肖蓉 通讯员 李思远)一个多月来,经开区的一些网吧接连发生手机被盗案。近日,犯罪嫌疑人龙某被民警抓获。

在调查过程中,民警发现一名可疑的年轻男子常在辖区网吧转悠,趁失主熟睡时,将放在桌子上的手机偷走。嫌犯作案时间短暂,手法娴熟,警方推测此人为惯偷,并第一时间组织精干警力投入到案件的侦查中。

通过对多起盗窃案的梳理串并分析,民警利用信息化手段,锁定了嫌犯龙某。龙某是一无业游民,无固定住所,行踪难以确定。因其是流窜作案,出行方式基本上是坐火车,于是民警主动放弃双休,在火车站附近昼夜蹲点,严防布控。

最终,4月15日早上9时许,民警在衡阳火车站将龙某抓获。

龙某供述,今年3月以来,他先后窜至长沙、益阳、株洲等地,在网吧趁人熟睡时实施盗窃作案6起,盗得手机6部,价值1.3万余元。

目前,龙某已被刑事拘留,案件正在进一步调查中。

无证驾驶遇检  
他竟驾车冲关

本报讯(记者 刘星 通讯员 管丽)刘某无证驾驶,遇到交警检查竟冲关,期间还撞了两辆车。

4月17日晚上,石宋路东湖路口,民警对一辆灰色轿车进行例行检查,司机刘某突然驾车冲关,连车门都没关。随后,民警在第二道关卡将其拦截,但他还是驾车从前方两辆车之间的空隙逃脱,还把这两辆车撞坏,所幸没有造成人员伤亡。

当晚,民警通过车牌号码,查询到车主为肖某。原来,肖某将车借给了一名朋友开,而此人又将车借给了自己的朋友刘某。

18日上午,刘某来到天元派出所自首。由于无证驾驶和肇事逃逸两项违法行为,他将被处以行政拘留和罚款的处罚,还要赔偿两辆受损车辆的损失。

冒充已故国家领导人后代  
他先后诈骗30多万元

本报讯(记者 陈驰 通讯员 田虹)一男子冒充已故国家领导人后代,先后诈骗他人钱财30多万元。近日,该男子在行骗时,被天元公安分局嵩山路派出所民警抓获。

1

经人介绍认识了“大人物”  
付了10万元委托对方了难

去年6月底,闵先生经人介绍,在饭局上结识了刘某。刘某穿戴非常讲究,自称是某已故国家领导人后代,目前在“中央警卫处”任职,出于安全考虑,他的所有信息都是保密的。

“刘某言谈举止的确不凡,与那位已故国家领导人还长得像,所以我相信了。”闵先生说,当时他特别激动,自以为结识了“大人物”。

闵先生在石峰区有家厂子需要办证,但因手续不齐全遇到困难,希望刘某能够帮忙解决。刘某答应了,但称需要费用,闵先生二话不说当即给了刘某10万元。刘某则给闵先生写下欠条,承诺若未能办成则全额退款。

这下,闵先生对刘某更是深信不疑。



2

朋友委托,陆续又付了20多万元  
结果“大人物”联系不上了

闵先生的好友获悉他认识刘某后,也希望通过刘某,帮助解决融资、工作调动、非法经营被查等诸多难题。

“刘某都答应了,但说只愿意和我有联系,朋友们便通过我,陆续给刘某支付了20多万元。”闵先生说。

没想到过了几个月,事情都没进展。闵先生数次联系刘某,刘某总以领导很忙,在外出差等借口推脱,两人在电话中发生争吵。

今年3月中旬,闵先生无法联系上刘某了,这才意识到自己可能被骗,便报了警。

接到报警后,民警立即展开调查,得知刘某还在株洲地区活动。近日,在天元区一咖啡厅内,民警将刘某抓获。当时,刘某正在忽悠另一名男子。

目前,刘某已被拘留,案件正在进一步调查中。

插画:胡兴鑫

## 租户没交物业费,房东需担责

白先生将自己在A小区的房屋出租给了黄先生,租赁合同约定黄先生负责交物业费。黄先生在最初半年正常交了物业费,之后就以各种理由开始拖延。物业公司几次催促都无果后,发催缴函给白先生要其支付物业费,并说明如果迟延交费则需要承担滞纳金。白先生认为自己已经将租赁合同在物业公司备案了,明确告知了物业公司由黄先生承担物业费。在与双方联系均无果的情况下,物业公司诉至法院。

聂律师认为:

物业服务合同对业主具有约束力。白先生作为业主,有按物业服务合同交纳物业费的义务,房屋已经出租不构成其拒交物业费的理由。

同时,相关法律规定,业主与物业的承租人、借用人或者其他物业使用人约定由物业使用人交纳物业费,物业服务企业请求业主承担连带责任的,人民法院应予支持。

据此,物业公司可以向白先生和黄先生主张物业服务费,如果白先生个人承担了物业费,其可以依据租赁合同,向黄先生追偿。



扫一扫二维码,关注聂炜律师  
团队公众号。

聂炜律师团队每天在线及时为  
您提供法律咨询。

咨询电话:  
聂炜律师,13973309857  
张倩律师,18273396450  
联系邮箱:421107511@qq.com

律师事务所地址:株洲市天元  
区庐山路323号明峰银座1栋1402

市中心医院临床心理科:年接诊量的三分之一为青少年  
孩子有“心病”,家长和学校到底该咋做?

