

大京水库泄洪闸要建观景台?

这几天,多名住在芦淞区白关镇大京水库附近的居民先后拨打晚报热线28829110反映:水库旁有个度假村,居然在水库泄洪闸上搭建脚手架,还将闸口的铁网损坏,不知要搭建什么建筑。若泄洪闸被堵,遇到暴雨季节,后果将不堪设想。

记者 陈驰 核实

现场 泄洪闸搭建五米高脚手架

昨天下午3点,记者与投诉人李先生(化名)来到大京水库边的金湖度假村。

金湖度假村紧邻水库一泄洪闸,在泄洪闸闸顶,已经搭建5米多高的脚手架,两名工人正在施工。走到泄洪闸闸底,排水口外的铁网已经被破坏。附近居民说,这排水口外的铁网,是泄洪时用来拦住垃圾、杂物的,防止排水口被堵。

李先生说,该度假村已经经营多年,2个月前,突然在泄洪闸上搭建脚手架,准备搞建设,大家当然不允,但多次沟通无果,断断续续一直在施工。

这究竟要搭建什么建筑?现场的工人都默不作声,有的走到一旁休息。



▲大京水库泄洪闸上搭建的脚手架 记者 陈驰 摄

度假村“获得审批后才开始建设”

据了解,大京水库共有两个泄洪闸,与另一闸口相距不到100米。李先生说,他们就住在水库边上,若水库需要开闸放水,一个闸口肯定不行的。若泄洪闸被堵,那会有安全隐患。

为此,记者拨通金湖度假村老板严先生的电话。严先生表示,的确是他们在闸顶搭建的脚手架。因为度假村离泄洪闸太近,以前有人失足摔伤过,而且闸口堆满垃圾。因此他们准备在闸顶搭建观景台,杜绝安全隐患。“已向政府及相关部门报批,而且通过了。”

当记者提出要查看报批材料时,严先生称自己在外地,回株洲后就会提供。

大京水管站“会对闸口排水产生影响”

昨天下午5点,记者来到了白关镇政府,向相关负责人反映此事。

“我可以负责任地告诉你,镇政府从未接到该度假村的任何报批材料。”该负责人表示,他们将会安排工作人员前去调查。至于是否有安全隐患,记者可咨询大京水管站。

对此,大京水管站工作人员表示,闸口搭建一事,好像是通过了报批,他有印象。但当记者询问是哪个部门核批,水管站是否有文件存档时,该工作人员表示要去咨询芦淞区农村工作

局。该闸口是否还在使用,搭建观景台或是其他建筑,会对排水产生影响吗?该工作人员表示,大京水库的两个闸口都在使用中,度假村边上的是备用泄洪闸,在闸顶进行搭建,肯定会对闸口排水产生影响。

随后,记者咨询了多个部门,不知道闸口搭建是哪个部门审批的,也未看到审批材料?记者将会继续追踪。

铲除公共草坪、擅搭私人车库 九八帝璟城别墅区里违建太任性

昨天上午,市民王先生拨打本报热线28829110:我在天元区九八帝璟城别墅区买了一套房子,花了别墅的价格,却感觉环境很糟糕,跟住进了“贫民窟”一样。因为,小区陆续有人装修,但几乎都在大肆违建。



▲违规搭建的车棚 记者 何春林 摄

记者 何春林 核实

业主投诉 小区违建多,担心会越来越乱

昨天上午,记者在该小区看到,小区装修的业主并不多,但违规建设的迹象比较明显。

在20栋一单元,施工人员将房子附近一块三四十平方米的区域硬化成一块水泥地,并建的水泥柱子。

“这块区域原来是草坪,还有一些树木,现在业主将草坪全部铲掉了。”王先生说,除此之外,对方还在房子外面建起一些建筑物。

在23A栋,一业主用钢制架构在户外搭建一个房子,初步结构已经搭建完毕。与此同时,

在靠近房子的一块绿地上,已经打好了地基,并且砌起几个柱子,准备加建别的建筑。在22栋,同样有业主用钢制物件搭建一处小房子。

知情者说,这些都是在外搭建车棚。在32栋,一名业主在房子外面搭建了施工棚架,墙体外面直接加盖了一层建筑物。

“如果这乱七八糟建的歪风不及时制止,以后会越来越乱。”王先生说,他先后向市长热线以及相关部门投诉了,但小区里违建乱象并没有得到遏制。

物管回应 心有余力不足

昨天上午,九八帝璟城物业管理有限公司项目部经理杨天明跟随记者在现场走了一圈,承认小区里违建建筑比较多,这些搭建物在原先的规划设计里都没有。

“我们也想制止,但业主太强,我们太弱。”杨天明说,他们管理团队是12月1日接手该项目的。这些违建建筑中,有一部分是之前就已经开始施工,有一部分是12月1日之后施工的。

“有几处违规施工,我们已经制止过,但对方还是我行我素。”杨天明说,面对小区乱建现象,物业人员很是无奈,心有余而力不足,希望执法部门及时执法。

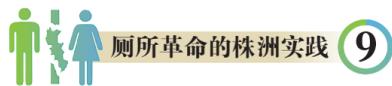
拆违部门 已到现场查看

昨天下午,天元区治理违法建设协调监察大队许姓人员说,他们在现场进行过调查,小区里违建建筑确实比较泛滥。不过,由于一些违法建筑已经建成了,处理起来比较困难。他们一是要求对方自行拆除,二是要求对方限期拆除,如果一直没有拆除,最后只能进行强制拆除。