记者 何春林

4月17日晚,上海卢浦大桥上,一名年仅17岁的男孩冲动之下拉开车门,纵身跳桥身亡。在后紧追的母亲没能拦下,眼睁睁看着儿子坠桥,跪地痛哭。

据媒体报道,孩子跳桥的原因是在学校与同学发生矛盾,被母亲批评了几句。毫无疑问,这是个悲剧。悲剧的诱因来自各个方面,并引起了全国网友讨论,讨论的范畴包括家庭教育、心理健康教育、亲子关系、校园教育等。

我们不愿去责备母亲,更不想去揣测孩子的成长环境和生活经历,只是希望从类似的悲剧中吸取教训。作为家长,假如你的孩子做了错事、闯了祸,你会怎么做?

## 数据

市中心医院临床心理科:  
年接诊量的三分之一为青少年

调查显示,全国目前约有3000万名青少年存在不同程度的心理健康问题,其中,中小学生中的心理障碍者占21%至32%,大学生中的心理障碍者占16%至25%。近年来全省学生意外事故中,包括心理因素在内的其他原因引起的事故占10%左右。

事实上在株洲,孩子离家出走甚至以死相逼的极端案例也有发生。另据公开的数据显示,市中心医院临床心理科近两年的年接诊量为1.2万余人,其中4000余人是青少年,占到了三分之一;株洲三医院接诊的抑郁症患者当中,40%以上的为青少年。

## 分析

青少年的“心病”有哪些?  
孤独症、多动症、抑郁障碍……

株洲市中心医院临床心理科主任汤信海介绍,青少年心理健康问题种类繁多,小于14岁的多为心理发育障碍,如孤独症、多动症、品行障碍等。而14岁以上的青少年,常见的心理健康问题包括抑郁障碍、神经症性障碍、应激与创伤相关障碍等。

“我从事心理咨询服务10多年了。从每年接触的青少年案例中,初高中生占到了七成以上。初高中生是心理问题高发人群,因为这一阶段的孩子正处于身心发育期,生理成熟与心理发展的不同步,对社会和家庭存在叛逆心理,抗挫折能力较低。”国家二级心理咨询师毕亚伟表示,一些“学霸”更容易诱发心理问题,因为这类人往往过分严格要求自己,他们追求完美,抗挫能力相对较差。

市三医院精神科主治医生张献政则表示,从另一个方面来说,青少年心理问题患者增多也反映公众越来越重视心理问题,主动走进医院寻求治疗。

## 株洲经验

为各校心理辅导室建设提供范例  
相关教育活动主题化、系列化

市教育局学生工作科科长黄作军介绍,我市近年来出台了《株洲市心理健康教育三年攻坚计划》《关于进一步加强中小学心理健康教育的若干意见》《株洲市心理健康教育行动计划(2016-2018)》等文件,通过连续性的政策和财政投入,对心理健康教育实行规范化和标准化建设,提升学校心理辅导水平,促进青少年心理健康成长。

我市还专门制定《中小学心理辅导室建设评估细则》,将中小学心理辅导室分为简易型、标准型、示范型,规定1000人以上的示范性中等职业学校、示范性普通高中建设示范型心理辅导室,600人以下的农村中学、农村小学可建设简易型心理辅导室,其他学校建设标准型心理辅导室。

在为各校心理辅导室建设提供范例的同时,我市还在教师群体中培养心理咨询师,市级层面统筹将心理健康教育活动主题化、系列化,规定学校在每年3至5月,必须围绕春季心理护航、考前减压、生涯规划教育开展活动,增强心理健康教育的针对性和有效性。

插画:胡兴鑫

记者 何春林



株洲轨道交通职业技术学校校长黄琼:  
对学生的人格教育应放在最重要位置

我从事职业教育26年了,教学管理过程中也意识到了学生心理问题的存在与负面影响。尤其是在以初中毕业生为主体的职业学校,部分学生在多年“边缘化”的成长环境中已丧失了自信。

我认为,对学生的人格教育应放在最为重要的位置。无论是学校还是家长,应该多发现学生的优点,给他们自信。因为只有自信,学生才会自律和自强,最终成才。

③ 家长李建:  
不要把孩子当“私产”而任性处置

孩子不是机器人,成长过程中,肯定不会完全按照大人预设的轨迹行走。对于孩子的错误,我们应该多些宽容与理解,与孩

子多沟通。  
我觉得,适当的惩罚教育必不可少,但千万不要把孩子当做自己的“私产”而任性处置。

④ 市未成年人心理辅导总站首席专家丁光木:  
家长要与孩子建立民主平等的亲子关系

- 划。
- 4. 多给孩子实践和处理问题的机会,增加孩子的成熟度和责任感。
- 5. 关注孩子意志品质的发展。
- 1. 尊重孩子,理解孩子,与孩子建立民主平等的亲子关系。
- 2. 多与孩子讨论问题,倾听孩子的意见。
- 3. 鼓励孩子制订自我教育计划。
- 6. 重视培养孩子的交际能力,明确诚信、互助的交友原则。
- 7. 引导孩子树立正确的人生目标。