湖南天桥律师事务所律师邱凌云说,物业公司有义务及时劝阻并且报告给相关部门,如果因为没有及时劝阻和报告,导致违建建筑成型显然存在过错。另外,执法部门必须及时依法对违法建筑进行拆除,否则属于行政不作为。

昨天下午,业主王先生又打来电话说,小区里的违法建筑仍在继续施工。

荣耀! 小区居民“争”来一座建宁驿站



本报讯(记者 伍靖雯 朱洁)昨天上午,荷塘区袁家湾社区中南小区门口,一座建宁驿站正在施工。难以想象的是,这个公厕是社区居委会和小区居民一起“抢”来的。

“‘厕所革命’的风声刚起,我们就盼着项目能落户。”昨日,袁家湾社区居委会相关负责人表示,建公厕,其实是践行他们此前对居民的承诺。

原来,紧邻袁家湾社区居委会有个中南小区,这里有50栋楼,常住居民超过2000人。附近有个小游园,平日居民就爱去散步、健身,但周边仅居委会一楼有个男女通用厕所,“经常有老人在门口排队,憋得脸都红了。”

但实际上,由于空地不足、经费有限,建公厕

并没有那么容易。而且此处并不属于主次干道等重点门户区域,最初也未纳入建宁驿站选址。

直到两个月前,原计划在三一歌雅郡外新建的建宁驿站,因小区部分业主反对,项目被搁置了下来。

“我们一听到消息,立马联系区城管局,希望把项目争过来。”上述负责人说,市区两级专家前来调研,原本还考虑空地不足,没想到小区居民们都同意移走部分游园绿地,用于建宁驿站建设,项目很快获批。为了加紧开工,居委会又主动提供了前期用水用电,目前该项目即将进入主体施工阶段。

“这么好的项目,我们当然要‘抢’过来。”昨日,中南小区的居民何春桃说,今后大家不仅多了“方便”之处,还有一个冬季休闲、赏景的地方,想想就惬意。

相关新闻 荷塘区昨开放两座建宁驿站 到下个个月还将建成26座

本报讯(记者 伍靖雯 朱洁)持续深化“幸福荷塘”,到2019年,荷塘区要新建22座、改造21座建宁驿站。该区成立由区长任组长的“厕所革命”工作领导小组,常务副区长一周一调度,区城管局作为全区“厕所革命”牵头部门,负责整个工程的统筹推进。

昨天上午,分别位于红旗广场西南角、华晨白云广场的两座新建的建宁驿站已经正式对外开放。到下个个月25日,该区还将有5座新建的建

宁驿站完工,分别位于新塘路口、向阳广场金山大道、荷塘区敬老院外、水竹湖片区御景龙湾小区外以及株洲同济医院北侧。

提质改造的21座建宁驿站已全面开工,预计下个月10日前后全部完工。其中,东环立交桥下、东湖公园内的建宁驿站提质改造工程已基本完成内部装修,进入收尾阶段。

此外,40座社会开放公厕已完成选址,本周将完成挂牌正式对外开放。

“马上就办”助力发展跑出加速度 云龙提前完成年度财政收入任务

本报讯(记者 周菁 通讯员 林漓)以“马上就办 真抓实干”精神为工作原则,确保示范区各项工作稳步发展。记者近日获悉,云龙示范区已提前完成全年财政收入任务。

今年以来,云龙示范区实行“马上就办”多项政策、举措,助力企业发展,出台《株洲云龙示范区鼓励和扶持企业上市实施办法》,成立创新创业引导基金,建立财税护税共享平台,促进园区经济持续稳步增长。截至11月30日,云龙示范区完成财政收入114380万元,为年初预算的101.05%,同比增长25.31%,其中税收收入完成94286万元,为年初预算的103.69%,同比增长39.1%,税收占比82.43%,财政收入和税收增幅均排名全市第一。

项目是发展的基石。今年,云龙示范区共签约15个招商引资项目(其中500强企业项目3个),合同引资475亿元,成功举办长郡株洲云龙实验学校周边土地招商推介会及株洲经开区、云龙示范区土地推介会,吸引了恒大、保利、融创等共计80余家国内知名地产企业代表参加。

— 重品质·懂生活 —

61st Anniversary
since 1958

12月29日13:00-21:00

销售热线: 28258018 28258078

跨年钜惠

巅峰让利

株百家电 年终大放价 错过等明年

单台返卡

活动期间购彩电/空调/冰箱/洗衣机/厨电卫浴/数码音响单件

满2000元以下送50元株百卡

满2000元送100元株百卡

满4000元送200元株百卡

依此类推,上不封顶!

(明示机、签署机及明示品牌不参与)

满额送礼

生活电器累计

满500元送50元株百卡

(依此类推,上不封顶)

手机单台

满1000元送100元株百卡

(赠送200元封顶)

(明示机、签署机及明示品牌不参与)

套购送金条

活动期间购彩电/冰箱/洗衣机/空调/厨电卫浴/净水器2个品类以上(限同一品牌)

满29999元送2克金条

满49999元及以上送5克金条

(每户限参与1次,明示机、签署机及明示品牌不参与)

广告